

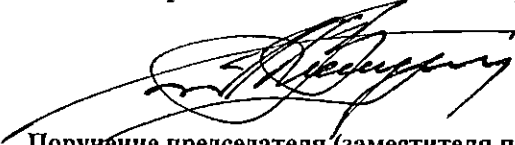
СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»

Проект внес: Берг Юрий Александрович – Губернатор Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Полухин Александр Валерьевич – министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

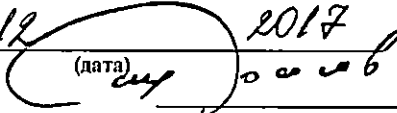

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

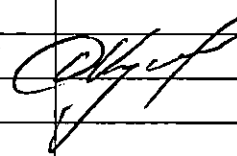
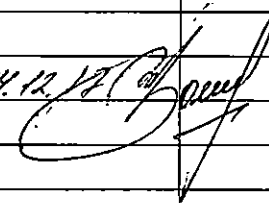
11 12 2017
(дата)  С.И.Грчев
(подпись)

(штамп канцелярии)

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области

«11» 12. 2017 № 13-01/69414

Согласование с заинтересованными организациями

| Наименование организации | Фамилия и инициалы (разборчиво) | Дата согласования проекта | Подпись |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства | Кулагин Д.В. | 06.12.17 |  |
| Вице-губернатор - заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике | Баширова В.И. | 04.12.17 |  |

| Наименование организации | Фамилия и инициалы (разборчиво) | Дата согласования проекта | Подпись |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------|
| Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области | Пасечник Н.Б. | 01.12.2013 | |
| Министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области | Полухин А.В. | 01.12.2013 | |
| Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству | Швецов А.В. | | |
| Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области | Еременко Т.М. | | |

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Мрясова Н.Ю.

77-26-75
(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, прокуратуре Оренбургской области, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, газете «Оренбуржье»
на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Мрясова Н.Ю. - начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре, строительству и градостроительству министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства тел.: 77 26 75

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

| Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------|
| от работника аппарата Законодательного Собрания области | от председателя Законодательного Собрания области | от Губернатора области |

Отметка об отправке документа по электронной почте

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|



ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

11.12.2017 № 01/22-1134
На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаю, что лицом ответственным за предоставление проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен министр строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области Полухин Александр Валерьевич.

Ю.А.Берг

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«11» 12.2017 г. № 23-01/6944



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 24 марта 2007 года, 9 декабря 2008 года, 16 октября 2010 года, 26 марта 2011 года; газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 8 июня 2012 года, 7 ноября, 26 декабря 2013 года, 16 января, 20 марта, 18 декабря 2014 года, 21 мая, 9 июля, 27 августа, 24 декабря 2015 года, 11 мая 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, десятое заседание; 2008, двадцать четвертое заседание; 2010, сорок первое заседание; 2011, сорок шестое, шестое заседания; 2012, тринадцатое заседание; 2013, двадцать пятое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания) изменение.

Часть 3 статьи 18.1 дополнить пунктом 11 в редакции:

«11) линейно-кабельных сооружений связи с заглублением подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли до пяти метров.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменения
в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности
на территории Оренбургской области»

Данный законопроект разработан с целью приведения Закона Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

Принятие данного законопроекта направлено на упрощение процедур в сфере строительства линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи.

Проведение оценки регулирующего воздействия данного законопроекта в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 11 мая 2016 года № 322-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Оренбургской области, оценки фактического воздействия и экспертизы нормативных правовых актов Оренбургской области» не требуется.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения
в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности
на территории Оренбургской области»**

Принятие данного законопроекта не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Оренбургской области.

**Перечень правовых актов Оренбургской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием Закона Оренбургской
области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области
«О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»**

Принятие данного законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Оренбургской области.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



А.Н.Корецкий
14.11.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской
области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской
области»

Представленный проект закона соответствует законодательству Российской Федерации.

Консультант отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



А.Н.Корецкий

14.11.2017

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
постановлением
Законодательного Собрания
Оренбургской области
от 21 февраля 2007 г. № 1037

Статья 18.1. Выдача разрешений на строительство

1. Выдача разрешений на строительство осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации соответствующими уполномоченными органами.

2. Разрешение на строительство выдается на весь срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Продление срока действия разрешения на строительство осуществляется соответствующими уполномоченными на выдачу разрешений на строительство органами на основании заявления застройщика, поданного не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения. Срок действия разрешения на строительство продляется в соответствии с изменениями сроков строительства, внесенными в проект организации строительства объектов капитального строительства.

Выдача разрешений на строительство не требуется в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в случаях строительства и (или) реконструкции:

1) сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо-, электро-, водоснабжения, водоотведения, связи и др.), предназначенных для присоединения объекта (здания, строения, сооружения, реконструируемого объекта, объекта незавершенного строительства) до точки подключения к системам тепло-, газо-, электро-, водоснабжения, водоотведения, связи и др.;

2) элементов благоустройства, в том числе внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, детских площадок, ограждений, остановочных пунктов общественного транспорта, малых архитектурных форм, элементов оборудования мест отдыха и озеленения;

3) пандусов для маломобильных групп населения, крылец, входных групп для входа в помещения первых этажей, в случае если такая реконструкция не затрагивает конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства, а также открытых спортивных и игровых площадок без специального покрытия и устройства дренажа и возведения на них капитальных зданий и сооружений;

4) линий электропередач классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования;

5) водоводов и водопроводов всех видов, линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения;

6) газопроводов давлением до 1,2 мегапаскаля включительно;

7) геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, включая информационные табло (стелы) и флагштоки;

8) пожарных водоемов и мест сосредоточения средств пожаротушения;

9) прудов-испарителей;

10) отдельно стоящих ветроэнергетических установок и солнечных батарей.

4. Действие части 3 настоящей статьи не распространяется на случаи строительства и (или) реконструкции особо опасных и технически сложных объектов.