

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о продлении срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

9 декабря 2019 года

(дата)

А.А. Куниловский

(подпись)

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

« 09.12.2019 » (штамп канцелярии) № 23-02/6658

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	09.12.2019	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно-правового управления	Еременко Т.М.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Амирова О.А.
09.12.2019

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
в электронном виде:

комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и
строительству

на бумажном носителе:

Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по
транспорту и строительству

Указание на необходимость опубликования документа _____

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Амирова О.А. -
главный специалист отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания об-
ласти по собственности, природопользованию и строительству, тел.: 78 66 39 Амирова
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о продлении срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о продлении срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по транспорту и строительству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 06.12.2019 № 23-23/165-ВН

На № 23-02/6555 от 05.12.2019

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о продлении срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверьянов Г.М.	+	
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 № 507-ФЗ органами государственной власти и местного самоуправления:

утвердившими документы территориального планирования и правил землепользования и застройки до 11.01.2018, должны быть подготовлены сведения о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон до 01.06.2020;

утвердившими указанные документы, которыми устанавливаются или изменяются границы населенных пунктов, обязаны направить в Росреестр документы, необходимые для внесения сведений о границах населенных пунктов, территориальных зон в ЕГРН до 01.01.2021.

По истечении данных сроков при отсутствии в ЕГРН сведений о границах территориальных зон выдача разрешений на строительство не допускается.

Учитывая значительный объем работы по внесению в ЕГРН указанных сведений, наличие проблем, связанных с некорректным установлением границ земельных участков, предлагается продлить сроки их внесения в ЕГРН до 01.01.2024.

Комитетом законопроект поддерживается.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Лист результатов согласования

Вид документа Письмо

Заголовок О проекте федерального закона № 828200-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (о продлении срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон)

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства

Исполнитель Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности, природопользования и строительства

Тип согласования Параллельное

Срок согласования 06.12.2019

Дата начала процесса 06.12.2019 12:08

Дата окончания процесса 06.12.2019 15:15

Комментарии инициатора

Комитет рекомендует **ПОДДЕРЖАТЬ**

Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
Согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	06.12.2019 11:31
Согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	06.12.2019 12:27
Согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	06.12.2019 12:22
Согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	06.12.2019 13:00
Согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	06.12.2019 15:11
Согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	06.12.2019 14:23
Согласен	Председатель комитета	Куниловский А.А.	06.12.2019 12:53
Согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	06.12.2019 12:11
Согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О.	06.12.2019 12:23

Комментарии участников

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 02.12.2019 № 231
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 02 " декабря 2019 г.

133. О проекте федерального закона № 828200-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (о продлении срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон) - вносят члены Совета Федерации А.Ю.Русских, А.А.Салпагаров, А.Ю.Пронюшкин, депутаты Государственной Думы С.В.Чижов, В.С.Скруг

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству до 9 января 2020 года.

2. Комитету Государственной Думы по транспорту и строительству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2020 года (январь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«05»12.2019 № 23-02/6555



**ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«01» ноября 2019 г.

№ 53-02.260/АР

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации направляю в порядке реализации права законодательной инициативы проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложение:

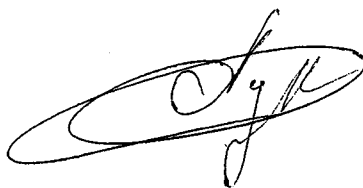
1. Проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на 2 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л. в 1 экз.;



4. Перечень нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.;
5. Копии текста проекта федерального закона и сопроводительных документов на магнитном носителе на 1 CD-диске.

С уважением,

Заместитель председателя
Комитета Совета Федерации
по экономической политике



А.Ю. Русских

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

5 11 2019г.

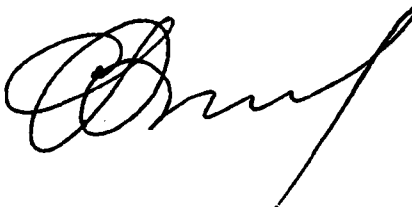
№ _____

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу считать меня соавтором законопроекта № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенного членом Совета Федерации А.Ю.Русских.

С уважением,
Депутат Государственной Думы



С.В. Чижов

Согласовано:

А.Ю.Русских



Исп.: Чернозёмная Ангелина Олеговна + 7 933 777 88 22



152727 610203
Государственная Дума ФС РФ
Дата 05.11.2019 15:38
№828200-7; 1.1

**ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«05» ноября 2019 г.

№ 09-02.98/Ж

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

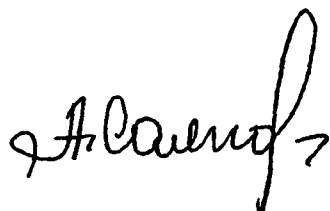
Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проектов федеральных законов:

№ 828200-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

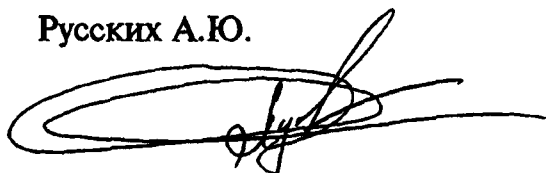
№ 828213-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

С автором законопроектов согласовано.

 А.А.Салпагаров

Член Совета Федерации:

Русских А.Ю.





152736 135208

Государственная Дума ФС РФ
Дата 05.11.2019 17:07
№829027-7; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

05 11 2019

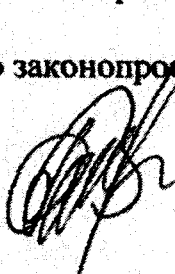
№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом 1¹ статьи 107 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"», внесенного членом Совета Федерации А.Ю.Русских.

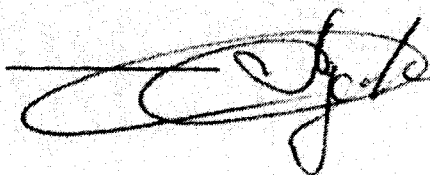
Согласие автора указанного законопроекта имеется.



В.С.Скруг

Член Совета Федерации:

А.Ю.Русских



**ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«6» ноября 2019 г.

№ 34-02.681/АД

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 828200-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».



А.Ю. Пронюшкин

Согласовано:



А.Ю. Русских



Вносится членами Совета
Федерации А.Ю.Русских,
А.А.Салпагаровым,
А.Ю.Пронюшкиным,
депутатами Государственной
Думы С.В.Чижовым,
В.С.Скругом

Проект № 828200-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской
Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 31 декабря 2017 года
№ 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской
Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 1, ст. 91)
следующие изменения:

1. В статье 7:

- 1) в части 2 слова «до 1 июня 2020 года» заменить словами «до 1 июня
2023 года»;
- 2) в части 3 слова «не позднее 1 января 2021 года» заменить словами
«не позднее 1 января 2024 года».

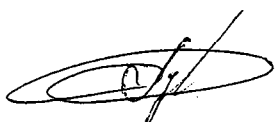
2. В статье 8 слова «с 1 января 2021 года» заменить словами «с 1
января 2024 года».

Статья 2



Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

A handwritten signature, likely of the President of the Russian Federation, is located at the bottom left of the page. The signature is written in dark ink and consists of a stylized, cursive script enclosed within an oval shape.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в
Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской
Федерации»

Проектом федерального закона вносятся изменения в Федеральный закон от 31 декабря 2017 года № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусматривающие продление срока внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон до 1 января 2024 года.

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 № 507-ФЗ:

органами государственной власти и органами местного самоуправления, осуществившими подготовку и утверждение документов территориального планирования и правил землепользования и застройки до 11.01.2018, должны быть подготовлены сведения о границах населенных пунктов, о границах территориальных зон до 1 июня 2020 года;

органы государственной власти, органы местного самоуправления, утвердившие документы территориального планирования, которыми устанавливаются или изменяются границы населенных пунктов, правила землепользования и застройки, обязаны направить в Росреестр, документы, необходимые для внесения сведений о границах населенных пунктов, территориальных зон в ЕГРН, в целях обеспечения внесения таких сведений в ЕГРН в срок не позднее 1 января 2021 года.

Следует отметить, что после указанного срока при отсутствии в ЕГРН сведений о границах территориальных зон выдача разрешений на строительство не допускается (часть 3² статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уполномоченными органами организовано взаимодействие с Росреестром в ходе которого выявлены проблемы, препятствующие внесению сведений в ЕГРН, в том числе:

- наличие в ЕГРН пересечений границ земельных участков с границами других земельных участков, поставленных на кадастровый учет;
- пересечение границы населенного пункта с земельными участками, занятыми линейными объектами;
- пересечение границ лесничеств, лесопарков с границами земельных участков, поставленных на кадастровый учет и попадающих под действие Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления



принадлежности земельного участка к определенной категории земель». При этом работы по приведению сведений государственного лесного реестра в соответствие со сведениями ЕГРН должны быть завершены в срок до 01.01.2023.

Механизм устранения указанных проблем в настоящее время отсутствует, в связи с этим требуется его закрепление путем внесения изменений в федеральное законодательство.

Учитывая значительный объем предстоящей работы по внесению в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон, необходимо продление срока их внесения в ЕГРН до 1 января 2024 года с целью недопущения остановки градостроительной деятельности на территории Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, located at the bottom left of the page.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона «О внесении изменений
в Федеральный закон «О внесении изменений
в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные
законодательные акты Российской Федерации»**

Реализация Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов федерального бюджета и других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'С' followed by a flourish and a diagonal line.

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

