


СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законо-
дательного Собрания области по собственности, природополь-
зованию и строительству

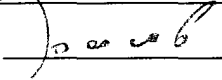

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области


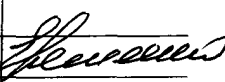
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

05.04.2017
(дата)  С.И.Грачев
(подпись)

**Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области**

(штамп канцелярии)
«16» 04 2017 № 23-01/344

Согласование с заинтересованными организациями

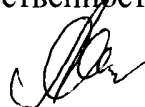
Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	05.04.2017	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.	05.04.17	

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Проект внес: Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству
(фамилия, имя, отчество, должность)



Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

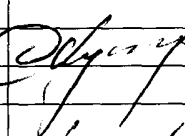
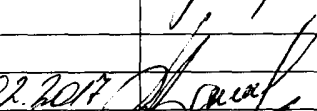
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

« » _____ года

_____ (подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	13.02.2017	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	13.02.2017	



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области
«О внесении изменения в Закон
Оренбургской области «Об ор-
ганизации проведения капиталь-
ного ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, рас-
положенных на территории
Оренбургской области»

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»**
(в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с
Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в
Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные
законодательные акты Российской Федерации»)

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 26 сентября 2013 года, 20 марта, 15 октября, 18 декабря 2014 года, 26 ноября 2015 года, 25 февраля 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2013, двадцать четвертое заседание) изменение.

Часть 3 статьи 27 изложить в редакции:

«3. К выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации, осуществлению капитального ремонта объектов капитального строительства региональный оператор обязан привлечь индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, являющихся членами соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 июля 2017 года.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка

к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Законопроект разработан с целью приведения части 3 статьи 27 Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (далее – областной Закон) в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Законопроектом предлагается внести в областной Закон изменения, связанные с поэтапной реорганизацией системы саморегулирования в строительной сфере, предусмотренной Федеральным законом, в том числе упразднением с 1 июля 2017 года свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон
Оренбургской области «Об организации проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Оренбургской области» (в части приведения Закона
Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом
от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный
кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

Перечень правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия правовых актов Оренбургской области.

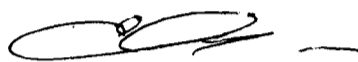
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской
области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и
Правительства Оренбургской области проведена экспертиза проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

К представленному проекту закона замечаний правового характера не имеется.

Начальник отдела правовой
и антикоррупционной экспертизы



Е.В.Окшина

10.02.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ


по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Законопроект направлен на приведение части 3 статьи 27 Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ в соответствие с положениями Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» не выявлено положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Начальник отдела правовой
и антикоррупционной экспертизы



Е.В.Окшина

10.02.2017



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

МИНИСТР

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 78-60-14, 77-69-43
телефакс:..... (3532) 77-29-99
телетайп:..... 144249 LIDER RU
e-mail:office06@gov.orb.ru; svv@mail.orb.ru
www.minstrovoren.orb.ru

15.02.2017 № 36/01-08-224

На № 23-23/13-и от 30.01.2017

Председателю комитета
по собственности, природопользованию и
строительству Законодательного
Собрания Оренбургской области

А.В. Швецову

Уважаемый Аркадий Владимирович!

Минстром Оренбургской области рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Предлагаемые изменения, в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с положениями федерального законодательства, считаем целесообразными. Замечаний к проекту не имеется.

А.В. Полухин

Исп.: Кононов В.К.
тел.: 67-09-67

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«15» 02. 2017 № 23-23/751



Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА
ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Краснознаменная ул., д. 56,

Оренбург, 460058
тел./факс: (3532) 99-97-26
E-mail: ru56@minjust.ru

С.И. Грачеву

28.02.2017 № 56/02-719

На № _____ от _____

О рассмотрении проектов законов

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 27.01.2017 № 16/344-17;
- «О внесении изменений в статью 8 Закона Оренбургской области «О государственной гражданской службе Оренбургской области» от 27.01.2017 № 17/259-17;
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О деятельности органов молодежного самоуправления в Оренбургской области» от 15.02.2017 № 32/755-17.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

Начальник Управления

А.В. Батурин

Е.Н. Золотцева
91-41-88

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«28»02.2017 № 23-01/966



**ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74

14.03.2017 № 22-01-02-2017
на № _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по
собственности, природополь-
зованию и строительству

Швецову А.В.

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

E-mail: parlament08@gov.orb.ru

Уважаемый Аркадий Владимирович!

Сообщаю, что проект закона области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» № 46/1324-17 от 16.03.2017 изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник прокурора области
по взаимодействию с представительными
(законодательными) и исполнительными
органами области, органами местного
самоуправления

советник юстиции

И.В. Резниченко

И.В. Резниченко, тел. 44-92-76

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области на проект закона Оренбургской области
«О внесении изменения в Закон Оренбургской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области»

(в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие Федераль-
ным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градострои-
тельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»)
(проект № 16/344-17 от 27.01.2017)

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон
Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи 54 Регламента Законо-
дательного Собрания области.

К законопроекту не имеется замечаний.

Консультант отдела
правовой и лингвистической
экспертизы



С.И. Камалиева

01.02.2017



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 5 апреля 2017 года

№ 37

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (от 27.01.2017 № 16/344-17)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») от 27.01.2017 № 16/344-17 (далее – проект закона).

Проект закона разработан с целью приведения части 3 статьи 27 Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (далее – областной Закон) в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесе-

нии изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проектом закона предлагается внести в областной Закон изменения, связанные с упразднением с 1 июля 2017 года свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Проведена юридическая и лингвистическая экспертиза проекта закона, замечаний и предложений не поступило.

Рассмотрев проект закона

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию области принять проект закона **в двух чтениях** одновременно.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву установить продолжительность обсуждения данного вопроса **3 минуты**.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Заключение

управления по обеспечению деятельности комитетов и комиссии Законодательного Собрания Оренбургской области на проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

В соответствии со статьей 51 Регламента Законодательного Собрания области управлением по обеспечению деятельности комитетов и комиссии Законодательного Собрания Оренбургской области проведена экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения Закона Оренбургской области в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (от 26 января 2017 года № 23-01/344).

Указанный проект закона соответствует требованиям статей 26, 27 Закона Оренбургской области «О правовых актах органов государственной власти Оренбургской области» и статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области.

Проект закона не содержит бюджетных, налоговых и финансовых разделов, требующих изменения доходов или расходов областного бюджета.

В соответствии с положением о комитетах и комиссиях Законодательного Собрания Оренбургской области предлагаем назначить ответственным за подготовку проекта закона **комитет Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству.**

Начальник управления по обеспечению
деятельности комитетов и комиссии
Законодательного Собрания области



С.Г.Романова
27.01.2017