

## СПРАВКА

### о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области)

Проект внес: (фамилия, инициалы, должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швцову А.В.

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

18.04.2018  
(дата)

С.И.Грачев  
(подпись)

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области


«12» 04.2018 № 23-01/2131

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швцов А.В.	24.05.2018	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.	20.04.18	


Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Костюченко К.П.	письмо от 09.05.2018 № 12-05/6472	

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществила Климова А.В.  
  
 (фамилия, инициалы, дата)

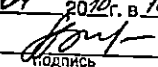
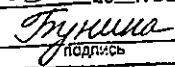
Разослано:  
 в электронном виде: комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, прокуратуре Оренбургской области, министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, Кулагину Д.В.

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа www.pravo.gov.ru, www.pravo.orb.ru  
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовила Климова А.В. -  
 начальник отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания области по  
 собственности, природопользованию и строительству, тел.: 77 09 31   
 (фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 13, 04 2018 г. в 16:15 час  Подпись	ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 29, 05 2018 г. в 17:36 час  Подпись
--	--

СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области)

Проект внес: Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству  
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству  
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

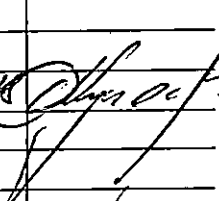
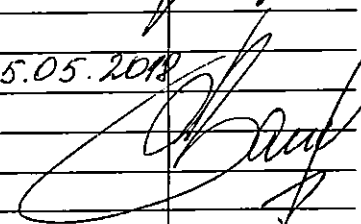
Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:

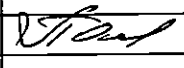
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

(подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	29.05.2018	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	25.05.2018	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б	21.05.2018	

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществила Климова А.В. – начальник отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству

(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**

в электронном виде: комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, прокуратуре Оренбургской области, министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, Кулагину Д.В.

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), [www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru)

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовила Климова А.В. – начальник отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству 77 09 31

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области)

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области), Законодательное Собрание области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области).
2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# ЗАКОН

## ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

(в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области)

Принят Законодательным  
Собранием области

#### Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 28 июня 2004 года № 1278/197-III-ОЗ «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 9 июля 2004 года, 2 июня 2006 года, 10 октября 2009 года, 26 марта 2011 года; газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 9 февраля, 8 марта, 19 июля 2012 года, 11 июля 2013 года, 20 марта 2014 года, 27 августа 2015 года, 19 мая, 3 ноября 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2004, восемнадцатое заседание; 2006, второе заседание; 2009, тридцатое заседание; 2011, сорок шестое, шестое, восьмое заседания; 2012, одиннадцатое, четырнадцатое заседания; 2013, двадцать третье заседание) изменения.

1. Абзац первый статьи 2 изложить в редакции:

«Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие при приватизации государственного имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным имуществом в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации».

2. В пункте 3 части 5 статьи 5 слова «в том числе земельных участков» заменить словами «в том числе земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости».

3. Статью 13 изложить в редакции:

«Статья 13. Гарантии трудовых прав работников хозяйственных обществ, созданных в процессе приватизации

Гарантии трудовых прав работников хозяйственных обществ, созданных в процессе приватизации, определены федеральным законодательством о труде и приватизации».

4. В статье 22 слова «Законами Оренбургской области «Об управлении государственной собственностью Оренбургской области» и» заменить словами «Законом Оренбургской области».

5. В статье 23 слова «Законами Оренбургской области «Об управлении государственной собственностью Оренбургской области» и» заменить словами «Законом Оренбургской области».

6. Часть 1 статьи 25 изложить в редакции:

«1. К отношениям, не урегулированным настоящим Законом, возникающим при приватизации государственного имущества, и связанным с ними отношениям по управлению государственным имуществом применяются нормы Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Оренбургской области».

## Статья 2

Внести в Закон Оренбургской области от 6 сентября 2011 года № 399/83-V-ОЗ «О залоговом фонде Оренбургской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 13 сентября 2011 года, 20 марта 2014 года, 8 сентября 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2011, пятое заседание) изменения.

1. Статью 2 изложить в редакции:

«Статья 2. Правовая основа управления и формирования залогового фонда Оренбургской области

Правовую основу управления и формирования залогового фонда Оренбургской области составляют Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Федеральный закон «О рынке ценных бумаг», другие федеральные законы, Устав (Основной Закон) Оренбургской области, настоящий Закон и иные нормативные правовые акты Оренбургской области».

2. В статье 5:

1) в пункте 2 слово «законом» заменить словами «федеральным законом»;

2) пункт 3 изложить в редакции:

«3) государственные учреждения Оренбургской области – в отношении имущества, закрепленного на праве оперативного управления, в пределах, установленных федеральным законом, в соответствии с целями их дея-

тельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено федеральным законом, с согласия уполномоченного органа».

**3. Статью 6 изложить в редакции:**

**«Статья 6. Залогодержатель областного имущества**

Залогодержателем областного имущества является кредитор или залогомодавец по обеспеченному залогом обязательству, который имеет право в случае неисполнения заемщиком данного обязательства получить в установленном федеральным законодательством порядке удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами залогодателя, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

В случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральным законодательством, требование залогодержателя может быть удовлетворено путем передачи предмета залога залогодержателю, а также иным способом, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации».

**4. Часть 3 статьи 9 изложить в редакции:**

**«3. Страхование объектов залогового фонда осуществляется в соответствии с федеральным законодательством».**

**5. Абзац второй части 2 статьи 13 изложить в редакции:**

**«сведения о государственной регистрации залога в случаях, когда федеральным законодательством предусмотрена необходимость государственной регистрации залога».**

### **Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов



Пояснительная записка  
к проекту закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской об-  
ласти» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации госу-  
дарственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фон-  
да Оренбургской области)

Законопроектом предлагается актуализировать отдельные нормы Закона Оренбургской области от 28 июня 2004 года № 1278/197-III-ОЗ «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» (далее – областной Закон о приватизации) и Закона Оренбургской области от 6 сентября 2011 года № 399/83-V-ОЗ «О залоговом фонде Оренбургской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области».

Необходимость актуализации обоснована в частности признанием утратившими силу Закона Российской Федерации от 29 мая 1992 года № 2872-1 «О залоге» и Закона Оренбургской области от 20 ноября 2001 года № 363/346-II-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Оренбургской области».

Также нормы, регулирующие отношения, связанные с порядком формирования и управления залоговым фондом Оренбургской области, приводятся в соответствие со статьями 296 и 334 Гражданского кодекса Российской Федерации, а статьи 5 и 13 областного Закона о приватизации – в соответствие со статьями 3 и 17 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Оценка регулирующего воздействия не проводится, так как законопроект не затрагивает вопросы установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской  
области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации  
государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового  
фонда Оренбургской области)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

Перечень  
нормативных правовых актов Оренбургской области,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению или принятию в связи с принятием закона  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской  
области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации  
государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового  
фонда Оренбургской области)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Оренбургской области.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области на проект закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Оренбургской области»

(в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государ-  
ственного имущества Оренбургской области и формирования  
залогового фонда Оренбургской области)  
(проект № 76/2131-18 от 12.04.2018)

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные  
законодательные акты Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи  
54 Регламента Законодательного Собрания области.

К законопроекту не имеется замечаний.

Консультант отдела  
правовой и лингвистической  
экспертизы



С.И. Захарова

*20.04.2018*

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной  
экспертизы проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Оренбургской области»

(в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации  
государственного имущества Оренбургской области и формирования  
залогового фонда Оренбургской области)  
(проект № 76/2131-18 от 12.04.2018)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Законопроектом вносятся изменения в Законы Оренбургской области «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» и Закон Оренбургской области «О залоговом фонде Оренбургской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области», нормы которых приводятся в соответствии с областными законами и ГК РФ.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы в законопроекте не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант

*10.04.2018*



С.И. Захарова


## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» № 76/2131-18 от 12.04.2018

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», и согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза вышеуказанного проекта закона области.

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» не выявлено положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы

  
07.05.2018

Г.А.Адыев

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области на доработанный проект закона

Оренбургской области

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Оренбургской области»

(в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государ-  
ственного имущества Оренбургской области и формирования  
залогового фонда Оренбургской области)  
(проект № 76/2131-18 от 12.04.2018)

Доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении измене-  
ний в отдельные законодательные акты Оренбургской области» рассмотрен в  
порядке статьи 56 Регламента Законодательного Собрания области.

К доработанному законопроекту не имеется замечаний.

Консультант отдела  
правовой и лингвистической  
экспертизы



С.И. Захарова

17.05.2018



**ПРОКУРАТУРА**  
Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА**  
**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000  
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74

18.05.2018 № 22-01-01-2018

на № \_\_\_\_\_

Председателю комитета Законодательного  
Собрания Оренбургской области по  
собственности, природопользованию и  
строительству

Швецову А.В.

## ИНФОРМАЦИЯ

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений отдельных законодательных актов Оренбургской области (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области) изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник  
прокурора области

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева





## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Комитет по собственности, природопользованию и строительству**

#### **Р Е Ш Е Н И Е**

г. Оренбург

от 24 мая 2018 года

№ 133

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области) (от 12.04.2018 № 76/2131-18)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части актуализации норм, регулирующих процесс приватизации государственного имущества Оренбургской области и формирования залогового фонда Оренбургской области) (от 12.04.2018 № 76/2131-18).

Законопроектом предлагается актуализировать отдельные нормы Закона Оренбургской области от 28 июня 2004 года № 1278/197-III-ОЗ «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» (далее – областной Закон о приватизации) и Закона Оренбургской области от 6 сентября 2011 года № 399/83-V-ОЗ «О залоговом фонде Оренбургской области и внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области».

Необходимость актуализации обоснована в частности признанием утратившими силу Закона Российской Федерации от 29 мая 1992 года № 2872-1 «О залоге» и Закона Оренбургской области от 20 ноября 2001 года № 363/346-II-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Оренбургской области».

Также нормы, регулирующие отношения, связанные с порядком формирования и управления залоговым фондом Оренбургской области, приводятся в соответствие со статьями 296 и 334 Гражданского кодекса Российской Федерации, а статьи 5 и 13 областного Закона о приватизации – в соответствие со статьями 3 и 17 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Проведена юридическая и лингвистические экспертизы.

Поступили предложения министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, которые были учтены в доработанном проекте закона.

Иных замечаний и предложений к проекту закона не поступило.

Рассмотрев **доработанный** проект закона, комитет

**РЕШИЛ:**

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.
2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.
3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Климова  
77 09 31