



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным
Собранием области

23 сентября 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 24 марта 2007 года, 9 декабря 2008 года, 16 октября 2010 года, 26 марта 2011 года; газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 8 июня 2012 года, 7 ноября, 26 декабря 2013 года, 16 января, 20 марта, 18 декабря 2014 года, 21 мая, 9 июля, 27 августа, 24 декабря 2015 года, 11 мая, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, десятое заседание; 2008, двадцать четвертое заседание; 2010, сорок первое заседание; 2011, сорок шестое, шестое заседания; 2012, тринадцатое заседание; 2013, двадцать пятое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, № 5600201803070006, № 5600201803070026, 28 апреля 2018 года, № 5600201804280014, 3 июля 2018 года, № 5600201807030005, 29 октября 2018 года, № 5600201810290035, 10 декабря 2018 года, № 5600201812100009, 26 апреля 2019 года, № 5600201904260011, 12 марта 2020 года, № 5600202003120004, № 5600202003120007; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 1 июля 2019 года) изменения.

1. В статье 6:

1) часть 1 дополнить словами «, а также иных расчетных показателей, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

2) пункт 6 части 2 дополнить словами «на долгосрочный период.»;

3) часть 6 изложить в редакции:

«6. Утвержденные региональные нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в порядке и сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

2. Пункт 1 части 3 статьи 8 изложить в редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, указанных в части 5.1 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;».

3. Абзац третий части 4 статьи 9 изложить в редакции:

«Подготовка схемы территориального планирования Оренбургской области осуществляется на основании стратегии социально-экономического развития Оренбургской области с учетом положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития макрорегионов, отраслевых документов стратегического планирования Российской Федерации, межгосударственных программ, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Оренбургской области, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, решений органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.».

4. Абзац седьмой части 4 статьи 11 изложить в редакции:

«Подготовка схемы территориального планирования муниципального района осуществляется с учетом положений стратегии социально-экономического развития муниципального района и плана мероприятий по его реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального района на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, государственных программ Оренбургской области, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.».

5. Часть 5 статьи 14 изложить в редакции:

«5. Подготовка проекта генерального плана осуществляется с учетом:

1) положений стратегий социально-экономического развития муниципальных образований и планов мероприятий по их реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального образования на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Оренбургской области, муниципальных

программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

2) положений о территориальном планировании, содержащихся в следующих документах:

схемах территориального планирования Российской Федерации, действие которых распространяется на территорию соответствующего поселения, городского округа;

схеме территориального планирования Оренбургской области и иного субъекта (иных субъектов) Российской Федерации;

схеме территориального планирования Оренбургской области;

схеме территориального планирования муниципального района (при подготовке генерального плана поселения);

документах территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, городским округом;

3) ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

4) региональных и местных нормативов градостроительного проектирования;

5) заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана;

б) предложений заинтересованных лиц.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов



Д.В.Паслер