

**СПРАВКА**

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

По вопросу **О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области**

Проект внес: **Берг Ю.А. – Губернатор Оренбургской области**  
(фамилия, инициалы, должность, подпись)



Докладчик: **Костюченко К.П. – министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области**  
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместитель председателя  
Законодательного Собрания  
Области

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области  
Председателю профильного комитета Законодательного Собрания области:  
**Швецову А.В.**

«    » \_\_\_\_\_ года

Прошу организовать работу согласно Регламенту  
Законодательного Собрания области для рассмотрения  
на очередном заседании Законодательного Собрания

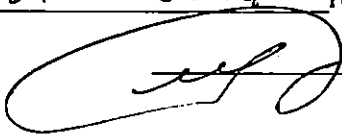
(подпись)

Отметка о подписании принятого документа  
Губернатором области

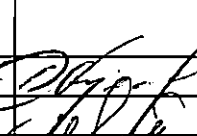
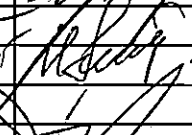
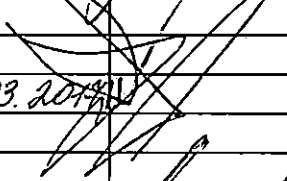
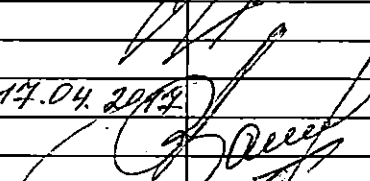
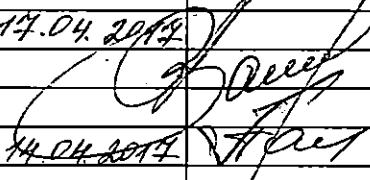
Отметка о получении проекта

Законодательным Собранием области:  
**Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области**  
*18.04.2017* № *23-01/2035*  
(штамп канцелярии)

«*18*» *04* *2017* года

  
**С.И.Грачев**  
(подпись)

**Согласование с заинтересованными организациями:**

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Аппарат Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	<i>17.04.2017</i>	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике	Левинсон Н.Л.	<i>14.04.2017</i>	
Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Костюченко К.П.	<i>30.03.2017</i>	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	<i>14.04.2017</i>	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	<i>14.04.2017</i>	





## ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail:office@gov.orb.ru

18.04.2017 № 01/22-348  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

Направляю Вам для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Оренбургской области, назначенном на 19 апреля 2017 года, проект постановления Законодательного Собрания области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области».

Необходимость в безотлагательном рассмотрении данного проекта связана с приведением в соответствие назначения имущества – квартир № 2, № 5, № 16, находящихся по адресу: г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корп. 2, его фактическому использованию.

В настоящее время указанное имущество находится на балансе департамента пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области, но проживают в них действующие сотрудники и пенсионер Главного управления МЧС России по Оренбургской области.

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» указанный жилищный фонд (квартиры) не является для департамента ПБ и ГЗ Оренбургской области профильным объектом и не отвечает задачам и функциям данного органа исполнительной власти Оренбургской области.

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщая, что лицом, ответственным за представление проекта постановления Законодательного Собрания области, назначен министр природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Костюченко Константин Павлович.

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«18» 04. 2017 № 23-01/2035



Проект № 66/2035-17  
от 18.04.2017

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 5 сентября 2016 года № 4043/1110-V-ОЗ «Об управлении и о распоряжении государственным имуществом Оренбургской области» Законодательное Собрание области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в собственности Оренбургской области, предлагаемого к передаче в собственность Российской Федерации, согласно приложению.
2. Предложить министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (Костюченко К.П.):

1) направить настоящее постановление и документы, необходимые для принятия решения о передаче имущества, находящегося в собственности Оренбургской области, в собственность Российской Федерации, в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом;

2) осуществить в установленном порядке передачу в собственность Российской Федерации имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев

Приложение  
к постановлению  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области  
от  
№

Перечень  
имущества, находящегося в собственности Оренбургской области,  
предлагаемого к передаче в собственность Российской Федерации

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Департамент пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области	460000, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 21 ИНН 5610026055	квартира	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корп. 2, кв. 2	назначение: жилое, общая площадь 79,3 кв. м, этаж 1, кадастровый номер 56:44:0218002:143
2.	Департамент пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области	460000, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 21 ИНН 5610026055	квартира	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корп. 2, кв. 5	назначение: жилое, общая площадь 52,6 кв. м, этаж 1, кадастровый номер 56:44:0218002:131
3.	Департамент пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области	460000, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 21 ИНН 5610026055	квартира	Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корп. 2, кв. 16	назначение: жилое, общая площадь 96,3 кв. м, этаж 4, кадастровый номер 56:44:0218002:123

## Пояснительная записка

к проекту постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области»

На основании обращений Главного управления МЧС России по Оренбургской области, департамента пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области (далее – департамент ПБ и ГЗ Оренбургской области) рассмотрена возможность предоставления Главному управлению МЧС России по Оренбургской области квартир № 2, 5, 16, расположенных по адресу: г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корп. 2, находящихся в государственной собственности Оренбургской области.

Строительство указанного здания осуществлялось Управлением государственной противопожарной службы Управления внутренних дел Оренбургской области (далее – УГПС) для размещения личного состава УГПС в непосредственной близости к административному зданию и пожарной части по ул. Гая, 21, что обеспечивало нормативное реагирование на пожары.

В настоящее время указанные квартиры находятся на балансе департамента ПБ и ГЗ Оренбургской области, но проживают в них действующие сотрудники и пенсионер Главного управления МЧС России по Оренбургской области.

Учитывая, что жилищный фонд является для департамента ПБ и ГЗ Оренбургской области непрофильным объектом, не отвечающим задачам и функциям данного органа исполнительной власти Оренбургской области, что также подтверждается Федеральным законом от 6 октября 1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», принимая во внимание фактическое использование недвижимого имущества, необходимо осуществить передачу указанных квартир из собственности Оренбургской области в федеральную собственность, что позволит надлежащим образом оформить жилищные отношения.



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И  
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ ОРЕН-  
БУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(Департамент ПБ и ГЗ  
Оренбургской области)**

ул. Гая, д. 21, Оренбург, 460000.  
Тел. (3532) 30-54-14 факс (3532) 30-54-21  
<http://www.gochs.orb.ru>; e-mail: [gochs@mail.orb.ru](mailto:gochs@mail.orb.ru)

Заместителю министра природных ресур-  
сов, экологии и имущественных отноше-  
ний Оренбургской области

С.И.Хвалевой

*15.11.2010 г. № 384-25/01-10*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении документов

Уважаемая Светлана Ивановна!

Настоящим письмом департамент пожарной безопасности и гражданской за-  
щиты Оренбургской области выражает свое согласие на прекращение права опера-  
тивного управления и передачу квартир № 2, № 5 и № 16, расположенных в корпусе  
№ 2 дома № 15 по ул. Гая в г. Оренбурге, в собственность Российской Федерации с  
целью закрепления указанных объектов недвижимости на праве оперативного управ-  
ления за Главным управлением МЧС России по Оренбургской области.

Исполняющий обязанности  
директора департамента

И.П.Шарабарова



Кречетово



**МЧС РОССИИ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Главное управление МЧС России  
по Оренбургской области)**

ул. Гая, д. 21, г. Оренбург, 460000  
Телефон (3532) 77-62-35 Факс 78-11-88  
[gu-orenburg@prvrc.mchs.ru](mailto:gu-orenburg@prvrc.mchs.ru), [mchsoren@gmail.com](mailto:mchsoren@gmail.com)

30.01.2017 № 960-13-2-4  
на ОЖ-12-13/17156 15.12.2016

**Министру природных ресурсов,  
экологии и имущественных отношений  
Оренбургской области**

**К.П. Костюченко**

**г. Оренбург, Дом Советов  
460015**

**О согласии в приеме  
недвижимого имущества**

**Уважаемый Константин Павлович!**

Главное управление МЧС России по Оренбургской выражает согласие на прием в оперативное управление объектов недвижимого имущества, а именно: квартиры № 2, № 5 и № 16 по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корпус 2.

С уважением,

Врио начальника Главного управления

**А.Н. Зенов**

А.В. Борисов  
(3532) 49-92-23

Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	
№	2017
Вх. №	12-13/2644
На	листак



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И  
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ ОРЕН-  
БУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(Департамент ПБ и ГЗ  
Оренбургской области)**

ул. Гая, д. 21, Оренбург, 460000  
Тел. (3532) 30-54-14 факс (3532) 30-54-21  
<http://www.gochs.orb.ru>; e-mail: [gochs@mail.orb.ru](mailto:gochs@mail.orb.ru)

*15.12.2016 № 305.12709-10*

На № СХ-12-05/3411 от 14.12.2016

О предоставлении документов

Заместителю министра природных ресур-  
сов, экологии и имущественных отноше-  
ний Оренбургской области

С.И.Хвальной

Уважаемая Светлана Ивановна!

В целях дальнейшего оформления передачи квартир, расположенных в корпусе № 2 дома № 15 по ул. Гая в г. Оренбурге, предоставляем пакет документов в отношении квартир № 2, № 5 и № 16 для передачи их в собственность Российской Федерации с целью закрепления указанных объектов недвижимости на праве оперативного управления за Главным управлением МЧС России по Оренбургской области.

- Приложение:
1. Копии свидетельств на право оперативного управления – на 3 л. в 1 экз.;
  2. Инвентарные карточки – на 3 л. в 1 экз.;
  3. Выписки из реестра государственного имущества Оренбургской области - на 3 л. в 1 экз.;
  4. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости – на 11 л. в 1 экз.;
  5. Письмо-согласие ГУ МЧС России по Оренбургской области на принятие в оперативное управление недвижимого имущества;
  6. Письмо-согласование ГУ Росимущества в Оренбургской области на передачу в оперативное управление недвижимого имущества;
  7. Письмо-согласие департамента ПБ и ГЗ Оренбургской области на передачу в оперативное управление объектов недвижимости;
  8. Письмо МПР Оренбургской области от 14.12.2016 № СХ-12-05/3411.

Исполняющий обязанности  
директора департамента

И.П.Шарабарова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области проведена правовая экспертиза вышеуказанного проекта.

Замечаний правового характера к проекту не имеется.

Консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы



Г.А.Адыев

12.04.2017

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области на проект постановления  
Законодательного Собрания Оренбургской области  
«О направлении предложения по передаче в собственность Российской Фе-  
дерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области»

Проект постановления Законодательного Собрания Оренбургской обла-  
сти «О направлении предложения по передаче в собственность Российской  
Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской обла-  
сти» рассмотрен в порядке статьи 76 Регламента Законодательного Собрания  
области.

К проекту постановления не имеется замечаний.

Консультант отдела  
правовой и лингвистической  
экспертизы



С.И. Камалиева

*18.04.2017*



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,  
природопользованию и строительству

## РЕШЕНИЕ

г. Оренбург

от 18 апреля 2017 года

№ 41

О проекте постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области»

Рассмотрев проект постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» (далее - проект постановления), внесенный Губернатором Оренбургской области Ю.А.Бергом с письмом от 18.04.2017 № 01/22-348 о включении проекта постановления в повестку дня очередного заседания Законодательного Собрания области 19.04.2017,

### КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. В соответствии с Регламентом Законодательного Собрания Оренбургской области установить срок для направления субъектами права законодательной инициативы в ответственный комитет замечаний и предложений к проекту постановления до **17.30 часов 18 апреля 2017 года**.

2. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета

А.В.Швецов



## ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,  
природопользованию и строительству

### Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 18 апреля 2017 года

№ 42

О проекте постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» (№ 66/2035-17 от 18.04.2017)

Комитетом рассмотрен проект постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О направлении предложения по передаче в собственность Российской Федерации имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» (№ 66/2035-17 от 18.04.2017) (далее - проект постановления), внесенный Губернатором Оренбургской области Ю.А.Бергом с письмом от 18.04.2017 № 01/22-348 о включении проекта постановления в повестку дня очередного заседания Законодательного Собрания области 19.04.2017.

На основании обращений Главного управления МЧС России по Оренбургской области, департамента пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области (далее – департамент ПБ и ГЗ Оренбургской области) рассмотрена возможность предоставления Главному управлению МЧС России по Оренбургской области квартир № 2, 5, 16, расположенных по адресу: г. Оренбург, ул. Гая, д. 15, корп. 2, находящихся в государственной собственности Оренбургской области.

Строительство указанного здания осуществлялось Управлением государственной противопожарной службы Управления внутренних дел Оренбургской области (далее – УГПС) для размещения личного состава УГПС в непосредственной близости к административному зданию и пожарной части по ул. Гая, 21, что обеспечивало нормативное реагирование на пожары.

В настоящее время указанные квартиры находятся на балансе департамента ПБ и ГЗ Оренбургской области, но проживают в них действующие сотрудники и пенсионер Главного управления МЧС России по Оренбургской области.

Учитывая, что жилищный фонд является для департамента ПБ и ГЗ Оренбургской области непрофильным объектом, не отвечающим задачам и функциям данного органа исполнительной власти Оренбургской области, что также подтверждается Федеральным законом от 6 октября 1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», принимая во внимание фактическое использование недвижимого имущества, необходимо осуществить передачу указанных квартир из собственности Оренбургской области в федеральную собственность.

Проведена юридическая и лингвистическая экспертизы проекта постановления. Замечаний нет.

Иных замечаний и предложений к проекту постановления не поступило.

Комитет, рассмотрев проект постановления

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию области принять проект постановления в целом.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета



А.В.Швецов