



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 432405-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 432405-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,
природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 29.05.2018 № 23-23/73-ВН

На №

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о проекте федерального закона № 432405-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверьянов Г.М.	+	
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Законопроектом предлагается внести изменения в часть 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, предоставив возможность переселения граждан в другие населенные пункты субъекта Российской Федерации в связи с предоставлением жилых помещений по договору социального найма не только в случае переселения из аварийного жилья, но и в случае переселения, в связи со сносом дома, признания его непригодным для проживания, переводом в нежилое помещение, изъятием земельного участка.

Отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не смогут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Комитетом законопроект поддерживается.

Председатель комитета

А.В.Швецов

Лист результатов согласования

Документ	Письмо
Заголовок	Согласование проекта федерального закона № 432405-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)
Подпись	Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству
Исполнители	Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Инициатор	Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства
Тип согласования	Параллельный
Срок согласования	31.05.2018
Дата начала процесса	29.05.2018 17:32:00
Дата окончания процесса	30.05.2018 11:13:50

Комментарии инициатора:
Комитет рекомендует поддержать

	Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
1	Согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	29.05.2018 16:40:37
2	Согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	30.05.2018 9:26:53
3	Согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	29.05.2018 17:47:24
4	Согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	29.05.2018 17:52:39
5	Согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	30.05.2018 11:11:56
6	Согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	29.05.2018 18:03:51
7	Согласен	Председатель комитета	Куниловский А.А.	29.05.2018 17:42:03
8	Согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	29.05.2018 18:00:19
9	Согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О.	30.05.2018 10:11:55

Комментарии участников:

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 16.05.2018 № 118
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 16 " мая 2018 г.

40. О проекте федерального закона № 432405-7 "О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением) - вносят депутаты Государственной Думы М.В.Щанов, В.Ф.Шрейдер, П.И.Пимашков, О.А.Бондарь, С.Ю.Бидонько

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 17 июня 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2018 года (ноябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«21» 05. 2018 № 23-02/2768

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

03 апреля 2018 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. Володину

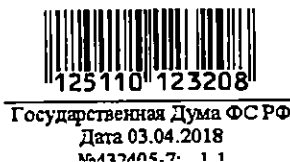
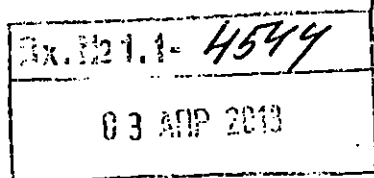
Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
вношу в порядке законодательной инициативы проект федерального закона
«О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской
Федерации».

Приложение:

1. Проект федерального закона на 2 листах;
2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 листах;
3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на листе;
4. Перечень законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального конституционного закона, федерального закона на 1 листе;
5. Копии текста проекта федерального закона и сопроводительных материалов к нему на магнитном носителе.

М.В. Щапов



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 апреля 2018 г.

№ _____

Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

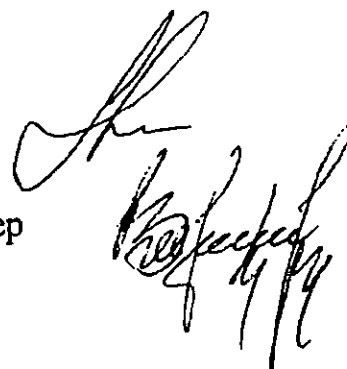
Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с ч. 1¹ ст. 107 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 432405-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации», внесенного депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации М.В. Щаповым, В.Ф. Шрейдером. Согласие авторов указанного законопроекта имеется.

Депутаты
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

М.В. Щапов

В.Ф. Шрейдер



О.А. Бондарь



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

10 апреля 2018 г.

№ _____

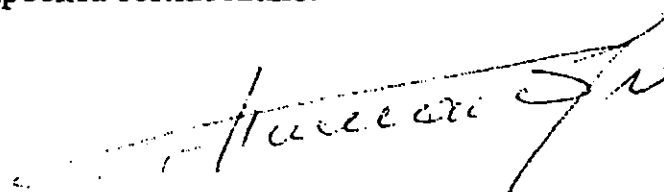
Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 432405-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации».

С авторами законопроекта согласовано.



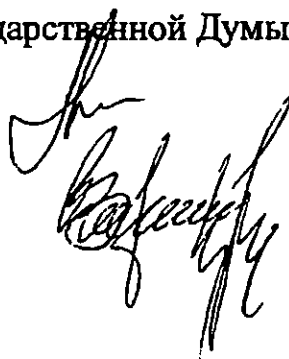
П.И. ПИМАШКОВ

СОГЛАСОВАНО:

Депутаты Государственной Думы

М.В.Щапов

В.Ф.Шрейдер



Эрдман Наталия
+7 909 906 92 77



125504 386202
Государственная Дума ФС РФ
Дата 10.04.2018
№43271-7: 1.1

Вносится депутатами
Государственной Думы
М.В. Шаповым,
В.Ф. Шрейдером,
П.И. Пимашковым,
О.А. Бондарь

Проект

№ 432405-7

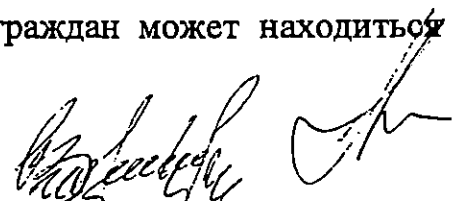
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

«О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 51, ст. 6153; 2010; № 49, ст. 6424) изменения, изложив её в следующей редакции:

«Предоставляемое гражданам в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 - 88 настоящего Кодекса, другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. В случаях, предусмотренных статьями 86, 87, 87.2 настоящего Кодекса, федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в



границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. В случаях, предусмотренных федеральным законом, гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеют право состоять на данном учете, жилые помещения предоставляются по нормам предоставления».

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Законопроектом предлагается внести изменения в часть 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, расширив возможность переселения граждан в другие населенные пункты в связи с предоставлением жилых помещений по договору социального найма.

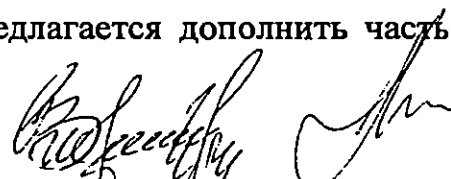
В настоящее время в соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставление гражданам другого благоустроенного жилого помещения в границах другого населенного пункта субъекта РФ, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение, возможно при условии их письменного согласия только в случаях, предусмотренных федеральным законом.

Исключение распространяется только на Федеральный закон от 21 июля 2007 г. №185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»: руководство субъекта федерации может — обязательно с согласия гражданина — построить или приобрести для него жилье в любом муниципалитете в границах региона.

Законопроектом предлагается распространить эту норму и на другие государственные, региональные и муниципальные программы, мероприятия которых направлены на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.

Данную возможность предлагается распространить на случаи, предусмотренные статьями 86, 87 и 87.2 Жилищного кодекса РФ, исключив, таким образом, случаи, связанные с проведением капитального ремонта или реконструкции дома, предполагающие переселение как временную, а не постоянную меру.

Для обеспечения случаев переселения граждан в другой населенный пункт дополнительными гарантиями, законопроектом предлагается дополнить часть 1

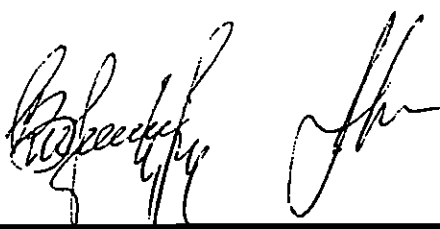


статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации нормой, аналогичной той, что содержится в части 3 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Таким образом, отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не смогут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89
Жилищного кодекса Российской Федерации»

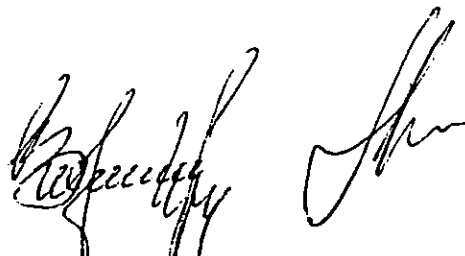
Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, positioned at the bottom of the page.

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащего изменению
в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении
изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 89
Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания
утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных
федеральных законов.

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, positioned at the bottom of the page.