



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Принят Законодательным
Собранием области

18 апреля 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 27 ноября 2003 года № 613/70-III-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Южный Урал» от 29 ноября 2003 года, 23 января, 6 ноября 2004 года, 30 августа 2005 года, 3 февраля, 15 сентября, 6 октября 2007 года, 24 мая, 22 ноября 2008 года, 1 января 2011 года; газета «Оренбуржье» от 13 сентября 2011 года, 30 августа 2012 года, 11 июля, 26 декабря 2013 года, 12 марта, 19 ноября 2015 года, 30 ноября 2016 года, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2003, четырнадцатое, пятнадцатое заседания; 2004, двадцать первое заседание; 2005, тридцать первое заседание; 2006, восьмое заседание; 2007, четырнадцатое заседание; 2008, девятнадцатое, двадцать третье заседания; 2010, сорок пятое заседание; 2011, пятое заседание; 2012, пятнадцатое заседание; 2013, двадцать пятое заседание) изменения.

В части 1 статьи 10:

1) пункт 3 изложить в редакции:

«3) организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области, по которым предоставляются меры государственной поддержки (далее – реестр), в отношении вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, принятого к бухгалтерскому учету в качестве основных средств. При этом учитывается следующее:

налоговая льгота не распространяется на движимое и недвижимое имущество, носящее непроизводственное назначение (за исключением вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации инвестиционного проекта по созданию объектов социальной инфраструктуры и туристской индустрии), и реконструируемое имущество;

налоговая льгота предоставляется однократно на срок не более трех лет в отношении каждого вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не быв-

шего в эксплуатации) имущества в рамках реализации одного инвестиционного проекта начиная с первого числа месяца, следующего за датой подписания инвестиционного договора, при этом максимальный срок предоставления налоговой льготы в отношении каждого объекта имущества исчисляется начиная с первого числа месяца, следующего за датой принятия такого имущества к бухгалтерскому учету в качестве основного средства, а общий срок предоставления налоговой льготы в рамках инвестиционного договора не должен превышать пяти лет;

налоговая льгота по заключенному инвестиционному договору предоставляется в случае введения в эксплуатацию основного средства в срок, не превышающий 12 месяцев до даты заключения инвестиционного договора, при этом сумма уплаченного налога на имущество организаций в бюджетную систему Российской Федерации до момента заключения инвестиционного договора возврату (зачету) не подлежит;

организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр, ведут отдельный учет имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и имущества, используемого при осуществлении иной деятельности;

в случае исключения инвестиционного проекта из реестра и (или) расторжения инвестиционного договора организация утрачивает право на налоговую льготу с первого числа месяца, в котором инвестиционный проект исключен из реестра и (или) с организацией расторгнут инвестиционный договор, о чем Правительство Оренбургской области информирует налоговые органы;

при расторжении инвестиционного договора по требованию Правительства Оренбургской области в связи с невыполнением организацией условий инвестиционного договора организация обязана исчислить сумму налога в отношении вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, принятого к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, по налоговой ставке в порядке, установленном статьей 9 настоящего Закона. Исчисление суммы налога производится за весь период применения налоговой льготы. Исчисленная сумма налога подлежит уплате организацией по истечении отчетного (налогового) периода, в котором инвестиционный договор был расторгнут»;

2) дополнить пунктом 4 в редакции:

«4) организации, выступающие управляющими компаниями промышленных (промышленных) парков, включенных в реестр промышленных (промышленных) парков Оренбургской области в соответствии с Законом Оренбургской области «Об промышленных (промышленных) парках Оренбургской области» и заключивших соглашение об оказании мер государственной поддержки деятельности промышленного (промышленного) парка с Правительством Оренбургской области (далее – Соглашение). Право на налоговую льготу в соответствии с настоящим Законом предоставляется организации на срок действия Соглашения, но не более чем на пять лет. При этом учитывается следующее:

налоговая льгота не распространяется на движимое и недвижимое иму-

щество непроизводственного назначения и реконструируемое имущество;

налоговая льгота предоставляется однократно на срок не более трех лет в отношении каждого вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации Соглашения начиная с первого числа месяца, следующего за датой подписания Соглашения, при этом максимальный срок предоставления налоговой льготы в отношении каждого объекта имущества исчисляется начиная с первого числа месяца, следующего за датой принятия такого имущества к бухгалтерскому учету в качестве основного средства, а общий срок предоставления налоговой льготы в рамках Соглашения не должен превышать пяти лет;

налоговая льгота по заключенному Соглашению предоставляется в случае введения в эксплуатацию основного средства в срок, не превышающий 12 месяцев до даты заключения Соглашения, при этом сумма уплаченного налога на имущество организаций в бюджетную систему Российской Федерации до момента заключения Соглашения возврату (зачету) не подлежит;

в случае исключения индустриального (промышленного) парка из реестра индустриальных (промышленных) парков Оренбургской области и (или) расторжения Соглашения организация утрачивает право на налоговую льготу с первого числа месяца, в котором индустриальный (промышленный) парк был исключен из реестра и (или) с организацией расторгнуто Соглашение, о чем Правительство Оренбургской области информирует налоговые органы;

при расторжении Соглашения по требованию Правительства Оренбургской области в связи с невыполнением организацией условий Соглашения организация обязана исчислить сумму налога в отношении вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации Соглашения, принятого к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, по налоговой ставке в порядке, установленном статьей 9 настоящего Закона. Исчисление суммы налога производится за весь период применения налоговой льготы. Исчисленная сумма налога подлежит уплате организацией по истечении отчетного (налогового) периода, в котором Соглашение было расторгнуто».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов

27 апреля 2018 года

№ 1042/267-VI-ОЗ



Ю.А.Берг