

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 97367-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швцову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

29 марта 2017 года

(дата)

О.Д.ДИМОВ


(подпись)

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

(штамп канцелярии)

«29» 03. 2017 № 23-02/1618

Согласование с заинтересованными организациями

| Наименование организации | Фамилия и инициалы (разборчиво) | Дата согласования проекта | Подпись |
|---|------------------------------------|---------------------------------|---|
| Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству | Швецов А.В. | 28.03.2017 |  |
| Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области | Еременко Т.М. | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 97367-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 97367-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 27.03.2017 № 23-23/29-вн

На № 23-02/1508 от 24.03.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 97367-7 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением) – вносят депутаты Государственной Думы М.В.Щапов, В.Ф.Шрейдер

| № пп | Фамилия и инициалы председателя комитета | Поддержать | Отклонить |
|---------|---|------------|-----------|
| 1. | Аверьянов Г.М. | + | |
| 2. | Алкулов Е.К. | + | |
| 3. | Аникеев А.А. | + | |
| 4. | Ибрагимов Н.Р. | + | |
| 5. | Ермакова Ж.А. | + | |
| 6. | Куниловский А.А. | + | |
| 7. | Хромушина О.Н. | + | |
| 8. | Жарков А.Н. | + | |
| 9. | Шукурова Т.О. | + | |

Законопроектом предлагается внести изменение, предусматривающее, что при выселении в связи со сносом дома или признания его непригодным для проживания или в связи с проведением капитального ремонта или реконструкции дома с согласия граждан в письменной форме предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Комитетом законопроект поддерживается.

Председатель комитета

А.В.Швецов

Амирова
78 66 39

Лист результатов согласования

Вид документа Заключение комитета

Заголовок О проекте федерального закона № 97367-7 "О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства

Тип согласования Параллельное

Срок согласования 28.03.2017

Дата начала процесса 27.03.2017 14:53

Дата окончания процесса 29.03.2017 09:06

Комментарии инициатора

Поддержать

| Виза | Должность | Ф.И.О. | Дата и время |
|----------|-----------------------|------------------|------------------|
| Согласен | Председатель комитета | Аверьянов Г.М. | 27.03.2017 16:06 |
| Согласен | Председатель комитета | Алкулов Е.К. | 27.03.2017 15:00 |
| Согласен | Председатель комитета | Аникеев А.А. | 27.03.2017 17:53 |
| Согласен | Председатель комитета | Ермакова Ж.А. | 27.03.2017 15:52 |
| Согласен | Председатель комитета | Жарков А.Н. | 27.03.2017 15:30 |
| Согласен | Председатель комитета | Ибрагимов Н.Р. | 27.03.2017 16:45 |
| Согласен | Председатель комитета | Куниловский А.А. | 27.03.2017 15:11 |
| Согласен | Председатель комитета | Хромушина О.Н. | 27.03.2017 14:50 |
| Согласен | Председатель комитета | Шукурова Т.О. | 29.03.2017 09:07 |

Комментарии участников

M&S

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 21.03.2017 № 35
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

21 марта 2017 г.

86. О проекте федерального закона № 97367-7 "О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением) - вносят депутаты Государственной Думы М.В.Щапов, В.Ф.Шрейдер

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 22 апреля 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (май).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«24» 03. 2017 № 23-02/1508

ОТПРАВЛЕНО
по электронной почте
27.05 2017 г. в 17:00 час.

ПОДПИСЬ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

08 ФЕВРАЛЯ 2017 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вношу в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного Кодекса Российской Федерации».

Приложение:

1. Проект федерального закона на 1 листе;
2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 листах;
3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 листе;
4. Перечень законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального конституционного закона, федерального закона на 1 листе;
5. Копии текста проекта федерального закона и сопроводительных материалов к нему на магнитном носителе.



Государственная Дума ФС РФ
Дата 08.02.2017 Время 16:33
№97367-7; 1.1

С уважением,

Исп.: Билалова В.Л. 8-495-692-52-05

М.В. Щапов

Зх. № 1.1-7372

08 ФЕВ 2017

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 марта 2017 г.

№ 8/Н

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации прошу
включить меня в состав соавторов проекта федерального закона № 97367-7 «О
внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие авторов законопроекта имеется.



В.Ф. ШРЕЙДЕР



Исп. П.Г.Премьяк
тел. 8(495)692-5138



283493 172106

Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.03.2017 Время 16:53
№126214-7; 1.1

Вносится депутатами
Государственной Думы
М.В.Щаповым,
В.Ф.Шрейдером

Проект № 97367-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса
Российской Федерации

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 51, ст. 6153; 2010; № 49, ст. 6424) изменение, изложив второе предложение части 1 в следующей редакции:

«С письменного согласия граждан такое предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

 / Щапов М.В.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 89

Жилищного кодекса Российской Федерации»

Данный законопроект направлен на совершенствование регулирования отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляемое гражданам в связи с выселением из жилого помещения, которое подлежит сносу, и предоставление другого жилого помещения по договору социального найма должно быть в обязательном порядке благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. В случаях, предусмотренных федеральным законом, такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

А именно, данная редакция статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации ограничивает граждан в возможности права переселения в другой населенный пункт с их письменного согласия. Таким образом, в ч. 1 данной статьи содержатся указания на часть 3 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», которые только в этом случае, когда финансирование осуществляется за счет Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства возможность граждан присутствует о переводе с их письменного согласия в другой населенный пункт в границах субъекта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В соответствии с вышеизложенным, во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7.05.2012 г. N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", при реализации программы переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 г., в отношении которых установлен срок завершения реализации – 1 сентября 2017 г., необходимо руководствоваться территориально-ландшафтными особенностями местностей, различными климатическими условиями, социально-экономическими факторами, демографическими ситуациями и иными не менее значимыми особенностями отдельно взятых территорий.

Данные предложения возможны в представлении расширения, как в рамках одного субъекта, так и в целом переселения на территорию непосредственно граничащих субъектов.

При законодательном утверждении внесенных изменений в Российской Федерации, а также в деятельности субъектов, касающейся жилищно-коммунального хозяйства появятся новые политические, экономические, социальные предпосылки для развития жилищно-коммунального хозяйства и улучшение правоприменительной практики.

 /Иванов М. В./

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

М.В. Шаповалов
/Шаповалов М.В./

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального конституционного закона, федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных федеральных законов.

Иван Шапов А.В.