

СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

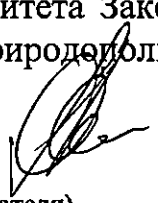
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству



Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швцову А.В., Аверьянову Г.М.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о получении проекта

Законодательным Собранием области:
Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области
«26» 10. 2018 № 23-01/5924
(штамп канцелярии)

30.10 - 2018

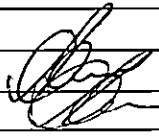
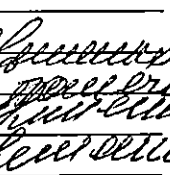
(дата)

С.И.Грачев

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области
«08» 02. 2019 № 23-01/612

(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	13.12.2018 04.02.2019	
Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.	19.12.18 02.10.18 14.12.18	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Министр социального развития Оренбургской области	Самохина Т.С.	письмо от 14.11.2018 № 16313/08	
Министр образования Оренбургской области	Лабузов В.А.	письмо от 02.11.18 № 01-23/16 - 2196	

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществила Климова А.В.

26.10.2018

(фамилия, инициалы, дата)

13.12.2018

Разослано:

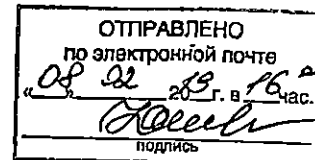
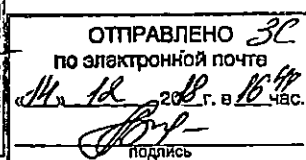
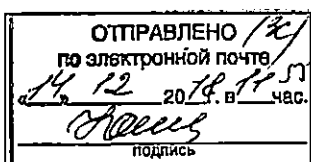
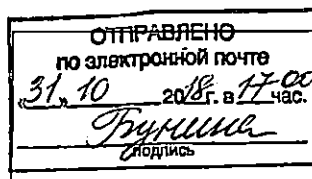
в электронном виде: комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, комитету по образованию, науке, культуре и спорту, прокуратуре Оренбургской области, министерству социального развития Оренбургской области, министерству образования Оренбургской области, главам городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, Кулагину Д.В. - 24.12.2018 г.
на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа www.pravo.gov.ru, www.pravo.orb.ru
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовила Климова А.В. -
начальник отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания области по
собственности, природопользованию и строительству, тел.: 77 09 31

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области
21.12.18 <i>Виноф</i>	21.12.18 <i>Виноф</i>	

Отметка об отправке документа по электронной почте



СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству



Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

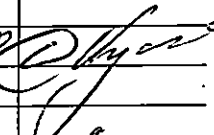
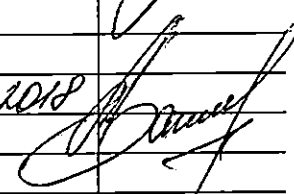
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

«__» _____ года

_____ (подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	03.12.2018	
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Баширова В.И.	28.11.2018	



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Рассмотрев во втором чтении проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»), Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»).

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Бергу Ю.А. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



Проект № 195/5924-18
от 26.10.2018

ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

(в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 13 июля 2007 года № 1347/285-IV-ОЗ «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 21 июля, 27 октября 2007 года, 19 июля 2008 года, 15 мая 2010 года; газета «Оренбуржье» от 14 июня, 26 июля, 2 декабря 2011 года, 8 марта 2012 года, 21 марта, 26 декабря 2013 года, 16 января, 20 марта 2014 года, 5 ноября, 29 декабря 2015 года, 29 июня 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, тринадцатое, пятнадцатое заседания; 2008, двадцать первое заседание; 2010, тридцать пятое заседание; 2011, третье, четвертое, седьмое заседания; 2012, одиннадцатое заседание; 2013, двадцатое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 5 мая 2017 года, № 5600201705050022, 1 сентября 2017 года, № 5600201709010008) изменения.

1. В статье 4:

1) наименование изложить в редакции:

«Статья 4. Категории граждан, имеющих право на получение жилых помещений специализированного жилищного фонда Оренбургской области»;

2) в части 1:

а) абзац первый изложить в редакции:

«1. По договору найма жилые помещения специализированного жилищного фонда Оренбургской области предоставляются»;

б) пункт 5 изложить в редакции:

«5) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

а) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений;

б) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным».

2. Статью 19.1 изложить в редакции:

«Статья 19.1. **Предоставление** жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Лицам, указанным в пункте 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, по их заявлению в письменной форме однократно предоставляются жилые дома, квартиры по договорам найма специализированных жилых помещений.

Специализированные жилые помещения должны быть благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, соответствовать санитарным и техническим требованиям. Уровень износа жилого дома, многоквартирного дома, в котором расположена квартира, не должен превышать 30 процентов.

Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в одном многоквартирном доме не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме».

Статья 2

Внести в Закон Оренбургской области от 18 марта 2013 года № 1420/408-V-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 21 марта, 19, 26 декабря 2013 года, 22 мая 2014 года, 29 декабря 2015 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2013, двадцатое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 5 мая 2017 года, № 5600201705050022) изменения.

1. В статье 1:

1) абзац третий части 1 изложить в редакции, дополнив абзацами четвертым, пятым:

«Правительством Оренбургской области устанавливаются:

порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются;

порядок осуществления контроля за использованием жилых помещений и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроля за распоряжением ими»;

2) в части 2:

а) абзац второй после слов «в абзаце первом части 1 настоящей статьи» дополнить словами «по их заявлению в письменной форме»;

б) абзац третий после слов «профессионального образования» дополнить словами «профессионального обучения».

2. Статью 2 признать утратившей силу.

3. В абзаце втором статьи 3 слова «не более чем один раз» заменить словом «неоднократно».

4. Приложение 1 признать утратившим силу.

5. Приложение 2 признать утратившим силу.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

Губернатор Оренбургской области

Ю.А.Берг

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Законопроект направлен на приведение Законов Оренбургской области от 18.03.2013 № 1420/408-V-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» и от 13.07.2007 № 1347/285-IV-ОЗ «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 267-ФЗ).

Законопроектом предусматривается возможность неоднократного заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, которым оно было предоставлено ранее, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

В связи с тем что в соответствии с изменениями, внесенными в часть 3 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – список), форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации, нормы, устанавливающие порядок формирования списка на территории Оренбургской области, предлагается исключить.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом № 267-ФЗ предлагается установить, что в одном многоквартирном доме лицам данной категории может быть предоставлено не более 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.

В связи с тем что законопроект не затрагивает вопросов установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, оценка регулирующего воздействия не проводится.

Финансово-экономическое обоснование

проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей») не приведет к изменению доходов, расходов, источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований области.

Перечень правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей») не потребует приостановления, признания утратившими силу нормативных правовых актов Оренбургской области.

Принятие данного закона потребует принятия нормативного правового акта Правительства Оренбургской области, направленного на установление порядка осуществления контроля за использованием жилых помещений и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроля за распоряжением ими.

Кроме того, принятие данного закона потребует внесения изменений в Закон Оренбургской области от 29.12.2007 № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной
экспертизы проекта закона Оренбургской области
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Оренбургской области»

(в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей»)
(проект № 195/5924-18 от 26.10.2018)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Законопроектом приводятся нормы Законов Оренбургской области от 13.07.2007 № 1347/285-IV-ОЗ «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» и от 18.03.2013 № 1420/408-V-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» в соответствие с нормами Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы в законопроекте не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант



С.И. Захарова

02.11.2018



**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Постникова, 27, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 77-44-41;
телефакс: (3532) 77-95-36

e-mail: minobr@obraz-orenburg.ru,
minobr@mail.orb.ru

12.11.2018 № 01-23/16-2196
На № 23-23/182-107 от 01.11.2018

О рассмотрении проекта
закона Оренбургской
области

Председателю комитета по
собственности, природопользованию
и строительству Законодательного
Собрания Оренбургской области

А.В. Швецову

Уважаемый Аркадий Владимирович!

Проект закона Оренбургской области от 26.10.2018 № 195/5924-18 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области», разработанный комитетом Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству, рассмотрен.

Предложений и замечаний не имеем.

Министр

В.А.Лабузов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», и согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза вышеуказанного проекта закона области.

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» не выявлено положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела правовой и
антикоррупционной экспертизы



23.11.2018

Г.А.Адыев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области на **доработанный** проект закона
Оренбургской области

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Оренбургской области»

(в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018

№ 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Рос-
сийской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей»)

(проект № 195/5924-18 от 26.10.2018)

Доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изме-
нений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» рассмот-
рен в порядке статьи 56 Регламента Законодательного Собрания области.

К доработанному проекту закона не имеется замечаний.

Консультант отдела
правовой и лингвистической
экспертизы



С.И. Захарова

13.12.2018



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОБРАЗОВАНИЮ, НАУКЕ, КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ

РЕШЕНИЕ № 314

12 декабря 2018 года

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»).

Законопроектом законы Оренбургской области от 18.03.2013 № 1420/408-V-03 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области»; от 13.07.2007 № 1347/285-IV-03 «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» приводятся в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 267-ФЗ).

Законопроектом предусматривается возможность неоднократного заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, которым оно было предоставлено ранее, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

В связи с тем, что в соответствии с изменениями, внесенными в часть 3 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», порядок формирования списка детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – список), форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации, нормы, устанавливающие порядок формирования списка на территории Оренбургской области, предлагается исключить.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом № 267-ФЗ предлагается установить, что в одном многоквартирном доме лицам данной категории может быть предоставлено не более 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.

На законопроект имеются заключения экспертно-правового управления Законодательного Собрания Оренбургской области, государственно-правового управления аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокуратуры Оренбургской области.

К проекту закона поступили замечания и предложения экспертно-правового управления Законодательного Собрания Оренбургской области, прокуратуры Оренбургской области.

Рассмотрев доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»), комитет РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять доработанный проект закона в первом чтении.
2. Направить данное решение председателю комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству Швецову А.В.

Председатель комитета



Г.М.Аверьянов

Разослано: председателю комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству Швецову А.В., членам комитета.



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74

09.01.2019 № 22-01-03-2018

на № _____

Председателю комитета Законодательного
Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Швецову А.В.

ИНФОРМАЦИЯ

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей») изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник
прокурора области

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 13 декабря 2018 года

№ 192

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)
№ 195/5924-18 от 26.10.2018

Законопроект направлен на приведение Законов Оренбургской области от 18.03.2013 № 1420/408-V-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» и от 13.07.2007 № 1347/285-IV-ОЗ «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 267-ФЗ).

Законопроектом предусматривается возможность неоднократного заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, которым оно было предоставлено ранее, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

В связи с тем, что в соответствии с изменениями, внесенными в часть 3 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – список), форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации, нормы, устанавливающие порядок формирования списка на территории Оренбургской области, предлагается исключить.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом № 267-ФЗ предлагается установить, что в одном многоквартирном доме лицам данной категории может быть предоставлено не более 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона.

Поступили замечания экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области, прокуратуры Оренбургской области, которые учтены в доработанном проекте закона.

Рассмотрев **доработанный** проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять доработанный проект закона **в первом чтении**.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву установить продолжительность обсуждения данного вопроса 5 минут.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву

Председатель комитета



А.В.Швецов

Климова Алена Валерьевна
77 09 31



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000
тел. (3532) 77-65-00, факс: (3532) 77-71-74
E-mail: orenprok@esoo.ru

04 02.2019 №22-01-02-2019

На № _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по
собственности, природопользованию и
строительству

Швецову А.В.

Уважаемый Аркадий Владимирович !

Считаем возможным согласиться с предложенной комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству поправкой к абзацу 4 ч. 2 ст. 1 проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»), принятому в первом чтении 19.12.2018.

Старший помощник прокурора
области по взаимодействию с
представительными (законодательными)
и исполнительными органами власти,
органами местного самоуправления

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева

ГЕ № 055510

Таблица поправок,
 рекомендованных профильным комитетом к принятию Законодательным Собранием области,
 к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей») (от 26.10.2018 № 195/5924-18),
 принятому в первом чтении 19 декабря 2018 года

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Текст с учетом поправки	Заключение экспертно-правового управления	Результат рассмотрения Законодательным Собранием
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К абзацу пятому части 2 статьи 1	«Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в одном многоквартирном	Абзац пятый части 2 статьи 1 дополнить словами: «за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти».	«Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в одном многоквартирном доме не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с	Правомерно	

			доме не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме»		численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти».		
2.	Комитет по собственности, природопользованию и строительству	К статье 3	«Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года»	В статье 3 слова «но не ранее 1 января 2019 года» исключить.	Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования»	Правом	

Председатель комитета по собственности, природопользованию и строительству

 А.В.Швецов

Начальник экспертно-правового управления

 Т.М.Еременко

Начальник отдела по обеспечению деятельности
комитета по собственности, природопользованию и строительству

 А.В.Климова



**П РА В И Т Е Л Ь С Т В О
О Р Е Н Б У Р Г С К О Й
О Б Л А С Т И**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 77-96-00, 77-69-31, 78-60-10
Телефакс: (3532) 77-38-02,
телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orb.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

08.02.2019 № 06 - 38

На № _____ от _____

О поправках к проекту закона
Оренбургской области
от 26.10.2018 № 195/5924-18

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по
собственности, природопользованию и
строительству

А.В. Швецову

Уважаемый Аркадий Владимирович!

С поправками комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству к проекту закона Оренбургской области от 26.10.2018 № 195/5924-18 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей») считаем возможным согласиться.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства области
по внутренней политике

В.И.Баширова

Адыев Г.А.
786752

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«08» 02. 2019 № 23-23/611



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 7 февраля 2019 года

№ 200

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» (в связи с принятием Федерального закона от 29.07.2018 № 267-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»)

(от 26.10.2018 № 195/5924-18),

принят в 1 чтении 19.12.2019

Проект закона направлен на приведение Законов Оренбургской области от 18.03.2013 № 1420/408-V-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» и от 13.07.2007 № 1347/285-IV-ОЗ «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» в соответствие с федеральным законодательством.

Проектом закона предусматривается возможность неоднократного заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, которым оно было предоставлено ранее, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

В связи с тем, что в соответствии с изменениями, внесенными в часть 3 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей», порядок формирования списка детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – список), форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации, нормы, устанавливающие порядок формирования списка на территории Оренбургской области, предлагается исключить.

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом № 267-ФЗ предлагалось установить, что в одном многоквартирном доме лицам данной категории может быть предоставлено не более 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.

Комитетом внесено 2 поправки, одна из которых устанавливает, что данное ограничение не распространяется на случаи предоставления жилья в населенных пунктах с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также в многоквартирных домах, количество квартир в которых составляет менее десяти (в связи с принятием Федерального закона от 25.12.2018 № 482-ФЗ «О внесении изменений в статью 164 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 1 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»).

Поправка комитета поддержана экспертно-правовым управлением Оренбургской области, прокуратурой Оренбургской области, аппаратом Губернатора и Правительства Оренбургской области.

Рассмотрев проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Оформить 2 поправки комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству в таблице поправок, рекомендованных комитетом к принятию.

2. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона во втором чтении с учетом поправок, рекомендованных комитетом к принятию.

3. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.

4. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области С.И.Грачеву

Председатель комитета



А.В.Швецов