



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О КРИТЕРИЯХ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО, КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ И МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»

Принят Законодательным
Собранием области

22 октября 2025 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3304/904-V-ОЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного, коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (газета «Оренбуржье» от 9 июля, 24 декабря 2015 года; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 6 марта 2018 года, 1 июля 2019 года, 29 июня 2020 года, 2 октября 2020 года, 19 августа 2021 года, 3 ноября 2021 года, 1 декабря 2023 года, 13 июня 2024 года, 1 октября 2025 года; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 28 апреля 2018 года, № 5600201804280026, 6 сентября 2022 года, № 5600202209060009, 27 декабря 2022 года, № 5600202212270004) изменения.

1. В абзаце первом слово «предполагают» заменить словом «предусматривают».

2. Пункт 1 изложить в редакции:

«1) объектов, размещение которых предусмотрено проектами, включенными в установленном порядке в реестр приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области, за исключением объектов жилищного строительства.

Указанное в абзаце первом настоящего пункта исключение не распространяется на объекты жилищного строительства, если их строительство является составной частью инвестиционного проекта в сфере промышленного производства, включенного в установленном порядке в реестр приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области, и объекты жилищного строительства возводятся с целью обеспечения жилыми помещениями работников организации, реализующей инвестиционный проект, и (или) организаций, созданных в результате реализации этого проекта;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов

30 октября 2025 года

№ 1684/720-VII-ОЗ



Е.А.Солнцев