

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 916220-7 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» (в части установления порядка расчета размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта
Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области:

Собрания Оренбургской
области

«04» 05. 2020 № 23-02/1787

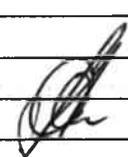
(штамп канцелярии)

7 мая 2020 года



А.А.Куниловский
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	04.05.2020	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно- правового управления	Еременко Т.М.		



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 916220-7 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» (в части установления порядка расчета размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Отклонить проект федерального закона № 916220-7 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» (в части установления порядка расчета размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 30.04.2020 № 23-23/61-вн

На № 23-02/1633 от 21.04.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 916220-7 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» (в части установления порядка расчета размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверкиев С.А.		+
2.	Аверьянов Г.М.		+
3.	Алкулов Е.К.		+
4.	Аникеев А.А.		+
5.	Ибрагимов Н.Р.		+
6.	Ермакова Ж.А.		+
7.	Хромушина О.Н.		+
8.	Жарков А.Н.		+
9.	Шукурова Т.О.		+

Законопроектом предлагается установить, что размер платы за коммунальные услуги может также рассчитываться исходя из расчета за фактически оказанную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО), в случае принятия соответствующего решения общим собранием собственников помещений в МКД.

Комитетом не поддерживается, так как из законопроекта невозможно сделать вывод о том, каким образом и кем будет устанавливаться фактический объем вывезенных ТКО. Кроме того, изменения в механизм расчета платы за коммунальную услугу по вывозу ТКО следует вносить в постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Правительством РФ разработан проект постановления, которым предусматривается возможность расчета, предлагаемая законопроектом.

Комитет рекомендует законопроект отклонить.

Председатель комитета

А.В.Швецов

Амирова
78 66 39

Лист результатов согласования

Вид документа Заключение комитета

Заголовок О проекте федерального закона № 916220-7 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» (в части установления порядка расчета размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами)

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности , природопользования и строительства

Исполнитель Амирова О.А., Главный специалист, Отдел по организации деятельности комитета по вопросам собственности , природопользования и строительства

Тип согласования Параллельное

Срок согласования 30.04.2020

Дата начала процесса 30.04.2020 13:01

Дата окончания процесса 07.05.2020 10:35

Комментарии инициатора

Комитет рекомендует ОТКЛОНИТЬ

Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
Не согласен	Председатель комитета	Аверкиев С.А.	30.04.2020 15:19
Не согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	07.05.2020 09:31
Не согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	06.05.2020 08:54
Не согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	30.04.2020 16:16
Не согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	30.04.2020 14:11
Не согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	30.04.2020 14:48
Не согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	06.05.2020 08:55
Не согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	30.04.2020 13:07
Не согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О.	30.04.2020 13:09

Комментарии участников

Аверкиев С.А.:
Не согласен

Аверьянов Г.М.:
Отклонить

Алкулов Е.К.:

Аникеев А.А.:
откл

Ермакова Ж.А.:
отклонить

Жарков А.Н.:
Не поддерживаю.

Ибрагимов Н.Р.:
отклонить

Хромушина О.Н.:
не согласен

Шукурова Т.О.:
Не согласен.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 16.04.2020 № 260
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 16 " апреля 2020 г.

45. О проекте федерального закона № 916220-7 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона "Об отходах производства и потребления" (в части установления порядка расчета размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами) - вносят депутаты Государственной Думы Г.А.Зюганов, И.И.Мельников, В.И.Кашин, Н.В.Коломейцев, В.С.Шурчанов, В.А.Агаев, О.Н.Алимова, Н.В.Арефьев, Ю.В.Афонин, А.Ж.Бифов, О.Н.Смолин, В.Н.Блоцкий, В.В.Бортко, М.Н.Берулава, С.А.Гаврилов, В.А.Ганзя, П.С.Дорохин, Н.Н.Езерский, Н.Н.Иванов, Б.В.Иванюженков, С.И.Казанков, Л.И.Калашников, Н.И.Осадчий, А.А.Кравец, А.В.Корниенко, Р.Д.Курбанов, А.В.Куринный, О.А.Лебедев, А.Н.Некрасов, Д.Г.Новиков, С.М.Пантелеев, Т.В.Плетнева, Д.А.Парфенов, В.Г.Поздняков, К.К.Тайсаев, А.А.Пономарев, В.Ф.Рашкин, С.Е.Савицкая, Ю.П.Синельщиков, Н.М.Харитонов, С.А.Шаргунов, М.В.Щапов, А.А.Ющенко

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата

Государственной Думы.
Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области
«21»04.2020 № 23-02/1633

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 25 мая 2020 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2020 года (июль).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



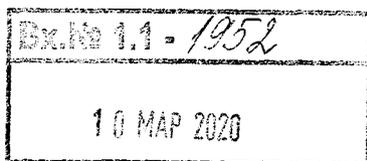
В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

06 марта 2020г.

№ _____



Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7. Федерального закона «Об отходах производства и потребления», подготовленный депутатами Государственной Думы Г.А.Зюгановым, И.И.Мельниковым, В.И.Кашиным, Н.В.Коломейцевым, В.С.Шурчановым, О.Н.Смолиным, В.А.Агаевым, О.Н.Алимовой, Н.В.Арефьевым, Ю.В.Афониным, А.Ж.Бифовым, М.Н.Берулава В.Н.Блоцким, В.В.Бортко, С.А.Гавриловым, В.А.Ганзя, П.С.Дорохиным, Н.Н.Езерским, Н.Н.Ивановым, Б.В.Иванюженковым, С.И.Казанковым, А.А.Кравцом, И.Калашниковым, Н.И.Осадчим, А.В.Корниенко, Р.Д.Курбановым, А.В.Куринным, О.А.Лебедевым, А.Н.Некрасовым, Д.Г.Новиковым, С.М.Пантелеевым, Т.В.Плетневой, Д.А.Парфеновым, В.Г.Поздняковым, К.К.Тайсаевым, А.А.Пономаревым, В.Ф.Рашкиным, С.Е.Савицкой, Ю.П.Синельщиковым, Н.М.Харитоновым, С.А.Шаргуновым, М.В.Щаповым, А.А.Ющенко.

Приложения:

- 1) проект федерального закона – на 5 л.;
- 2) пояснительная записка – на 5 л.;
- 3) финансово-экономическое обоснование законопроекта – на 1 л.;
- 4) перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию, в связи с принятием данного федерального закона – на 1 л.;
- б) копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат Государственной Думы

Н.В.Коломейцев

Исполн.: Т.С.Смирнова,
тел.:8(495) 692 89 23



Государственная Дума ФС РФ
Дата 06.03.2020 13:35
№916220-7; 1.1

Вносится депутатами Государственной Думы
Г.А.Зюгановым, И.И.Мельниковым, В.И.Кашиным,
Н.В.Коломейцевым, В.С.Шурчановым, В.А.Агаевым,
О.Н.Алимовой, Н.В.Арефьевым, Ю.В.Афониным,
А.Ж.Бифовым, В.Н.Блоцким, В.В.Бортко,
М.Н.Берулава, С.А.Гавриловым, В.А.Ганзя,
П.С.Дорохиным, Н.Н.Езерским, Б.В.Иванюженковым,
Н.Н.Ивановым, С.И.Казанковым, Л.И.Калашниковым,
Н.И.Осадчим, А.А.Кравцом, А.В.Корниенко,
Р.Д.Курбановым, А.В.Куриным, О.А.Лебедевым,
А.Н.Некрасовым, Д.Г.Новиковым, О.Н.Смолиным,
С.М.Пантелеевым, Д.А.Парфеновым, Т.В.Плетневой,
В.Г.Поздняковым, А.А.Пономаревым, В.Ф.Рашкиным,
С.Е.Савицкой, Ю.П.Синельщиковым, К.К.Тайсаевым,
Н.М.Харитоновым, М.В.Щаповым, С.А.Шаргуновым,
А.А.Ющенко

Проект

№ 916-20-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления»

Статья 1

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание
законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (ч. 1), ст. 14, 2007,
№ 1 (ч. I), ст. 14, 2008, № 30 (ч. 2), ст. 3616, 2009, № 39, ст. 4542, 2010,

№ 31, ст. 4206, 2011, № 23, ст. 3263, 2011, № 31, ст. 4206, № 50, ст. 7343, 2012, № 53 (ч. 1), ст. 7596, 2013, № 14, ст. 1646, 2014, № 30 (ч. 1I), ст. 4256, ст. 4264, 2015, № 1 (ч. I), ст. 11, № 27, ст. 3967, 2016, № 1 (ч. I), ст. 24, 2017, № 1 (ч. I), ст. 10, № 31 (ч. I), ст. 4806, ст. 4828, № 52 (ч. I), ст. 7939, 2018, № 1 (ч. I), ст. 69, ст. 87, № 15 (ч. I), № 24, ст. 3401, ст. 2030, № 32 (ч. II), ст. 5134, № 53 (ч. I), ст. 8448, ст. 8484, 2019, № 22, ст. 2672, 2020, № 5, ст. 491) следующие изменения:

1) часть вторую статьи 44 дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. принятие решения об оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из расчета за фактически оказанную услугу в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления»;

2) в части первой статьи 157 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «либо исходя из расчета за оказанную фактически оказанную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления».

3) статью 161 дополнить частью 11.2 следующего содержания:

«11.2. В случае принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения об оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из расчета за фактически оказанную услугу организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, обязана заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из расчета за фактически оказанную услугу в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления».

Статья 2

Дополнить статью 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 26, ст. 3009, 2016, № 1 (ч. I), ст. 24, 2018, № 1 (ч. I), ст. 87) пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в отношении многоквартирного дома, общее собрание собственников которого приняло решение об оплате

коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из расчета за фактически оказанную услугу, заключается на основании заявки потребителя (организации) или его законного представителя, уполномоченного на заключение указанного договора. Заявка в письменной форме должна содержать:

1) решение общего собрания собственников многоквартирного дома о переходе на оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из расчета за фактически оказанную услугу;

2) сведения об объеме и количестве контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах сбора твердых коммунальных отходов;

3) график вывоза твердых коммунальных отходов;

4) сроки выверки данных о фактически оказанных услугах по обращению с твердыми коммунальными отходами;

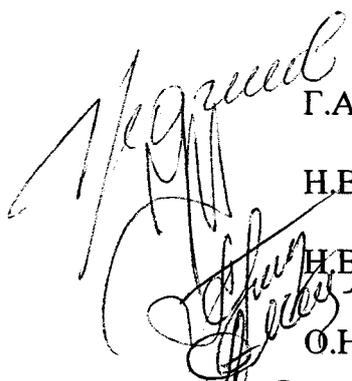
5) предложения об организации ежедневного учета фактически оказанных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.».

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 01 января 2021

года.

Президент
Российской Федерации

 Г.А. Зюганов

 И.И. Мельников

 В.И. Кашин

 Н.В. Коломейцев

 В.С. Шурчанов

 О.Н. Смолин

 Н.В. Арефьев

 В.А. Агаев

 Ю.В. Афонин

 О.Н. Алимова

 М.Н. Берулава

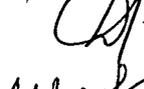
 А.Ж. Бифов

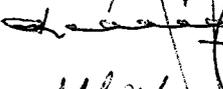
 В.Н. Блоцкий

 В.В. Бортко

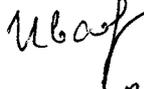
 С.А. Гаврилов

 В.А. Ганзя

 П.С. Дорохин

 Н.И. Езерский

 Н.Н. Иванов

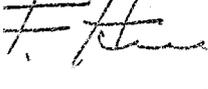
 Б.В. Иванюженков

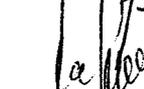
 С.И. Казанков

 Л.И. Калашников

 А.В. Корниенко

 А.А. Кравец

 Р.Д. Курбанов

 А.В. Куринный

 О.А. Лебедев

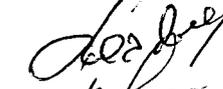
 А.Н. Некрасов

 Д.Г. Новиков

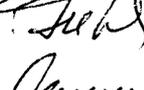
 Н.И. Осадчий

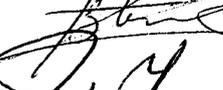
 С.М. Пантелеев

 Д.А. Парфенов

 В.Г. Поздняков

 А.А. Пономарев

 Т.В. Плетнева

 В.Ф. Рашкин

 С.Е. Савицкая

 Ю.П. Синельщиков

 К.К. Тайсаев

 Н.М. Харитонов

 М.В. Шапов

 С.А. Шаргунов

 А.А. Ющенко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления»»

Законопроект разработан с целью установления обоснованного и справедливого порядка расчета размера платы собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

С принятием и вступлением в силу на всей территории Российской Федерации Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги вошла плата за коммунальные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (ранее указанная плата входила в состав платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов).

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно пункту 4(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с разделом XV(1) настоящих Правил.

Из содержания указанного раздела, а также формулы 9(1) приложения 2 к указанным Правилам размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами подлежит расчету либо исходя из количества лиц, проживающих в жилом помещении, либо, в случае принятия органом государственной власти субъекта Российской

Федерации соответствующего решения, исходя из общей площади жилого помещения. При этом в любом из указанных случаев в расчете используется норматив накопления твердых бытовых отходов.

Из содержания статьи 1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» следует, что норматив накопления твердых коммунальных отходов - среднее количество твердых коммунальных отходов, образующихся в единицу времени. Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2016 № 269 установлен Порядок определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов. В соответствии с пунктами 7 - 11 указанного Порядка в целях определения нормативов проводятся замеры отходов. Для этого выбираются участки поселений и городских округов, на территории которых проживает определенная доля общей численности населения поселения или городского округа. На выбранных участках поселений и городских округов определяется не менее 3 объектов каждой категории. В случае отсутствия на выбранных участках поселений и городских округов необходимого количества объектов допускается проведение замеров отходов на меньшем количестве объектов. Замеры по объекту каждой категории осуществляются каждый сезон в течение 7 дней подряд независимо от периодичности вывоза отходов. Полученные по результатам замеров данные о массе и объеме отходов каждого определенного объекта каждой категории суммируются по дням недели. Норматив определяется исходя из данных о массе и объеме отходов и выражается соответственно в количественных показателях массы и объема на одну расчетную единицу. Расчетные единицы определяются по каждой категории объектов уполномоченным органом.

Тем не менее, независимые замеры отходов, проводимые общественными объединениями и гражданами, показывают, что утвержденные в субъектах Российской Федерации нормативы накопления твердых бытовых отходов не во всех случаях отражают реальные объемы накопления твердых бытовых отходов по отношению к конкретным многоквартирным домам, а подчас являются завышенными в несколько раз с учетом фактического расчета, основанного на данных об емкости используемых контейнеров и периодичности вывоза отходов.

Решение указанной законодательной проблемы возможно в случае наделения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме полномочиями на принятие решения об определении размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными

отходами в данном многоквартирном доме исходя из фактического объема вывезенных твердых коммунальных отходов. В таком случае целесообразно наделить организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, полномочиями по заключению с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме) по аналогии с положением пункта 148 (1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354. При непосредственном управлении многоквартирным домом заключение договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами будет осуществляться в соответствии со статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Согласно пункту 148 (1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами потребителю – собственнику нежилого помещения в многоквартирном доме осуществляется на основании договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, который заключается с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в порядке и в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

Учитывая изложенное, настоящим законопроектом предлагается:

дополнить часть 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации новым пунктом 4.6, согласно которому к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме будет отнесено принятие решения об оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из фактического расчета за оказанную услугу в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления»;

дополнить часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации положением, предполагающим возможность определения объема потребляемых коммунальных услуг, используемого при расчете размера платы за коммунальные услуги, не только исходя из показаний приборов учета или нормативов потребления коммунальных услуг, но

также исходя из фактического расчета за оказанную услугу в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления»;

дополнить статью 161 Жилищного кодекса Российской Федерации частью 11.2, предусматривающей обязательность для организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из фактического расчета за оказанную услугу в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» в случае принятия соответствующего решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме;

дополнить статью 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» пунктом 4.1, согласно которому договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в отношении многоквартирного дома, общее собрание собственников которого приняло решение об оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами исходя из расчета за фактически оказанную услугу, заключается на основании заявки уполномоченного лица, которая должна содержать сведения об объеме контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах сбора твердых коммунальных отходов, и графика вывоза твердых коммунальных отходов.

Внесение изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» в части установления на законодательном уровне обозначенной модели правового регулирования позволит исключить случаи применения нормативов накопления твердых коммунальных отходов в тех многоквартирных домах, в которых их применение ведет к необоснованному завышению размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, создаст необходимые правовые гарантии соблюдения прав и законных интересов граждан.

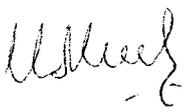
Принимая во внимание необходимость приведения подзаконных нормативных правовых актов в соответствие с новыми требованиями, законопроектом предусмотрено вступление соответствующих изменений в силу с 01 января 2021 года.

Принятие проекта федерального закона не потребует дополнительных расходов федерального бюджета.

Законопроект не противоречит положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров.



Г.А.Зюганов



И.И.Мельников



В.И.Кашин



Н.В.Коломейцев



В.С.Шурчанов



О.Н.Смолин



Н.В.Арефьев



В.А.Агаев



Ю.В.Афонин



О.Н.Алимова



М.Н.Берулава



А.Ж.Бифов



В.Н.Блоцкий



В.В.Бортко



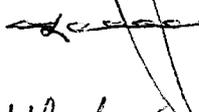
С.А.Гаврилов



В.А.Ганзя



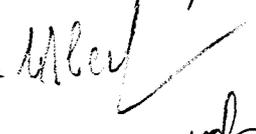
П.С.Дорохин



И.Н.Езерский



Н.Н.Иванов



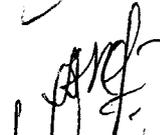
Б.В.Иванюженков



С.И.Казанков



Л.И.Калашников



А.В.Корниенко



А.А.Кравец



Р.Д.Курбанов



А.В.Куринный



О.А.Лебедев



А.Н.Некрасов



Д.Г.Новиков



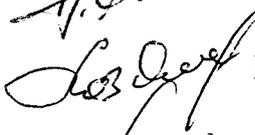
Н.И.Осадчий



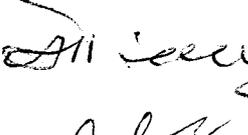
С.М.Пантелеев



Д.А.Парфенов



В.Г.Поздняков



А.А.Пономарев



Т.В.Плетнева



В.Ф.Рашкин



С.Е.Савицкая



Ю.П.Синельщиков



К.К.Тайсаев



Н.М.Харитонов



М.В.Щапов



С.А.Шаргунов



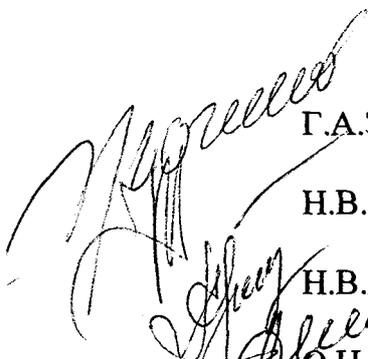
А.А.Ющенко

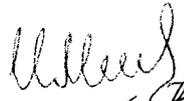
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона

«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления»»

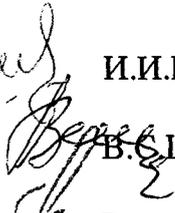
Реализация федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

 Г.А.Зюганов

 И.И.Мельников

 В.И.Кашин

 Н.В.Коломейцев

 В.С.Шурчанов

 О.Н.Смолин

О.Н.Смолин

 Н.В.Арефьев

 В.А.Агаев



Ю.В.Афонин

 О.Н.Алимова

 М.Н.Берулава



А.Ж.Бифов

 В.Н.Блоцкий

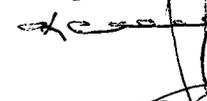
 В.В.Бортко



С.А.Гаврилов

 В.А.Ганзя

 П.С.Дорохин



Н.Н.Езерский

 Н.Н.Иванов

 Б.В.Иванюженков



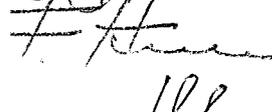
С.И.Казанков

 Л.И.Калашников

 А.В.Корниенко



А.А.Кравец

 Р.Д.Курбанов

 А.В.Куринный



О.А.Лебедев

 А.Н.Некрасов

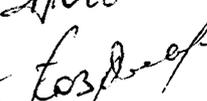
 Д.Ф.Новиков



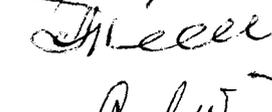
Н.И.Осадчий

 С.М.Пантелеев

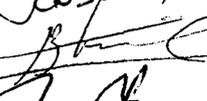
 Д.А.Парфенов



В.Г.Поздняков

 А.А.Пономарев

 Т.В.Плетнева



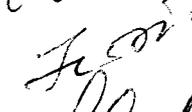
В.Ф.Рашкин

 С.Е.Савицкая

 Ю.П.Синельщиков



К.К.Тайсаев

 Н.М.Харитонов

 М.В.Щапов



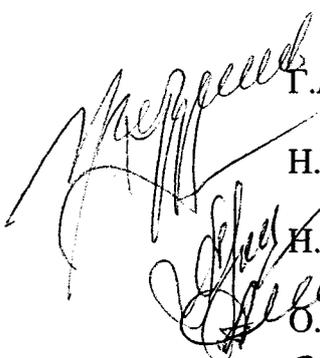
С.А.Шаргунов

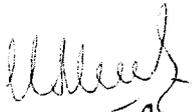
 А.А.Ющенко

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления»»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных федеральных конституционных законов, федеральных законов.

 Г.А.Зюганов

 И.И.Мельников

 В.И.Кашин

 Н.В.Коломейцев

 В.С.Шурчанов

 О.Н.Смолин

 Н.В.Арефьев

 В.А.Агаев

 Ю.В.Афонин

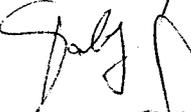
 О.Н.Алимова

 М.Н.Берулава

 А.Ж.Бифов

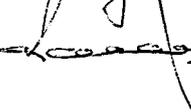
 В.Н.Блоцкий

 В.В.Бортко

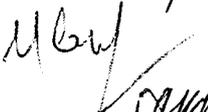
 С.А.Гаврилов

 В.А.Ганзя

 П.С.Дорохин

 Н.Н.Езерский

 Н.Н.Иванов

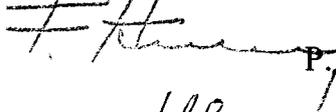
 Б.В.Иванюженков

 С.И.Казанков

 Л.И.Калашников

 А.В.Корниенко

 А.А.Кравец

 Р.Д.Курбанов

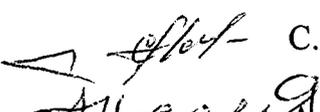
 А.В.Куринный

 О.А.Лебедев

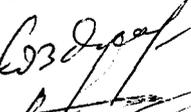
 А.Н.Некрасов

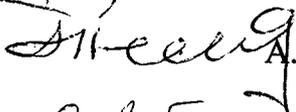
 Д.Г.Новиков

 Н.И.Осадчий

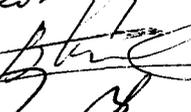
 С.М.Пантелеев

 Д.А.Парфенов

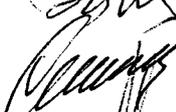
 В.Г.Поздняков

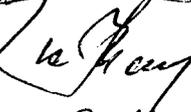
 А.А.Пономарев

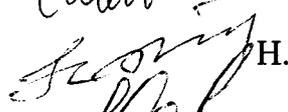
 Т.В.Плетнева

 В.Ф.Рашкин

 С.Е.Савицкая

 Ю.П.Синельщиков

 К.К.Тайсаев

 Н.М.Харитонов

 М.В.Щапов

 С.А.Шаргунов

 А.А.Ющенко