

**СПРАВКА**  
о подготовке проекта закона Оренбургской области

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части изменения меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан)

Проект внес: (фамилия, инициалы, должность, подпись) Фракция «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Законодательном Собрании Оренбургской области



Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) Фролов Владимир Иванович, руководитель фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Законодательном Собрании Оренбургской области

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

\_\_\_\_\_

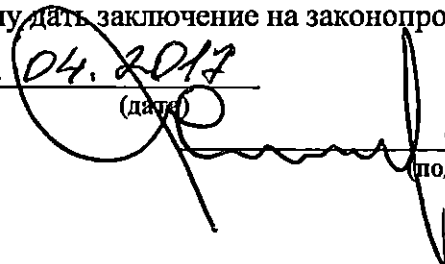
Хромушиной О.Н.

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Ермаковой Ж.А., Просвиркину Ю.Б.

Прошу дать заключение на законопроект

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

04.04.2017  
(дата)  
  
О.Д. ДИМОВ  
(подпись)

«Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области»  
(штамп канцелярии)  
«03» 04. 2017 № 23-01/1700

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Первый заместитель руководителя аппарата – начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания	Еременко Т.М.		
Комитет по социальной и демографической политике	Хромушина О.Н.		

**ПРИМЕЧАНИЕ:** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил \_\_\_\_\_  
Дружинин Б.Б. 05.04.2017  
(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**

в электронном виде:

Правительству Оренбургской области, прокуратуре Оренбургской области, комитетам Законодательного Собрания Оренбургской области, газете «Оренбуржье».

на бумажном носителе:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Указание на необходимость опубликования документа \_\_\_\_\_

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил: Осокина Т.В. - специалист-эксперт отдела по обеспечению деятельности фракций КПРФ, ЛДПР, «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Законодательном Собрании Оренбургской области (77 64 41) *Асокин*  
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте



# ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ (в части изменения меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан)

Принят Законодательным  
Собранием области

### Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 2 ноября 2004 года № 1523/254-III-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов труда, граждан, приравненных к ветеранам труда, и лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны» (газета «Южный Урал» от 6 ноября 2004 года, 4 февраля 2005 года, 18 марта, 16 декабря 2006 года, 26 января, 22 ноября, 5 декабря 2008 года, 16 мая 2009 года, 16 января 2010 года; газета «Оренбуржье» от 31 мая, 5 июля 2011 года, 11 мая 2012 года, 22 мая, 20 ноября 2014 года, 12 марта, 24 декабря 2015 года, 29 июня 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2004, двадцать первое, двадцать третье заседания; 2006, тридцать пятое, шестое заседания; 2007, семнадцатое заседание; 2008, двадцать третье, двадцать четвертое заседания; 2009, двадцать восьмое, тридцать третье заседания; 2011, третье, четвертое заседания; 2012, двенадцатое заседание) изменение.

В пункте 4 части 2 статьи 2:

1) абзац второй изложить в редакции:

«платы за наем и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из нормы не более 18 кв. метров общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек, 42 кв. метра - на семью из двух человек, 33 кв. метра - на одиноко проживающих граждан. Меры социальной

поддержки по оплате за наем и содержание жилого помещения распространяются на нетрудоспособных членов семьи ветерана труда, граждан, приравненных к ветеранам труда, совместно с ним проживающих, находящихся на его полном содержании или получающих от него помощь, которая является для них постоянным и основным источником средств к существованию;».

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, в том числе проживающим совместно с ними членам их семей;».

## Статья 2

Внести в Закон Оренбургской области от 2 ноября 2004 года № 1524/255-III-ОЗ «О мерах социальной поддержки жертв политических репрессий» (газета «Южный Урал» от 16 ноября 2004 года, 22 июля 2005 года, 18 марта, 16 декабря 2006 года, 10 февраля 2007 года, 26 января, 22 ноября, 5 декабря 2008 года, 16 мая 2009 года, 16 января 2010 года; газета «Оренбуржье» от 31 мая, 5 июля, 29 декабря 2011 года, 11 мая 2012 года, 22 мая 2014 года, 12 марта, 10 сентября, 24 декабря 2015 года, 29 июня 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2004, двадцать первое заседание; 2005, двадцать девятое заседание; 2006, тридцать пятое, шестое, девятое заседания; 2007, семнадцатое заседание; 2008, двадцать третье, двадцать четвертое заседания; 2009, двадцать восьмое, тридцать третье заседания; 2011, третье, четвертое, восьмое заседания; 2012, двенадцатое заседание) изменение.

В статье 2:

1) пункт «в» изложить в редакции:

«в) компенсацию расходов в размере 50 процентов платы за наем и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для реабилитированных лиц и совместно с ними проживающих членов их семей исходя из нормы не более 18 кв. метров общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах - жилой площади) на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек, 42 кв. метра - на семью из двух человек, 33 кв. метра - на одиноко проживающих граждан;».

2) пункт «г» дополнить абзацем следующего содержания:

«взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из

минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, в том числе проживающим совместно с ними членам их семей;».

### **Статья 3**

Внести в Закон Оренбургской области от 12 января 2005 года № 1756/284-III-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей» (газета «Южный Урал» от 4 февраля 2005 года, 18 марта, 25 ноября 2006 года, 17 мая, 22 ноября, 9 декабря, 26 декабря 2008 года; газета «Оренбуржье» от 22 ноября 2012 года, 21 марта, 26 декабря 2013 года, 20 ноября 2014 года, 24 декабря 2015 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2004, двадцать третье заседание; 2006, тридцать пятое, шестое заседания; 2008, девятнадцатое, двадцать третье, двадцать четвертое заседания; 2012, семнадцатое заседание; 2013, двадцатое, двадцать седьмое заседания) изменение.

Статью 2 дополнить абзацем одиннадцать следующего содержания:

«взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 30 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, в том числе проживающим совместно с ними членам их семей;».

### **Статья 4**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка  
к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в  
отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части изменения  
меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату  
коммунальных услуг отдельным категориям граждан)

Проектом закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» предлагается реализовать право субъекта на установление порядка выплаты компенсаций расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан в соответствии с Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Законопроектом предлагается предоставить компенсации расходов за взнос на капитальный ремонт в многоквартирных домах в размере 50 процентов – для ветеранов труда, репрессированных и граждан, подвергнувшихся политическим репрессиям, и в размере 30 процентов – для многодетных семей. Также предусматривается восстановление права на получение компенсации за наем и платы за содержание жилого помещений независимо от формы собственности жилого помещения.

Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные  
законодательные акты Оренбургской области» (в части изменения меры  
социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату коммунальных  
услуг отдельным категориям граждан)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в части изменения меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан) потребует дополнительных бюджетных ассигнований за счет средств областного бюджета в части компенсации взносов на капитальный ремонт.

В соответствии с письмом заместителя министра социального развития Оренбургской области Г.Ф. Пикаловой от 28 февраля 2017 года №1601/09 численность получателей ежемесячной денежной компенсации по состоянию на 01.01.2017 года составляет:

- ветераны труда – 156 802 человек;
- многодетные семьи – 13 744 человек;
- реабилитированные граждане – 2 445 человек.

В соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 24.11.2016 года №889-п установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме на 2017 год (для домов с этажностью от шести этажей и выше) – 7,42 руб.

Средняя нормативная площадь жилого помещения в соответствии с Постановлением Правительства Оренбургской области от 08.08.2016 года № 565-п «О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» составляет 31 кв. метр.

Расчётная максимальная потребность в средствах областного бюджета для оплаты компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт собственниками жилых помещений на 2018 год составит 18 865 692,062 руб. из которых:

- компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт ветеранам труда – (156802 чел. \* 7,42 руб. x 31 кв. м. x 50%);
- компенсация расходов на уплату 50% взноса на капитальный ремонт реабилитированным гражданам – (2445 чел. \* 7,42 руб. x 31 кв. м. x 50%);
- компенсация расходов на уплату 50% взноса на капитальный ремонт многодетным семьям – (13744 чел. \* 7,42 руб. x 31 кв. м. x 30%).

Численность получателей данной льготы будет сокращена, за счет получения компенсаций за капитальный ремонт в рамках реализации статьи 5.1 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», а также за счет уточнения жилой площади помещений.

Данные расходные обязательства предлагается ввести с 1 января 2018 года и учесть их при формировании проекта закона об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов. Источником дополнительных расходных обязательств – сокращение бюджетных ассигнований по инвестиционной программе Оренбургской области.

Восстановление права на получение компенсации за наем и платы за содержание жилых помещений, независимо от формы собственности жилого помещения, предлагается произвести за счет увеличения дефицита бюджета на 350 000 тыс. рублей. В связи с принятием Закона Оренбургской области от 27.10.2016 года № 28/6-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области "Об областном бюджете на 2016 год» данные денежные средства были сняты с ассигнований, предусмотренных на ежемесячную денежную компенсацию на оплату жилья и коммунальных услуг в целях погашения дефицита бюджета. Данные расходные обязательства также предлагается ввести с 1 января 2018 года и учесть при формировании проекта закона об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов.



Перечень нормативных правовых актов  
Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу,  
приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона  
Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные  
законодательные акты Оренбургской области» (в части изменения меры  
социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату  
коммунальных услуг отдельным категориям граждан)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в  
отдельные законодательные акты Оренбургской области» не  
потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения или  
принятия правовых актов Оренбургской области.



## ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: [office@gov.orb.ru](mailto:office@gov.orb.ru)

31.03.2017 № 01/22-287

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Заключение на проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области»

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» рассмотрен.

Представленным проектом закона предлагается расширить перечень мер социальной поддержки для ветеранов труда, граждан, приравненных к ветеранам труда, лиц, подвергшихся политическим репрессиям и впоследствии реабилитированных, лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий, и многодетных семей в виде предоставления им компенсации расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также не учитывать вид жилищного фонда при компенсации расходов на содержание жилого помещения, что повлечет увеличение расходных обязательств Оренбургской области.

Согласно расчетам, указанным в финансово-экономическом обосновании законопроекта, на исполнение новых расходных обязательств на 2018 год потребуется около 18,9 млн. рублей.

Вместе с тем, при расчете средств областного бюджета, необходимых для реализации законопроекта, за основу принят минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, установленный на 2017 год, в то время как меры социальной поддержки, указанные в проекте закона, предлагается применять с 2018 года. Также в формулах расчета, указанных в финансово-экономическом обосновании проекта закона, отсутствует коэффициент, предусматривающий количество месяцев в году. Таким образом, потребность в средствах областного бюджета будет значительно больше той, которая указана в финансово-экономическом обосновании законопроекта.

Кроме того, Оренбургская область является получателем дотаций из федерального бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности. Одним из условий заключенного между Министерством финансов Российской Федерации и Правительством Оренбургской области соглашения о предоставлении дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности является недопустимость установления Оренбургской областью новых расходных обязательств.

На основании изложенного проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» не поддерживается.

Ю.А.Берг