

**СПРАВКА**  
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с изменениями законодательства Российской Федерации)»

**Проект внес:** Берг Ю.А. – Губернатор Оренбургской области  
(фамилия, инициалы,  
должность, подпись)

**Докладчик:** Сафонова Галина Ивановна – И.о. министра образования Оренбургской области.  
(фамилия, имя,  
отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя)  
Законодательного Собрания области:

Аверьянову Г.М., Хромушиной О.Н.

Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

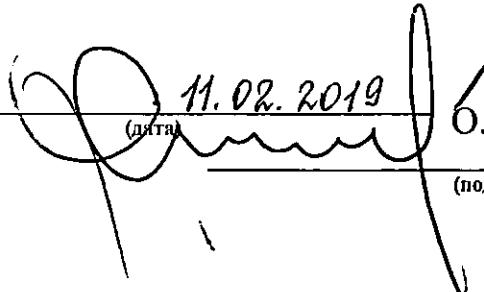
---



---

Прошу организовать работу согласно  
Регламенту Законодательного Собрания  
области

Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:

11.02.2019  
(дата)  О.Д.ДИМОВ  
(подпись)

**Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области**  
(штамп канцелярии)

«11» 02. 2019 № 23-01/631

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по образованию науке, культуре и спорту	Аверьянов Г.М.		
Первый заместитель руководителя аппарата – начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	23.01.19	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	19.01.2019	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	10.01.2019	
И.о. министра образования Оренбургской области	Сафонова Г.И.	29.11.2018	
Министр социального развития Оренбургской области	Самохина Т.С.	03.12.2018	
Министр финансов Оренбургской области	Мошкова Т.Г.	12.12.2018	

**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил \_\_\_\_\_  
Ткачева Т.М., 34 26 13, Зарубина Т.И. 77 66 85

(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**

в электронном виде: комитету Законодательного Собрания Оренбургской области по образованию, науке, культуре и спорту; министерству образования Оренбургской области; министерству социального развития Оренбургской области; комитету по делам архивов Оренбургской области  
на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа *на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru)*  
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил *консультант отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания области по образованию, науке, культуре и спорту Крашенинкова Э.А.*

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



## ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU  
<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: [office@gov.orb.ru](mailto:office@gov.orb.ru)

07.02.2019 № 01/22-148

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

В соответствии с пунктом 6 части 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаем, что лицом, ответственным за представление проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области от 29 декабря 2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначена исполняющий обязанности министра образования Сафонова Галина Ивановна.

Ю.А. Берг

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«11» 02. 2019 № 23-01/631



# **ЗАКОН**

## **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРУ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»**

(в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с изменениями законодательства Российской Федерации)

Принят Законодательным  
Собранием области

#### **Статья 1**

Внести в Закон Оренбургской области от 29 декабря 2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (газета «Южный Урал» от 26 января 2008 года, 15 мая, 16 октября 2010 года; газета «Оренбуржье» от 26 июля 2011 года, 24 января, 21 марта, 7 ноября, 19 декабря 2013 года, 22 мая 2014 года, 12 марта, 14 мая, 27 августа, 5 ноября 2015 года, 25 февраля, 3 ноября 2016 года, 7 сентября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, семнадцатое заседание; 2010, тридцать пятое, сорок первое заседания; 2011, четвертое заседание; 2012, девятнадцатое заседание; 2013, двадцатое, двадцать пятое, двадцать седьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 1 сентября 2017 года, № 5600201709010007) изменения.

1. В пункте 6 части 3 статьи 2 слова «принятие решения о повторном заключении» заменить словами «принятие неоднократного решения о заключении».

2. В приложении к Закону:

1) в абзаце седьмом пункта 1 слова «Социальная поддержка граждан Оренбургской области» на 2014–2020 годы» заменить словами «Социальная поддержка граждан в Оренбургской области»;

2) в абзаце седьмом пункта 2 слова «Социальная поддержка граждан Оренбургской области» на 2014–2020 годы» заменить словами «Социальная поддержка граждан в Оренбургской области».

### **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка  
к проекту закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов  
местного самоуправления Оренбургской области отдельными  
государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению  
жильем по договору социального найма и договору найма  
специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»  
(в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с  
изменениями законодательства Российской Федерации)

Данный законопроект подготовлен по результатам мониторинга, проведенного министерством образования Оренбургской области, и направлен на приведение Закона Оренбургской области от 29 декабря 2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» в соответствие с Федеральным законом от 29 июля 2018 года № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении  
органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными  
государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению  
жильем по договору социального найма и договору найма  
специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»  
(в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с  
изменениями законодательства Российской Федерации)

Принятие данного закона не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Оренбургской области.

**Перечень**  
правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию  
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в  
связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменений в  
Закон Оренбургской области «О наделении органов местного  
самоуправления Оренбургской области отдельными государственными  
полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору  
социального найма и договору найма специализированного жилого  
помещения отдельных категорий граждан»  
(в целях приведения нормативного правового акта в соответствие  
с изменениями законодательства Российской Федерации)

Принятие данного закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Оренбургской области.





**ПРОКУРАТУРА**  
**Российской Федерации**

**ПРОКУРАТУРА**  
**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000  
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74

.12.2018 № 22-01-03-2018

на № 21/589-исх от 18.12.2018

Начальнику государственно-правового  
управления аппарата губернатора и  
Правительства области

Курманбаеву Ж.С.

### ИНФОРМАЦИЯ

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник  
прокурора области

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела  
правовой и антикоррупционной  
экспертизы



А.Н.Корецкий  
14.01.2019

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона

Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Представленный проект закона соответствует законодательству Российской Федерации.

Консультант отдела  
правовой и антикоррупционной  
экспертизы



А.Н.Корецкий

14.01.2019

## Заключение

на проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

(в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с изменениями законодательства)

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области», указом Губернатора Оренбургской области от 18.12.2008 №159-ук «О порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов и проектов правовых актов Губернатора Оренбургской области, Правительства Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области», приказу министерства образования от 30.10.2012 № 01/20-1442а «Об антикоррупционной экспертизе» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с изменениями законодательства) в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

В законопроекте положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции, не выявлены.

Начальник отдела  
кадрово-правового обеспечения

Т.И.Зарубина  
29.11.2012

29 декабря 2007 года

N 1853/389-IV-ОЗ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЗАКОН  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ  
ПОЛНОМОЧИЯМИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ  
ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРУ НАЙМА  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН**

Принят  
постановлением  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области  
от 22 декабря 2007 г. N 1853

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Оренбургской области  
от 29.04.2010 N 3542/814-IV-ОЗ,  
от 27.09.2010 N 3810/875-IV-ОЗ,  
от 30.06.2011 N 341/54-V-ОЗ,  
от 11.01.2013 N 1337/384-V-ОЗ,  
от 18.03.2013 N 1420/408-V-ОЗ,  
от 30.10.2013 N 1771/559-V-ОЗ,  
от 13.12.2013 N 1991/579-V-ОЗ,  
от 06.05.2014 N 2274/660-V-ОЗ,  
от 06.03.2015 N 3013/823-V-ОЗ,  
от 08.05.2015 N 3203/848-V-ОЗ,  
от 24.08.2015 N 3330/925-V-ОЗ, от 29.10.2015 N 3398/958-V-ОЗ,  
от 29.10.2015 N 3400/961-V-ОЗ, от 24.02.2016 N 3707/1025-V-ОЗ,  
от 27.10.2016 N 50/27-VI-ОЗ, от 01.09.2017 N 523/119-VI-ОЗ)

**Статья 1. Органы местного самоуправления, которые наделяются отдельными государственными полномочиями Оренбургской области**

Настоящим Законом отдельными государственными полномочиями Оренбургской области наделяются органы местного самоуправления городских округов, муниципальных районов.

**Статья 2. Отдельные государственные полномочия Оренбургской области, передаваемые органам местного самоуправления**

1. В соответствии с настоящим Законом органы местного самоуправления Оренбургской области наделяются отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жилыми помещениями муниципального жилищного фонда следующих категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:  
(в ред. Закона Оренбургской области от 06.05.2014 N 2274/660-V-ОЗ)

1) вставших на учет после 1 января 2005 года, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с Федеральными законами "О ветеранах", "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", в том числе:

а) инвалиды боевых действий;

(пп. "а" в ред. Закона Оренбургской области от 29.04.2010 N 3542/814-IV-ОЗ)

б) исключен. - Закон Оренбургской области от 29.04.2010 N 3542/814-IV-ОЗ;

в) ветеранов боевых действий;

г - е) исключены. - Закон Оренбургской области от 29.04.2010 N 3542/814-IV-ОЗ;

ж) членам семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий;

(пп. "ж" в ред. Закона Оренбургской области от 29.04.2010 N 3542/814-IV-ОЗ)

з) инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

2) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы;

3) Героев Социалистического Труда, Героев Труда Российской Федерации и полных кавалеров ордена Трудовой Славы;

(в ред. Закона Оренбургской области от 06.05.2014 N 2274/660-V-ОЗ)

4) утратил силу. - Закон Оренбургской области от 18.03.2013 N 1420/408-V-ОЗ;

5) реабилитированных лиц, утративших жилые помещения на территории области в связи с репрессиями, в случае возвращения на прежнее местожительство, в том числе членов их семей, других родственников, проживавших совместно с репрессированными лицами до применения к ним репрессий, а также детей, родившихся в местах лишения свободы, ссылке, высылке, на спецпоселении;

6) граждан, проживающих в квартире, занятой несколькими семьями, и страдающих тяжелой формой хронических заболеваний, при которой совместное проживание с ними в одной квартире невозможно, согласно перечню, установленному Правительством Российской Федерации, и не имеющих иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности;

7) больных заразными формами туберкулеза в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

(п. 7 в ред. Закона Оренбургской области от 29.10.2015 N 3400/961-V-ОЗ)

8) членов семей погибших при исполнении служебных обязанностей работников противопожарной службы области;

9) граждан, жилые помещения которых независимо от формы собственности признаны в установленном порядке непригодными для проживания в соответствии с частью 1 статьи 7 Закона Оренбургской области от 13 июля 2007 года N 1347/285-IV-ОЗ "О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области";

10) многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

2. В соответствии с настоящим Законом органы местного самоуправления Оренбургской области наделяются отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жилыми помещениями муниципального жилищного фонда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - Список), по договору найма специализированных жилых помещений с последующим заключением договора социального найма и ведению Списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

(часть 2 в ред. Закона Оренбургской области от 13.12.2013 N 1991/579-V-ОЗ)

3. Государственные полномочия, передаваемые в соответствии с частью 2 настоящей статьи, включают в себя:

1) формирование и ведение списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо

собственниками которых они являются, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области;

3) приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, строительство жилых помещений в целях их однократного предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в соответствии с федеральным законодательством;

4) заключение договоров найма специализированных жилых помещений и однократное предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на основании решений о предоставлении жилых помещений;

5) выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающим в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области;

6) принятие решения о повторном заключении договоров найма специализированных жилых помещений на новый пятилетний срок в случаях выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

7) принятие решения об исключении жилых помещений из муниципального специализированного жилищного фонда и решения о заключении договоров социального найма в отношении предоставленных жилых помещений по окончании срока действия договоров найма специализированных жилых помещений и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

(часть 3 введена Законом Оренбургской области от 13.12.2013 N 1991/579-V-ОЗ)

### **Статья 3. Срок, в течение которого органы местного самоуправления осуществляют отдельные государственные полномочия Оренбургской области**

Органы местного самоуправления наделяются отдельными государственными полномочиями Оренбургской области на неограниченный срок.

### **Статья 4. Права и обязанности органов местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий Оренбургской области**

1. Органы местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий имеют право:

1) на финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий за счет предоставляемых местным бюджетам субвенций из областного бюджета;

2) дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных в статье 2 настоящего Закона, в случаях и порядке, предусмотренных уставом муниципального образования;

3) принимать муниципальные правовые акты по вопросам обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан на основании и во исполнение положений, установленных настоящим Законом;

4) иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Оренбургской области.

2. Органы местного самоуправления при осуществлении отдельных государственных полномочий Оренбургской области обязаны:

1) осуществлять отдельные государственные полномочия Оренбургской области надлежащим образом в соответствии с настоящим Законом и другими правовыми актами Российской Федерации и

Оренбургской области;

2) обеспечивать эффективное, целевое и рациональное использование финансовых средств, выделенных из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий Оренбургской области;

3) исполнять письменные предписания органов государственной власти по устранению нарушений, допущенных при осуществлении отдельных государственных полномочий;

4) представлять в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области необходимые документы и информацию, связанную с осуществлением отдельных государственных полномочий Оренбургской области, а также с использованием выделенных на эти цели финансовых средств;

5) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Оренбургской области.

### **Статья 5. Права и обязанности органов государственной власти Оренбургской области в отношении органов местного самоуправления при осуществлении ими отдельных государственных полномочий Оренбургской области**

1. Органы государственной власти Оренбургской области имеют право:

1) издавать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Оренбургской области и осуществлять контроль за их исполнением;

2) оказывать методическую помощь и содействие органам местного самоуправления в организации их работы по осуществлению отдельных государственных полномочий Оренбургской области;

3) получать в установленном порядке от органов местного самоуправления необходимые документы и информацию об использовании финансовых средств на осуществление последними отдельных государственных полномочий;

4) давать обязательные для исполнения письменные предписания по устранению нарушений, допущенных органами и должностными лицами местного самоуправления при осуществлении переданных им отдельных государственных полномочий Оренбургской области;

5) осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Оренбургской области;

6) выполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Оренбургской области.

2. Органы государственной власти Оренбургской области обязаны:

1) ежегодно планировать и обеспечивать передачу органам местного самоуправления финансовых средств и при необходимости материальных ресурсов для осуществления государственных полномочий Оренбургской области;

2) осуществлять контроль за исполнением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, а также за использованием представленных на эти цели финансовых средств.

### **Статья 6. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий Оренбургской области**

1. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий Оренбургской области осуществляется путем предоставления органам местного самоуправления субвенций из областного бюджета, ежегодно предусматриваемых в законе Оренбургской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

(в ред. Закона Оренбургской области от 30.10.2013 N 1771/559-V-ОЗ)

2. Объем субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий определяется в соответствии с методикой расчета субвенций на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Оренбургской области согласно приложению к настоящему



Закону.

3. Предоставление субвенций органам местного самоуправления производится в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете на соответствующий год.

4. Использование органами местного самоуправления финансовых средств, полученных на осуществление отдельных государственных полномочий Оренбургской области, на иные цели не допускается.

5. Субвенции в случае их нецелевого или неполного использования органами местного самоуправления подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством.

#### **Статья 7. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении отдельных государственных полномочий Оренбургской области**

1. Утратила силу. - Закон Оренбургской области от 06.03.2015 N 3013/823-V-ОЗ.

2. Отчетность и сведения по осуществлению отдельных государственных полномочий Оренбургской области представляются органами местного самоуправления в уполномоченные органы по форме и в сроки, установленные министерством социального развития Оренбургской области, министерством образования Оренбургской области.

(в ред. Законов Оренбургской области от 11.01.2013 N 1337/384-V-ОЗ, от 13.12.2013 N 1991/579-V-ОЗ)

#### **Статья 8. Контроль за исполнением органами местного самоуправления государственных полномочий**

(в ред. Закона Оренбургской области от 08.05.2015 N 3203/848-V-ОЗ)

1. Контроль за осуществлением органами местного самоуправления переданных в соответствии с настоящим Законом государственных полномочий, а также за соблюдением ими условий, целей и порядка предоставления из областного бюджета субвенций на указанные цели осуществляется министерством образования Оренбургской области и министерством социального развития Оренбургской области.

2. Контроль за использованием органами местного самоуправления средств, предоставляемых из областного бюджета на выполнение переданных в соответствии с настоящим Законом полномочий, осуществляют министерство внутреннего государственного финансового контроля Оренбургской области и Счетная палата Оренбургской области.

#### **Статья 9. Условия и порядок прекращения осуществления органами местного самоуправления переданных им отдельных государственных полномочий Оренбургской области**

1. Основанием для прекращения исполнения органами местного самоуправления переданных им государственных полномочий Оренбургской области является:

взаимное согласие органов местного самоуправления и Правительства Оренбургской области о необходимости прекращения органами местного самоуправления исполнения переданных государственных полномочий;

внесение изменений в федеральное законодательство, исключающих из компетенции органов исполнительной власти Оренбургской области обязанности по исполнению переданных государственных полномочий Оренбургской области;

неисполнение, ненадлежащее исполнение переданных государственных полномочий органами местного самоуправления.

2. Прекращение исполнения органами местного самоуправления переданных государственных полномочий Оренбургской области осуществляется законом Оренбургской области.

3. Прекращение осуществления органами местного самоуправления переданных им государственных полномочий Оренбургской области влечет за собой возврат неиспользованных финансовых средств, переданных для осуществления указанных полномочий.

4. Порядок возврата финансовых средств, переданных органам местного самоуправления для

осуществления отдельных государственных полномочий Оренбургской области, определяется законом Оренбургской области о прекращении или приостановлении осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий.

**Статья 10. Ответственность органов местного самоуправления, их должностных лиц за неисполнение или ненадлежащее исполнение отдельных государственных полномочий Оренбургской области**

Органы местного самоуправления, их должностные лица несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных настоящим Законом отдельных государственных полномочий Оренбургской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Оренбургской области в пределах выделенных муниципальным образованиям на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств.

**Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Абзац утратил силу. - Закон Оренбургской области от 29.10.2015 N 3398/958-V-ОЗ.

Губернатор  
Оренбургской области  
А.А.ЧЕРНЫШЕВ

г. Оренбург, Дом Советов

29 декабря 2007 года

N 1853/389-IV-ОЗ

Приложение  
к Закону  
Оренбургской области  
от 29 декабря 2007 г. N 1853/389-IV-ОЗ

**Методика  
расчета субвенций на обеспечение граждан жильем**

Список изменяющих документов  
(в ред. Законов Оренбургской области  
от 27.09.2010 N 3810/875-IV-ОЗ,  
от 30.06.2011 N 341/54-V-ОЗ,  
от 18.03.2013 N 1420/408-V-ОЗ,  
от 13.12.2013 N 1991/579-V-ОЗ,  
от 06.03.2015 N 3013/823-V-ОЗ,

от 24.08.2015 N 3330/925-V-ОЗ, от 24.02.2016 N 3707/1025-V-ОЗ,  
от 27.10.2016 N 50/27-VI-ОЗ, от 01.09.2017 N 523/119-VI-ОЗ)

1. Размер субвенций, предоставляемых бюджетам городских округов и муниципальных районов на соответствующий финансовый год для осуществления передаваемых государственных полномочий Оренбургской области по обеспечению жильем отдельными категориями граждан, установленных статьей 2 Закона, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, определяется по формуле:

$$2 \text{ Сжсн}(i) = Чр(i) \times Цжсн(i), \text{ где:}$$

3 Сжсн(i) - размер субвенции, предоставляемой органу местного самоуправления на осуществление

мероприятий по обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма отдельных категорий граждан, установленных статьей 2 (за исключением граждан, указанных в части 2) Закона, в i-м муниципальном образовании;

4 Ч<sub>р(i)</sub> - расчетная численность отдельных категорий граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма в i-м муниципальном образовании в очередном финансовом году, определяется по формуле:

$$Ч_{р(i)} = \frac{Ч_{н(i)} \times Ч}{\sum Ч_{н(i)}}, \text{ где: } \sigma$$

6 Ч<sub>н(i)</sub> - численность отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, установленных статьей 2 (за исключением граждан, указанных в части 2) Закона, в i-м муниципальном образовании;

7 Ч - численность отдельных категорий граждан, установленных статьей 2 (за исключением граждан, указанных в части 2) Закона, планируемых к обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма в соответствующем финансовом году в рамках государственной программы Оренбургской области "Социальная поддержка граждан Оренбургской области" на 2014 - 2020 годы, предусматривающей мероприятия по предоставлению благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма отдельным категориям граждан, установленным статьей 2 (за исключением граждан, указанных в части 2) Закона (в случае, если расчетное значение Ч<sub>р(i)</sub> меньше 1, принимается округление до 1, дробное значение Ч<sub>р(i)</sub> округляется до целого числа);

8 Ц<sub>жсн(i)</sub> - стоимость одного жилого помещения, предоставляемого по договорам социального найма отдельным категориям граждан, установленным статьей 2 (за исключением граждан, указанных в части 2) Закона, в i-м муниципальном образовании, определяется по формуле:

$$9 \text{ Ц}_{жсн(i)} = 18 \text{ кв. метров} \times 2,1 \times Ц \times К, \text{ где:}$$

10 Ц - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Оренбургской области, устанавливаемая федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации;

11 К - корректирующий коэффициент, устанавливаемый для городских округов, муниципальных районов равным 1, для города Оренбурга, Оренбургского района - равным 1,2;

12 2,1 - среднее количество членов семьи, обеспечиваемых жилыми помещениями по договорам социального найма.

13 случае, если при осуществлении закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления отдельным категориям граждан по договорам социального найма общая сумма заключенных муниципальных контрактов в i-м муниципальном образовании меньше объема субвенции, предоставляемой органу местного самоуправления (С<sub>жсн(i)</sub>), на сумму, недостаточную для приобретения (строительства) одного жилого помещения, а также в случае увеличения в течение финансового года объема субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов указанные суммы перераспределяются между муниципальными образованиями в целях эффективного исполнения государственных полномочий на территории Оренбургской области в порядке, установленном Правительством Оренбургской области.

(в ред. Закона Оренбургской области от 01.09.2017 N 523/119-VI-ОЗ)

(п. 1 в ред. Закона Оренбургской области от 06.03.2015 N 3013/823-V-ОЗ)

1 2. Размер субвенций, предоставляемых бюджетам городских округов и муниципальных районов на соответствующий финансовый год для осуществления передаваемых государственных полномочий Оренбургской области по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, по договорам найма специализированных жилых помещений, определяется по формуле:

$$2 \text{ С}_{ждс(i)} = Ч_{рдс(i)} \times Ц_{ждс(i)}, \text{ где:}$$

3 С<sub>ждс(i)</sub> - размер субвенции, предоставляемой органу местного самоуправления на осуществление мероприятий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из

числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений;

4 Чрдс(i) - расчетная численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений в i-м муниципальном образовании в очередном финансовом году, определяется по формуле:

$$5 \quad Ч_{рдс}(i) = \frac{Ч_{дс}(i) \times Ч_{р}}{\sum Ч_{дс}(i)}, \text{ где:}$$

6 Чдс(i) - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, у которых возникло право на получение жилого помещения по состоянию на 1 января текущего финансового года и у которых оно возникнет в текущем финансовом году, в i-м муниципальном образовании;

7 Чр - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, планируемых к обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствующем финансовом году в рамках государственной программы Оренбургской области "Социальная поддержка граждан Оренбургской области" на 2014 - 2020 годы, предусматривающей мероприятия по предоставлению благоустроенных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (в случае, если расчетное значение Чрдс(i) меньше 1, принимается округление до 1, дробное значение Чрдс(i) округляется до целого числа);

8 Цждс(i) - стоимость одного жилого помещения, предоставляемого по договорам найма специализированных жилых помещений в i-м муниципальном образовании, рассчитываемая по формуле:

$$\text{Цждс}(i) = 33 \text{ кв. метра} \times \text{Ц} \times \text{К}, \text{ где:}$$

9 Ц - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Оренбургской области, устанавливаемая федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации;

10 К - корректирующий коэффициент, устанавливаемый для городских округов, муниципальных районов равным 1, для города Оренбурга, Оренбургского района - равным 1,2.

11 В случае, если при осуществлении закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список, по договорам найма специализированных жилых помещений общая сумма заключенных муниципальных контрактов в i-м муниципальном образовании меньше объема субвенции, предоставляемой органу местного самоуправления (Сждс(i)), на сумму, недостаточную для приобретения (строительства) одного жилого помещения, а также в случае увеличения в течение финансового года объема субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов указанные суммы перераспределяются между муниципальными образованиями в целях эффективного исполнения государственных полномочий на территории Оренбургской области в порядке, установленном Правительством Оренбургской области. (в ред. Закона Оренбургской области от 01.09.2017 N 523/119-VI-ОЗ)

(п. 2 в ред. Закона Оренбургской области от 06.03.2015 N 3013/823-V-ОЗ)

3. Размер субвенций, предоставляемых бюджетам городских округов и муниципальных районов на соответствующий финансовый год для осуществления передаваемых государственных полномочий Оренбургской области по ведению Списка определяется по формуле:

$$\text{Сж} = (\text{Ср} \times \text{Ni}) + \text{Ri}, \text{ где:}$$

Сж - размер субвенций на осуществление органами местного самоуправления передаваемых полномочий по ведению Списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

Ср - годовой фонд оплаты труда с учетом начислений на выплаты по оплате труда специалиста, осуществляющего ведение Списка, рассчитанный исходя из среднего должностного оклада специалиста 2 категории государственной гражданской службы Оренбургской области, по нормативным правовым актам Оренбургской области;

Ni - количество специалистов по ведению Списка в i-м муниципальном образовании;

Ri - расходы на обеспечение деятельности по ведению Списка, исчисляемые исходя из расчета 20 процентов от годового фонда оплаты труда с учетом начислений на выплаты по оплате труда специалиста, осуществляющего ведение списка.

Количество работников, обеспечивающих ведение Списка в муниципальных районах и городских округах Оренбургской области, устанавливается следующим образом:

1 штатная единица в муниципальных образованиях город Бугуруслан, город Бузулук, Гайский городской округ, город Медногорск, город Новотроицк, Сорочинский городской округ, Абдулинский городской округ, Адамовский район, Акбулакский район, Александровский район, Асекеевский район, Беляевский район, Бугурусланский район, Бузулукский район, Грачевский район, Домбаровский район, Илекский район, Кваркенский район, Красногвардейский район, Курманаевский район, Матвеевский район, Новоорский район, Новосергиевский район, Октябрьский район, Оренбургский район, Первомайский район, Переволоцкий район, Пономаревский район, Сакмарский район, Саракташский район, Светлинский район, Северный район, Соль-Илецкий городской округ, Ташлинский район, Тоцкий район, Тюльганский район, Шарлыкский район, Ясненский городской округ;

(в ред. Законов Оренбургской области от 24.08.2015 N 3330/925-V-03, от 24.02.2016 N 3707/1025-V-03)

2 штатные единицы в муниципальных образованиях город Оренбург, город Орск, Кувандыкский городской округ.

(в ред. Закона Оренбургской области от 24.08.2015 N 3330/925-V-03)

При формировании фонда оплаты труда специалистов, осуществляющих ведение Списка, сверх суммы средств, направляемых на выплаты должностных окладов, предусматриваются следующие средства для выплаты (в расчете на год):

ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет - в размере трех должностных окладов;

ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия муниципальной службы - в размере двенадцати должностных окладов;

единовременной выплаты к отпуску и материальной помощи - в размере трех должностных окладов;

премий за выполнение особо важных и сложных заданий - в размере одного должностного оклада;

ежемесячного денежного поощрения - в размере пяти должностных окладов.

Фонд оплаты труда формируется за счет средств, предусмотренных настоящей статьей, а также за счет средств на выплату районного коэффициента.

Расходы на организацию деятельности по ведению Списка в муниципальных районах и городских округах Оренбургской области включают в себя расходы по оборудованию рабочего места (стоимость мебели, канцелярских товаров, оргтехники), командировочные расходы, коммунальные услуги и услуги связи.

(п. 3 введен Законом Оренбургской области от 13.12.2013 N 1991/579-V-03)