



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 апреля 2022 года № 318

г. Оренбург

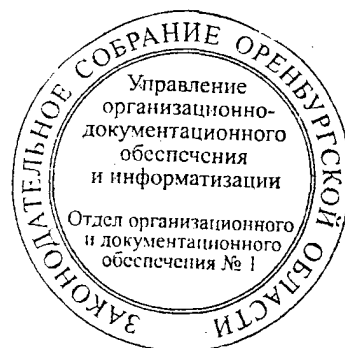
Об обращении депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Новаку А.В. об урегулировании вопросов, возникающих при подключении к сетям газораспределения домовладений, расположенных в границах садоводческих некоммерческих товариществ

Законодательное Собрание Оренбургской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Принять обращение депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Новаку А.В. об урегулировании вопросов, возникающих при подключении к сетям газораспределения домовладений, расположенных в границах садоводческих некоммерческих товариществ.
2. Направить указанное обращение Заместителю Председателя Правительства Российской Федерации Новаку А.В.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области



С.И.Грачев



## ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

### ОБРАЩЕНИЕ

«14» АПРЕЛЯ 2022 года

№ 318

г. Оренбург

**депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к  
Заместителю Председателя Правительства Российской Федерации  
Новаку А.В. об урегулировании вопросов, возникающих при  
подключении к сетям газораспределения домовладений, расположенных  
в границах садоводческих некоммерческих товариществ**

Уважаемый Александр Валентинович!

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 года № 1547 были утверждены Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения (далее – Правила), которыми установлены особенности такого подключения в рамках догазификации.

Пунктом 126 Правил установлено, что в случае если садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество (далее – СНТ) располагается в границах населенного пункта, то подключение к сетям газораспределения домовладений, расположенных внутри границ СНТ, осуществляется исполнителем до границ такого СНТ без взимания средств с заявителя за оказание услуги по подключению (технологическому присоединению) при условии возможности строительства сети газораспределения и (или) сети газопотребления внутри границ СНТ с соблюдением законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и земельного законодательства.

На территории Оренбургской области в рамках догазификации принято в работу 2 892 заявки (по состоянию на 1 апреля 2022 года подключено 663 домовладения), в том числе 341 заявка СНТ.

Положениями Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на садовом земельном участке разрешено строительство объектов капитального строительства, в том числе жилых домов.

Данным правом воспользовалось достаточно большое количество граждан, которые оформили права на объекты индивидуального жилищного строи-

тельства, расположенные на территории СНТ, и зарегистрировались по месту жительства в них. Введение «дачной амнистии» также стимулировало рост количества домовладений, расположенных на территории СНТ.

Только на территории населенных пунктов, входящих в муниципальное образование город Оренбург, находится 146 СНТ. В некоторых из них очень много жилых домовладений, в которых граждане проживают постоянно, круглогодично, однако степень газифицированности таких территорий крайне низкая.

Начавшийся в 2021 году процесс догазификации положительно сказывается на повышении уровня жизни граждан, проживающих в таких домах.

Вместе с тем к депутатам Законодательного Собрания Оренбургской области очень часто обращаются жители, имеющие домовладения в границах СНТ, с просьбами оказать содействие в подключении своих домов к сетям газораспределения, уже имеющимся на территории СНТ, в связи с отказами основных абонентов от согласования.

Согласно Правилам основным абонентом является юридическое или физическое лицо, которое не оказывает услуги по транспортировке газа, владеющее на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве сетью газораспределения и (или) газопотребления.

Пунктом 48 Правил на газораспределительные организации возложена обязанность по получению согласия основного абонента на подключение объектов капитального строительства лиц, заинтересованных в подключении к сетям газораспределения (газопотребления), принадлежащих основному абоненту.

В свою очередь на основных абонентов, как на лиц, владеющих на законном праве сетью газораспределения (газопотребления), возложена встречная обязанность по предоставлению такого согласия и беспрепятствию подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей к принадлежащим им сетям. Аналогичная обязанность также установлена частью 3 статьи 27 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

По информации АО «Газпром газораспределение Оренбург», запросы о предоставлении согласия на подключение объекта через принадлежащие основному абоненту сети газораспределения и (или) газопотребления в большинстве случаев остаются либо вообще без рассмотрения, либо на них даются немотивированные отказы. В ряде случаев владелец имеющегося на территории СНТ газопровода устанавливает завышенную стоимость для подключения к трубе, при этом сумма подключения определяется абсолютно произвольно.

Складывающаяся ситуация не позволяет эффективно исполнить поручения Президента Российской Федерации Путина В.В. о первоочередной газификации населенных пунктов, в которых круглогодично проживают граждане.

На основании изложенного Законодательное Собрание Оренбургской области просит Вас рассмотреть вопрос о внесении изменений в раздел IV «Об особенностях подключения объектов капитального строительства, принадлежащих разным заявителям, а также объектов капитального строительства, рас-

положенных в границах территории садоводства или огородничества и территории, подлежащей комплексному развитию» Правил, направленных на установление четкого порядка выдачи согласия основными абонентами на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, принадлежащих гражданам, а также порядка действий газораспределительных организаций в случае неисполнения основным абонентом своей обязанности по выдаче такого согласия.

Установление такого порядка позволит упростить взаимодействие газораспределительных организаций и граждан, желающих газифицировать свои домовладения, минимизировать расходы и улучшить условия жизни граждан, проживающих на территории СНТ и зачастую относящихся к социально незащищенным слоям населения.

