

СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области (принят 13.06.2018)

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

30.08.2018
(дата)

О.Д.Димов
(подпись)

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

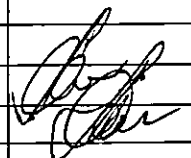
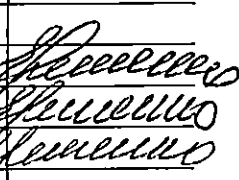
(штамп канцелярии)

«29» 03. 2018 № 23-01/1679

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«09» 10. 2018 № 23-01/5486

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	21.05.2018 08.10.2018	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.	05.04.2018 15.06.18 09.10.18	

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

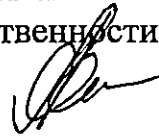
«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству



Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

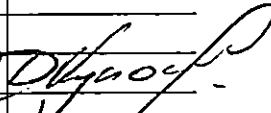
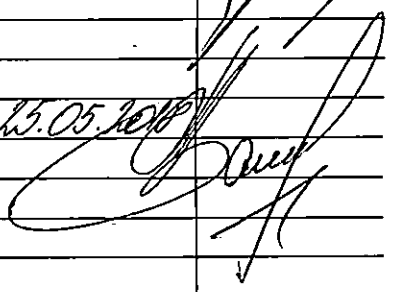
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

«__» _____ года

(подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	28.05.2018	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	25.05.2018	

[illegible]



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Рассмотрев во втором чтении проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



Проект № 66/1679-18
от 29.03.2018

ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

(в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ
«О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организа-
ции местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законода-
тельные акты Российской Федерации»)

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 24 марта 2007 года, 9 декабря 2008 года, 16 октября 2010 года, 26 марта 2011 года; газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 8 июня 2012 года, 7 ноября, 26 декабря 2013 года, 16 января, 20 марта, 18 декабря 2014 года, 21 мая, 9 июля, 27 августа, 24 декабря 2015 года, 11 мая, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, десятое заседание; 2008, двадцать четвертое заседание; 2010, сорок первое заседание; 2011, сорок шестое, шестое заседания; 2012, тринадцатое заседание; 2013, двадцать пятое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; **Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, № 5600201803070026, № 5600201803070006**) изменение.

Дополнить статьей 18.2 в редакции:

«Статья 18.2. Порядок определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающей территории определяются правилами благоустройства территории городских округов и сельских поселений Оренбургской области (далее – **правила благоустройства**) в отношении территорий **общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), с учетом расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их**

площади и протяженности общей границы, максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также требований настоящей статьи.

2. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается правилами благоустройства в соответствии с требованиями, установленными органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности.

3. Границы прилегающей территории определяются с учетом документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, документов государственного кадастрового учета и документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования зданием, строением, сооружением, земельным участком.

4. Границы прилегающей территории определяются в соответствии со следующими требованиями:

- 1) в состав границ прилегающей территории не могут быть включены:
 - а) земельные участки, принадлежащие юридическим и физическим лицам на праве собственности либо на ином законном основании;
 - б) земельные участки, занятые автомобильными дорогами общего пользования;
 - в) парки, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также иные территории, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько замкнутых контуров;
- 3) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- 4) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;
- 5) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

Иные требования к определению границ прилегающей территории могут быть установлены органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности.

5. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающих территорий, подготовка которой осуществляется органом местного самоуправления городского округа, сельского поселения, на тер-

ритории которого находятся здания, строения, сооружения, земельные участки.

6. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее составу и порядку подготовки, требования к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории, методические рекомендации по определению границ прилегающей территории утверждаются органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности.

7. Схема границ прилегающих территорий является неотъемлемой частью правил благоустройства.

8. Определение и изменение границ прилегающих территорий осуществляется путем утверждения схемы границ прилегающих территорий представительным органом муниципального образования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации для утверждения правил благоустройства (внесения изменений в них) с учетом требований статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Информация об определенных границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденной схемы границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или иным способом, определенным правилами благоустройства».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 28 июня 2018 года.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области
«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной
деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Фе-
дерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федераль-
ный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Рос-
сийской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» законопроектом предлагается дополнить Закон Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» нормой, устанавливающей порядок определения границ прилегающих территорий в правилах благоустройства территории муниципального образования.

Оценка регулирующего воздействия не проводится, так как законопроект не затрагивает вопросы установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области**

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

Перечень
нормативных правовых актов Оренбургской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием закона
«О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной
деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием
Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в
Федеральный закон «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в
Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на
территории Оренбургской области» не потребует признания утратившими
силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых
актов Оренбургской области.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной
экспертизы проекта закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»
(в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении
изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации и отдельные законодательные акты
Российской Федерации»)
(проект № 66/1679-18 от 29.03.2018)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (далее – областной Закон) в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» законопроектом предлагается дополнить Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» нормой, устанавливающей порядок определения границ прилегающих территорий в правилах благоустройства территории муниципального образования.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» коррупциогенных факторов не выявлено.

Консультант



С.И. Захарова

02.04.2018



Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачеву

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА
ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Краснознаменная, 56
Оренбург, 460024
тел./факс: (3532) 91-41-91
E-mail: ru56@minjust.ru

16.04.2018 № 56/02-1111

На № _____ от _____

О рассмотрении проектов законов

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О ежемесячном пособии на ребенка, не посещающего дошкольную образовательную организацию» от 22.12.2017 № 229/7355-17;
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» от 25.01.2018 № 15/335-18;
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Оренбургской области» от 25.01.2018 № 17/360-18 (по состоянию на 02.04.2018);
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 25.01.2018 № 18/361-18 (по состоянию на 02.04.2018);
- «О порядке осуществления стратегического планирования в Оренбургской области» от 07.02.2018 № 30/661-18;
- «О внесении изменений в статью 2 Закона Оренбургской области «О мерах социальной поддержки ветеранов труда, граждан, приравненных к ветеранам труда и лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны» от 08.02.2018 № 33/704-18;

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области № 396 Оренбургской области

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«16» 04. 2018 № 23-01/2223

граждан на территории Оренбургской области» от 16.03.2018 № 57/1443-18;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О праздничных днях и памятных датах в Оренбургской области» от 16.03.2018 № 58/1458-18;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О дорожном фонде Оренбургской области» от 19.03.2018 № 59/1477-18;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О ежемесячной денежной выплате в случае рождения третьего ребенка или последующих детей» от 21.03.2018 № 62/1533-18;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области» от 27.03.2018 № 63/1615-18;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» от 29.03.2018 № 66/1679-18;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 29.03.2018 № 67/1694-18.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

Начальник Управления



А.В. Батулин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области на доработанный проект закона
Оренбургской области

«О внесении изменения в Закон Оренбургской области
«О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»
(в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ
«О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах органи-
зации местного самоуправления в Российской Федерации и отдельные зако-
нодательные акты Российской Федерации»)
(проект № 66/1679-18 от 29.03.2018)

Доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изме-
нения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на
территории Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи 56 Регла-
мента Законодательного Собрания области.

К доработанному законопроекту не имеется замечаний правового харак-
тера.

Консультант отдела
правовой и лингвистической
экспертизы



С.И. Захарова

17.05.2018



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ФРАКЦИЯ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ»

460015, г. Оренбург, Дом Советов, тел. (3532) 77 64 41, факс (3532) 78 63 49
e-mail: otv@mail.orb.ru

17 мая 2018 г. № 23-35/ 59 -вн

На № 23-23/59-вн от 17.05.2018 г.

Председателю комитета Законода-
тельного Собрания Оренбургской об-
ласти по собственности, природо-
пользованию и строительству

А.В. Швецову

Уважаемый Аркадий Владимирович!

Изучив доработанный проект закона Оренбургской области «О внесе-
нии изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятель-
ности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федераль-
ного закона от 29.12.2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федераль-
ный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Фе-
дерации»)), сообщая об отсутствии замечаний и предложений к данному зако-
нопроекту.

Руководитель фракции

В.И.Фролов

Осокина Т.В.
77 64 41



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000

тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74

18.05.2018 № 22-01-02-2018

на № _____

Председателю комитета Законодательного
Собрания Оренбургской области по
собственности, природопользованию
строительству

Швцову А.В.

ИНФОРМАЦИЯ

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (связи с принятием Федерального закона от 20.12.2012 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации») изучен, замечаний не имеется

Старший помощник
прокурора области

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона

Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»

Представленный проект закона соответствует законодательству Российской Федерации.

Консультант отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



А.Н.Корецкий
12.05.2018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



А.Н.Корецкий
22.05.2018



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 8 октября 2018 года

№ 170

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации) (от 29.03.2018 № 66/1679-18)

Комитетом Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству (далее – комитет) рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации) от 29.03.2018 № 66/1679-18 (далее – проект закона).

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» проектом закона предлагается дополнить Закон Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» нормой, устанавливающей порядок определения границ прилегающих территорий в правилах благоустройства территории муниципального образования.

В ходе рассмотрения проекта закона ко второму чтению комитетом внесено 9 поправок, которые были согласованы с министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного строительства, экспертно-правовым управлением Законодательного Собрания Оренбургской области, вице-губернатором – заместителем председателя Правительства – руководителем аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области Кулагиным Д.В.

Иных поправок к проекту закона не поступило.

Рассмотрев проект закона и поступившие к нему поправки, комитет

РЕШИЛ:

1. Оформить поправки комитета в таблицу поправок, рекомендованных комитетом к принятию.

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных комитетом к принятию.

3. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания Оренбургской области установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.

4. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Таблица поправок,
 рекомендованных комитетом к принятию Законодательным Собранием области,
 к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменения в Закон Оренбургской области
 «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона
 от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного само-
 управления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»)
 (№ 66/1679-18 от 29.03.2018), принятому в первом чтении 13 июня 2018 года

№ п/ п	Автор поправ- ки	К пунк- ту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Текст с учетом поправки	Заклю- чение эксперт- но- правово- го управле- ния	Резуль- тат рас- смотре- ния За- конода- тельным Собра- нием
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Коми- тет по соб- ствен- ности, приро- дополь- зова- нию и строи- тель- ству	К пре- амбу- ле ста- тьи 1	Внести в Закон Оренбургской обла- сти от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV- ОЗ «О градострои- тельной деятельности на территории Орен- бургской области» (газета «Южный Урал» от 24 марта 2007 года, 9 декабря 2008 года, 16 октября 2010 года, 26 марта 2011 года;	В преамбуле статьи 1 слова «Официальный интернет-портал пра- вовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, № 5600201803070026, № 5600201803070006» заменить словами «Официальный интер- нет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года,	«Внести в Закон Орен- бургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233- IV-ОЗ «О градостроитель- ной деятельности на терри- тории Оренбургской обла- сти» (газета «Южный Урал» от 24 марта 2007 года, 9 де- кабря 2008 года, 16 октября 2010 года, 26 марта 2011 го- да; газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 8 июня 2012 года, 7 ноября, 26 декабря 2013 года, 16 янва-	Право- мерно	

		газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 8 июня 2012 года, 7 ноября, 26 декабря 2013 года, 16 января, 20 марта, 18 декабря 2014 года, 21 мая, 9 июля, 27 августа, 24 декабря 2015 года, 11 мая, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, десятое заседание; 2008, двадцать четвертое заседание; 2010, сорок первое заседание; 2011, сорок шестое, шестое заседания; 2012, тринадцатое заседание; 2013, двадцать пятое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года,	№ 5600201803070026, № 5600201803070006, 28 апреля 2018 года, № 5600201804280014, 3 июля 2018 года, № 5600201807030005)»	ря, 20 марта, 18 декабря 2014 года, 21 мая, 9 июля, 27 августа, 24 декабря 2015 года, 11 мая, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, десятое заседание; 2008, двадцать четвертое заседание; 2010, сорок первое заседание; 2011, сорок шестое, шестое заседания; 2012, тринадцатое заседание; 2013, двадцать пятое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, № 5600201803070026, № 5600201803070006, 28 апреля 2018 года, № 5600201804280014, 3 июля 2018 года, № 5600201807030005)»		
--	--	--	--	---	--	--

			№ 5600201803070026, № 5600201803070006) изменение.				
2.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К части 2 предлагаемой статьи 18.2	«2. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается правилами благоустройства в соответствии с требованиями, установленными органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности»	Часть 2 предлагаемой статьи 18.2 изложить в редакции: «2. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается правилами благоустройства»	«2. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается правилами благоустройства»	Правоммерно	
3.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К абзацу десятому части 4 предлагаемой редакции	«Иные требования к определению границ прилегающей территории могут быть установлены органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности»	Абзац десятый части 4 предлагаемой редакции статьи 18.2 исключить.		Правоммерно, порядок определения границ прилегающих территорий определяется	

		ста- тьи 18.2				законом субъекта РФ со- гласно ст. 1 ГрК РФ.	
4.	Коми- тет по соб- ствен- ности, приро- дользо- ванию и строи- тель- ству	К ча- сти 5 пред- лага- емой ре- дак- ции ста- тьи 18.2	«5. Границы приле- гающей территории отображаются на схе- ме границ прилегаю- щих территорий, под- готовка которой осу- ществляется органом местного самоуправ- ления городского округа, сельского по- селения, на террито- рии которого находят- ся здания, строения, сооружения, земель- ные участки»	Часть 5 предлагае- мой редакции статьи 18.2 изложить в редак- ции: «5. Конкретные границы прилегающей территории отобража- ются на схемах границ прилегающих террито- рий, подготовка кото- рых осуществляется органом местного са- моуправления город- ского округа, сельского поселения, на террито- рии которого находятся здания, строения, со- оружения, земельные участки, на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа. Схемы гра- ниц нескольких приле- гающих территорий или всех прилегающих	«5. Конкретные границы прилегающей территории отображаются на схемах гра- ниц прилегающих террито- рий, подготовка которых осуществляется органом местного самоуправления го- родского округа, сельского поселения, на территории ко- торого находятся здания, строения, сооружения, зе- мельные участки, на бумаж- ном носителе и (или) в форме электронного документа. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих тер- риторий на территории му- ниципального образования могут быть подготовлены в форме одного электронного документа»	На рас- смотре- ние За- конода- тельного Собрания Орен- бургской области	

				территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного электронного документа»			
5.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К части 6 предлагаемой редакции статьи 18.2	«6. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее составу и порядку подготовки, требования к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории, методические рекомендации по определению границ прилегающей территории утверждаются органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности»	Часть 6 предлагаемой редакции статьи 18.2 изложить в редакции: «6. Примерная форма схемы границ прилегающей территории утверждается органом исполнительной власти Оренбургской области в сфере градостроительной деятельности».	«6. Примерная форма схемы границ прилегающей территории утверждается органом исполнительной власти Оренбургской области в сфере градостроительной деятельности»	На рассмотрение Законодательного Собрания Оренбургской области	
6.	Коми-	К ча-	«7. Схема гра-	Часть 7 предлагаемой		На рас-	

	тет по собственности, природопользованию и строительству	сти 7 предлагаемой редакции статьи 18.2	ниц прилегающих территорий является неотъемлемой частью правил благоустройства»	редакции статьи 18.2 исключить. Часть 8 предлагаемой редакции статьи 18.2 считать частью 7 предлагаемой редакции статьи 18.2.		смотре-ние За-конода-тельного Собрания Орен-бургской области	
7.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К части 8 предлагаемой редакции статьи 18.2	«8. Определение и изменение границ прилегающих территорий осуществляется путем утверждения схемы границ прилегающих территорий представительным органом муниципального образования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации для утверждения правил благоустройства (внесения изменений в них) с учетом требований статьи 5.1 Градостро-	Часть 8 предлагаемой редакции статьи 18.2 изложить в редакции: «7. Утверждение схем границ прилегающей территории и внесение в них изменений осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, сельского поселения, на территории которого находятся здания, строения, сооружения, земельные участки»	«7. Утверждение схем границ прилегающей территории и внесение в них изменений осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, сельского поселения, на территории которого находятся здания, строения, сооружения, земельные участки»	На рассмотре-ние За-конода-тельного Собрания Орен-бургской области	

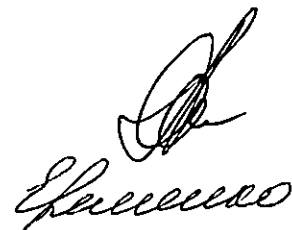
			ительного кодекса Российской Федерации»				
8.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К части 9 предлагаемой редакции статьи 18.2	«9. Информация об определенных границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденной схемы границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или иным способом, определенным правилами благоустрой-	Часть 9 предлагаемой редакции статьи 18.2 изложить в редакции: «8. Информация об определенных (измененных) границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденных (измененных) схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	«8. Информация об определенных (измененных) границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, путем размещения утвержденных (измененных) схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или иным способом, определенным правилами благоустройства, не позднее одного месяца со дня ее утверждения (изменения)»	На рассмотрение Законодательного Собрания Оренбургской области	

			ства»	или иным способом, определенным правилами благоустройства, не позднее одного месяца со дня ее утверждения (изменения)»			
9.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К статье 2 проекта закона	«Статья 2 Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 28 июня 2018 года»	В статье 2 проекта закона слова «но не ранее 28 июня 2018 года» исключить.	«Статья 2 Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования»	Правомерно	

Председатель комитета по собственности, природопользованию и строительству

Начальник экспертно-правового управления

Начальник отдела по обеспечению деятельности
комитета по собственности, природопользованию и строительству



А.В.Шведов

Т.М.Еременко



А.В.Климова