



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 февраля 2017 года № 294

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», Законодательное Собрание Оренбургской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области



О.Д.Димов



# **ЗАКОН**

## **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Принят Законодательным  
Собранием области

21 февраля 2017 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 26 сентября 2013 года, 20 марта, 15 октября, 18 декабря 2014 года, 26 ноября 2015 года, 25 февраля 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2013, двадцать четвертое заседание) изменения.

1. Часть 1 статьи 3 после слов «находящимися на специальном счете» дополнить словами «счете, счетах регионального оператора, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также кредитные и (или) иные заемные средства, привлеченные собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме».

2. В статье 11:

1) пункт 3 части 2 изложить в редакции:

«3) плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по каждому виду услуг и (или) работ, при этом указанный срок определяется указанием на календарный год, в течение которого должен быть проведен такой ремонт»;

2) часть 3 после слов «в региональную программу капитального ремонта» дополнить словами «при ее актуализации»;

3) часть 4 изложить в редакции:

«4. В целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Правительство Оренбургской области в установленном им порядке утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока».

3. Статью 13 признать утратившей силу.

4. В статье 22:

1) часть 4.1 изложить в редакции:

«4.1. Руководитель регионального оператора назначается на должность на конкурсной основе и должен соответствовать требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации. Открытый конкурс на замещение должности руководителя регионального оператора проводится в порядке, установленном Правительством Оренбургской области»;

2) часть 5 после слов «установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «а также требованиям, установленным Правительством Российской Федерации».

5. В части 3 статьи 23 слова «на конкурсной основе» заменить словами «в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов



Ю.А.Берг

2 марта 2017 года  
№ 294/68-VI-O3