

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 355593-7 «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования положений о государственном земельном надзоре и муниципальном земельном контроле)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законо-
дательного Собрания области по собственности, природополь-
зованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швцову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

12 февраля 2018 года

(дата)

О.Д.ДИМОВ
(подпись)

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

(штамп канцелярии)

«12» 02. 2018 № 23-02/84

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швцов А.В	12.02.2018	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно-правового управления	Еременко Т.М.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Амирова О.А.
09.02.2018

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
в электронном виде:

комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и
строительству

на бумажном носителе:

Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по
природным ресурсам, собственности и земельным отношениям

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Амирова О.А. -
главный специалист отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания об-
ласти по собственности, природопользованию и строительству, тел.: 78 66 39 *Амирова*
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 355593-7 «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования положений о государственном земельном надзоре и муниципальном земельном контроле)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 355593-7 «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования положений о государственном земельном надзоре и муниципальном земельном контроле).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 09.02.2018 № 23-23/18-вн

На № 23-02/741 от 09.02.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 355593-7 «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования положений о государственном земельном надзоре и муниципальном земельном контроле) – вносит Самарская Губернская Дума

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверьянов Г.М.	+	
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Законопроектом предлагается установить положения, согласно которым органы государственного земельного надзора и органы муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок гражданина запрашивают и получают на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Комитетом законопроект поддерживается.

Председатель комитета

Амирова
78 66 39

А.В.Швецов

Лист результатов согласования

Вид документа Заключение комитета

Заголовок О проекте федерального закона № 355593-7 «О внесении изменений в статьи 711 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части совершенствования положений о государственном земельном надзоре и муниципальном земельном контроле) – вносит Самарская Губернская Дума

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности , природопользования и строительства

Исполнитель Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности , природопользования и строительства

Тип согласования Параллельное

Срок согласования 09.02.2018

Дата начала процесса 09.02.2018 15:46

Дата окончания процесса 12.02.2018 12:57

Комментарии инициатора

ПОДДЕРЖАТЬ

Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
Согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	09.02.2018 15:10
Согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	09.02.2018 16:36
Согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	09.02.2018 16:07
Согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	09.02.2018 16:13
Согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	09.02.2018 16:21
Согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	12.02.2018 13:07
Согласен	Председатель комитета	Куниловский А.А.	09.02.2018 16:00
Согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	09.02.2018 16:00
Согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О.	12.02.2018 09:20

Комментарии участников

Швецов

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 06.02.2018 № 98
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 06 " февраля 2018 г.

82. О проекте федерального закона № 355593-7 "О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части совершенствования положений о государственном земельном надзоре и муниципальном земельном контроле) - вносит Самарская Губернская Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 12 марта 2018 года.

2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2018 года (май).

Председатель Государственной Думы

Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«09» 02. 2018 № 23-02/741



**САМАРСКАЯ ГУБЕРНСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2017 года

№ 411

**О законодательной инициативе по внесению
в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации проекта федерального закона
«О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса
Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Самарская Губернская Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Поручить председателю комитета Самарской Губернской Думы по сельскому хозяйству и продовольствию Живайкину Александру Ивановичу представлять настоящий законопроект в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет Самарской Губернской Думы по сельскому хозяйству и продовольствию.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

000897

Председатель Думы



В.Ф.Сазонов

Вносится Самарской
Губернской Думой

Проект № 355593-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 30, ст. 4235; 2016, № 18, ст. 2495, № 27, ст. 4268, ст. 4287) следующие изменения:

1) статью 71¹ дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Органы государственного земельного надзора при организации и проведении проверок гражданина запрашивают и получают на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.»;

2) статью 72 дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹. Органы муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок гражданина запрашивают

и получают на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.».

Президент Российской Федерации

В.Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» разработан на основе предложений правоприменителей в целях повышения эффективности осуществления государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.

В Федеральном законе от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» содержится норма, имеющая существенное значение при организации и проведении любых проверок. Согласно данной норме органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля (в том числе государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля) при организации и проведении проверок запрашивают и получают на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации:

Исходя из общих положений Федерального закона, рассматриваемая норма не касается случаев проведения государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля в отношении физических лиц, что затрудняет проведение проверок, в особенности при осуществлении муниципального земельного контроля. Проведение аналогий законов представляется спорным применительно к рассматриваемой ситуации.

В связи с указанным обстоятельством и в целях исключения у правоприменителей проблем в толковании законодательства, определяющего полномочия прежде всего органов муниципального земельного контроля законопроектом предлагается распространить рассматриваемую норму в отношении проверок физических лиц и закрепить соответствующие положения в статьях 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

Законопроект доработан с учетом заключения Комиссии Совета законодателей Российской Федерации при Федеральном Собрании

Российской Федерации по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии на проект законодательной инициативы Самарской Губернской Думы № 7-283.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта федерального закона «О внесении изменений
в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации»

Введение в действие федерального закона «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует введения или отмены налогов, освобождения от их уплаты, выпуска государственных займов, изменения финансовых обязательств государства, а также иных расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации на указанный законопроект не требуется заключения Правительства Российской Федерации.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» потребует внесения соответствующих изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия».

Принятие федерального закона «О внесении изменений в статьи 71¹ и 72 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

РЕШЕНИЕ

Об утверждении заключения Комиссии Совета законодателей по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии на проект законодательной инициативы 7-283 «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой

Рассмотрев проект заключения Комиссии Совета законодателей по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии на проект законодательной инициативы 7-283 «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой,

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

утвердить заключение на проект законодательной инициативы 7-283 «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой;
рекомендовать доработать с учетом замечания, указанного в заключении Комиссии, и внести в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой.

Председатель Комиссии,
Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



А.А. Романенко

5.9-12/10/188
04.10.2017

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект законодательной инициативы № 7-283 «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой

Комиссия Совета законодателей по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии рассмотрела проект законодательной инициативы 7-283 «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой, и отвечает следующее.

Проектом законодательной инициативы предусматривается внесение изменений в Земельный кодекс Российской Федерации в части взаимодействия надзорно-контрольных органов в сфере земельного законодательства с иными государственными органами, органами местного самоуправления либо подведомственными им организациями.

Предлагается установить положения, согласно которым органы государственного земельного надзора и органы муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок гражданина, юридического лица, индивидуального предпринимателя запрашивают и получают на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Действительно, на практике возникают проблемы межведомственного информационного взаимодействия между органами государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и иными органами.

Однако Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» уже урегулированы вопросы межведомственного информационного взаимодействия в случае осуществления проверок в отношении юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей.

Во избежание дублирования правовых норм целесообразно распространить проектируемую норму только на граждан.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия Совета законодателей по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии рекомендует доработать и внести в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 71.1 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации», подготовленный Самарской Губернской Думой.

Председатель Комиссии,
Председатель Алтайского краевого
Законодательного Собрания



А.А. Романенко