#### СПРАВКА

### о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части запрета на уступку права требования по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам)

Проект висс: (фамилия, инициалы, должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович — председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о получении проекта	
Законодательным Собранием облас	ги:
ппарат Законодательного	l
Собрания Оренбургской	
области	i
<b>A</b>	ŀ.

11 апреля 2019 года

О.Д.Димов

(подпись)

#### Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и иницналы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета			
Законодательного Собрания области по			
собственности, природопользованию и			A
строительству	Швецов А.В.	11.04.2019	A 1/1/2
Начальник экспертно-правового			
управления аппарата Законодательного			
Собрания области	Еременко Т.М.		1
<del></del>		-	•

Наименование организац	ин Фамилия и инициа (разборчиво)	ллы Дата согласования проекта	Подпись
	<del></del>		
		-	
·			· ·
			<u> </u>
Разослано: в электронном виде: комитету Законодательного С строительству на бумажном носителе:	обрания области по собственн	ости, природополь	зованию и
<del>*</del>	умы Федерального Собрания Р	Российской Федера	<del></del>
по жилищной политике и жил	ищно-коммунальному хозяйст	гву	
	-44 &		
	казание на необходимость его опуб		
•	<u>ию деятельности комитета Закон</u> анию и строительству, тел.: 77 09	_	ия области п
	анию и строительству, тел 77 од кность и подпись работника яппарата Законод		n) H. Inform
	го документа в управление организат матизации аппарата Законодательног		ного
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора с	области
Отнот	ка об отправке документа по электро	มมดนี ทดยте	
——————————————————————————————————————	ка оо отправке документа по электро	паои почте	



### ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ШЕСТОЙ СОЗЫВ

# **ШЕСТОЙ СОЗЫВ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

	No

#### г. Оренбург

О проекте федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части запрета на уступку права требования по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам)

### Законодательное Собрание области

#### постановляет:

- 1. Поддержать проект федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части запрета на уступку права требования по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам).
- 2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
- 3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
  - 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



## ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

# Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

OT 11.04.2019 № 23-23/50-BH

На №

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О проекте федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части запрета на уступку права требования по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам) — вносят депутаты Государственной Думы И.А.Яровая и еще 50 депутатов Государственной Думы

No	Фамилия и инициалы	Поддержать	Отклонить
ПП	председателя комитета		
1.	Аверьянов Г.М.	+	·
2.	Алкулов Е.К.	+	
3.	Аникеев А.А.	+	
4.	Ибрагимов Н.Р.	+	
5.	Ермакова Ж.А.	+	
6.	Куниловский А.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	,

Законопроектом предлагается конкретизировать статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, установив прямой запрет на уступку права (требования) по взысканию просроченной задолженности граждан по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам, за исключением случаев уступки права (требования) профессиональным участникам рынка жилищно-коммунальных услуг, а именно управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо ресурсоснабжающей организации.

Комитетом законопроект поддерживается.

Mor

### Лист результатов согласования

Документ

Заключение комитета

Заголовок

О проекте федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части запрета на уступку права требования по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за

жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам)

Подпись

Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности,

природопользованию и строительству

Исполнители

Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по

вопросам собственности, природопользования и строительства

Инициатор

Бурлак М.Д., Консультант, Отдел по организации деятельности комитета по

вопросам собственности, природопользования и строительства

Тип согласования

Параллельный

Срок согласования

12.04.2019

Дата начала процесса

11.04.2019 9:39:00

Дата окончания процесса

11.04.2019 11:15:12

### Комментарии инициатора:

Комитет рекомендует поддержать

	Виза	Должность	Ф.И.О.	Дата и время
1	Согласен	Председатель комитета	Аверьянов Г.М.	11.04.2019 9:06:07
2	Согласен	Председатель комитета	Алкулов Е.К.	11.04.2019 9:55:59
3	Согласен	Председатель комитета	Аникеев А.А.	11.04.2019 9:19:26
4	Согласен	Председатель комитета	Ермакова Ж.А.	11.04.2019 10:04:04
5	Согласен	Председатель комитета	Жарков А.Н.	11.04.2019 11:11:28
6	Согласен	Председатель комитета	Ибрагимов Н.Р.	11.04.2019 10:38:15
7	Согласен	Председатель комитета	Куниловский А.А.	11.04.2019 10:31:57
8	Согласен	Председатель комитета	Хромушина О.Н.	11.04.2019 10:15:54
9	Согласен	Председатель комитета	Шукурова Т.О <u>.</u>	11.04.2019 9:45:48

Комментарии участников:

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 08.04.2019 № 186 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

"08" апреля 2019 г.

64. О проекте федерального закона № 662059-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части запрета на уступку права требования по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам) - вносят депутаты Государственной Думы И.А.Яровая, Н.В.Панков, С.А.Пахомов, А.Г.Аксаков, А.А.Максимов, А.А.Харсиев, А.В.Жарков, Ю.В.Кобзев, И.М.Гусева, Л.Н.Тутова, Д.В.Ламейкин, С.В.Чижов, Т.В.Касаева, Е.А.Митина, С.Н.Коткин, Ю.В.Смирнов, А.В.Ситников, А.Л.Красов, Б.Д.Менделевич, Н.Н.Пилюс, И.Х.Зиннуров, А.В.Маграмов, В.В.Суббот, Г.К.Сафаралиев, О.М.Германова, Г.И.Данчикова, А.Н.Козловский, А.И.Петров, В.М.Кононов, С.В.Бессараб, Т.И.Фролова, А.С.Прокопьев, Н.А.Черняева, М.В.Гулевский, А.Г.Кобилев, В.В.Иванов, А.А.Гетта, Р.В.Кармазина, В.А.Елыкомов, А.В.Чернышев, Н.Р.Будуев, А.В.Балыбердин, М.В.Романов, Н.Д.Боева, И.Е.Марьяш, Л.И.Черкесов, В.М.Новиков, В.Н.Плотников, Ю.А.Левицкий, В.Н.Карамыщев, Л.А.Огуль

### Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Госинарственной собрания Ореноургской

области «<u>10» 04. 2019</u> <u>№23-02/188</u>7 Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищнокоммунальному хозяйству, соисполнителем — Комитет Государственной Думы по финансовому рынку.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 10 мая 2019 года.

- 2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищнокоммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.
- 3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2019 года (июнь).

перального

Первый заместитель отдел председателя Государственной нежимы выпуск обраных кнов Федерального Собраных государственной думы

Российской Федерации

А.Д.Жуков

# Д Е П У Т А Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

11	марка 20/9 г.
----	---------------

№\_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании части 1 статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Gopane fr

<u>Приложение:</u> Текст законопроекта и материалы к нему на  $\cancel{\xi}$  л.

И.А.Яровая

1.5 ACC 0000

1 1 M/2 2019

141859 184200 Госулярственная Лума ФСР

осударственная дума ФС1 Дата 11.03.2019 10:19 №662059-7; 1.1

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенный депутатом Государственной Думы.

Согласовано:

И.А. Яровая

Заместитель председателя

Комитета ГД по охране здоровья

Л.А. Огуль

Вахранева Е.Д. 8-495-692-59-89



Дата 14.03.2019 17:51 №666321-7; 1.1

## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

14 mapril 20/9r.	

Председателю Государственной Думы

№

Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в число авторов проекта федерального закона № 662059-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В.Н. Карамышев

Согласовано:

И.А.Яровая

142121 502203 Государственняя Дума ФСРФ Дата 14.03.2019 17:38 №666270-7; 1.1

Исп. Бантыш М. В. +7 495 692 93 06

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13	ugoma	2019 <sub>Γ</sub> .
	7/	

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора имеется.

Ю.А. Левицкий

СОГЛАСОВАНО:

\_ И.А. Яровая

**Марголина A.B.** (495) 692 96 31 (985) 991 04 95

142044 795201
Госудерственная Дума ФС РФ

Дата 13.03.2019 16:44 №665204-7; 1.1

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13	Mapo	_20 <u>/9</u> г.
	<i>"</i>	

№ \_\_\_\_\_

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в соавторы проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора получено.

в.н.плотников

142044 679204 Государственная Дума ФСРФ Дата 13.03.2019 16:43

№665200-7; 1.1

## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13	мa	pīa	2019r.
			_20= -1

Ŋo	

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона №662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенный депутатом Государственной Думы И.А.Яровой.

В.М.Новиков

Согласовано:

Депутат Государственной Думы:

Яровая И.А.

Исп. Сухорукова О. И. 8495 692 7381 89147905150



## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13	uaping	20 <i>19</i> <sub>Γ</sub> .

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом 1 статьи 107 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов указанного законопроекта имеется.

Л.И. Черкесов Депутат Государственной Думы Миф И.А.Яровая

Исп.Павлова Н.А.

89859671585



Дата 13.03.2019 12:45

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 марта20/9 г.
-----------------

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Просим считать нас соавторами проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора законопроекта имеется.

н.Д.Боева и. Шарьящ Дорацр

Согласовано:

И.А.Яровая

Государственная Дума ФСРФ Дата 13.03.2019 11:13 №664562-7; 1.1

исп.Смирнова Е.А. тел.692-23-09

## Д Е П У Т А Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

13 majma	_20 <i><u>1</u>9</i> г.

Председателю

№

Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в. володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора имеется.

М.В. Романов

Согласовано:

И.А. Яровая

Исп.:Федюк К.А. тел.:8 (495) 692-89-02 142014 219201 Государственная Дума ФС РФ Дата 13.03.2019 10:59 №664539-7; 1.1

## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	мартигго 19г.
16	waysma 20 1/r.

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом  $1^1$  статьи 107 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов указанного законопроекта имеется.

А.В. Балыбердин

Депутат Государственной Думы

ТИ.А. Яровая

Исп.Павлова Н.А.

89859671585



QBTB 12.03.2019 17.19

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	mafra	20 <i>LS</i> r.			
	.1				

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

No

в.в. володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом  $1^1$  статьи 107 Регламента Государственной Думы прощу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

My Golauf

Согласие автора законодательной инициативы имеется.

СОГЛАСОВАНО:

Н.Р. Будуев

И.А. Яровая

Исп. Саженкова Е.Ю. 8(495)692-76-21 buduev@duma.gov.ru 141984 8792DD
Госудярственная Дума ФС РФ

Сударственная дума ФС Р Дата 12.03.2019 16:53 №664106-7; 1.1

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 <u>wafma 2019</u> r.

Nº 5/n

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. Володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие авторов имеется. Gohauf

И.А. Яровая

Исп.Е.В.Кидярова 89160169897

Дата 12.03.2019 16:32 №664060-7; 1.1

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

141980 293208 Госудерственная Дума ФСРФ

Дата 12.03.2019 16:15 №664012-7; 1.1

12 Maply 2018 r.

Nº δH

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить нас в состав субъекта законодательной инициативы законопроекта №662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СОГЛАСОВАНО:

И.А. Яровая

Р.В. Кармазина Жарий

В.А. Елыкомов

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

Annual Colonia	بمنطقة سيرمينه فيهد بإن الأنبيب فالسيسدر وجا				
12	03	20/9 r.			No
<del></del> _				•	

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора имеется.

А.А.Гетта

Согласовано:

И.А.Яровая

1419791979205 Государственная Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 16:13 №664002-7; 1.1

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1d maps 2019	<u>г</u> .
--------------	------------

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенный депутатом Государственной Думы.

gohout-

Согласовано:

И.А. Яровая

Депутат Государственной Думы ФС РФ, Первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы по Регламенту и организации работы Государственной Думы

J. Ub and B.B. Иванов

Астахова А.И.8-495-692-46-36

141977 8142D1
Государственная Дума ФС РФ
Дата 12.03.2019 15:52

№663930-7; 1.1

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12_	Majora	_20 <u>/</u> Br.
-----	--------	------------------

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в. володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенный депутатом Государственной Думы.

Согласовано:

И.А. Яровая Golecufr

Член Комитета ГД по контролю и Регламенту

Cylonemics,

А.Г. Кобилев

Исп.: Е.В. Горлова 8(965)104-84-48



# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	Mapma2019r.		№

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в.володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С автором законодательной инициативы согласовано.

Johans

Согласовано:

И.А.Яровая

М.В.Гулевский



Государственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 15:34 №663890-7; 1.1

## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	wapma	20 <i>19</i> r.
	,	

**№** 

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в.володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 662059-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Согласие автора законопроекта получено.

С уважением,

Н.А.Черняева

Согласовано:

И.А.Яровая

14.1972 157204
Тосударственная Дума ФС РФ
Дата 12.03.2019 15:07
№663865-7; 1.1

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	<u> Маря 20/8 г.</u>	№

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в.володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-74О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенного в Государственную Думу 11 марта 2019 года.

I Schauf

Согласие авторов имеется.

С уважением,

А.С.Прокопьев

И.А.Яровая

Исп.: Дмитриев О.Д. Тел.: 8 (903) 595 - 21 -21 141971 110200 Государственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 14:55 №663852-7; 1.1

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	<u> Марта 2019</u> г.	№
		Председателю
		Государственной Думы
		Федерального Собрания
		Российской Федерации
		в.в.володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласовано:

П.И.Фролова Дорои Г.И.А.Яровая

Вавилов А.В.: 8-906-027-28-36



## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 erapma 20 19.	<b>№</b>
•	Пиотопита
	Председателю Государственной Думы
	Федерального Собрания

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Российской

в.в.володину

Федерации

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенного на рассмотрение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации. Согласие автора имеется.

Согласие автора имеется.

Депутат

С.В.Бессараб

Согласовано:

Димин И.А.Яровая

Исп. Шибанова Е.В. т. 8-903-249-54-29.

> 141968 393203 Государственная Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 14:27 №663810-7; 1.1

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	20/gr.	№

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. Володину

## Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в число авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие субъектов права законодательной инициативы, внесших законопроект, имеется.

Skous ush

Gohans

Согласовано:

И.А. Яровая \_\_

В.М. Кононов

исп. Драгомиров П.В. 692-13-67

| 141965 714209 | | Государственная Дума ФСРФ | Дата 12.03.2019 13:59 | №663741-7; 1.1

## Д Е П У Т А Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	<u> парта</u> 20 <u>19</u> г.
----	-------------------------------

<u>No</u> \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В.Володину

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона №№ 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора законодательной инициативы имеется.

Согласовано:

и.А.Яровая

Депутат Государственной Думы

А.И.Петров

Исполнитель: Сынгизова Р.И.

Тел.8 495 692 1732 8 9851285955



## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	Mapon	_20 <u>/9</u> г.
	,	

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. Володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесенного депутатом Государственной Думы И.А. Яровой.

Согласие автора получено.

С уважением,

А.Н. Козловский

Согласовано:

Депутат Государственной Думы

И.А. Яровая

141961 792201

Государственная Дума ФС РФ
Дата 12.03.2019 13:14

№663692-7: 1.1

Беляев Владимир Юрьевич 8 (495) 692-93-16

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

<u>12</u>	majoma	_20 <u>19</u> г.	3	№
12	andy once	_20 <u>7</u> 21.	J	พอ

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С авторами законопроекта данный вопрос согласован.

С уважениеми. ГиДаня, Г.И. Данчикова

Johans

Согласовано:

И.А. Яровая

Дата 12.03.2019 13:12 Nº663686-7; 1.1

Березовский Олег Михайлович\* 8 (495) 692-90-77

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	20 <i>ქ</i> 9 г.	№

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в.володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 662059-7 «О внесении изменений законодательные Российской отдельные акты Федерации».

Согласие авторов законопроекта получено.

С уважением,

Separacioses O.M. Германова

Bafauf И.А. Яровая

Согласовано:

Дата 12.03.2019 12:53 №663655-7; 1.1

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	<u>марта</u> 20/9 г.

$N_{2}$	

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора законопроекта имеется.

Г.К. Сафаралиев

Депутат Государственной Думы:

Яоронф И.А.Яровая

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

	12	Mapma	_20 <u>/9</u> г.
--	----	-------	------------------

No \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в. володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора законопроекта имеется.

В.В. Суббот

Депутат Государственной Думы:

Орогр-И.А.Яровая

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	<u>марта</u> 20 <u>19</u> г.
100	uniprove 20131.

№ \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прощу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Almas

Согласие автора законопроекта имеется.

А.В.Маграмов

Депутат Государственной Думы:

Убрану И.А.Яровая

741959 106201 Государственная Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 12:38 №663606-7; 1.1

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 eugm02019r.	№
	Председателю Государственной Думы
	Федерального Собрания

В.В. Володину

Российской Федерации

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в соавторы проекта федерального закона № 662059-7 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

С автором законопроекта согласовано.

С уважением,

И.Х. Зиннуров

Согласовано:

Депутат Государственной Думы

И.А. Яровая

E.B. Цвилева 8(495) 692-45- 01



## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	шарта	20 <i>19</i> г.
<u></u>	erre p	

Νo		

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В.ВОЛОДИНУ

## Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов законопроекта № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Н.Н.Пилюс

Согласовано:

И.А.Яровая

Синицкая Г.А. 8-903-588-57-05



### ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03 2019r.	№
~~~		

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом 11 статьи 107 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенного депутатом Государственной Думы И.А. Яровой.

Согласие автора имеется.

С уважением,

Б.Д. Менделевич

Депутаты Государственной думы: Johans

И.А. Яровая

Дата 12.03.2019 12:34

No663583-7; 1.1

Исп.: Чуркина Т.П., +7 495 692 05 24;

+ 7 985 904 25 21

**ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

741951 029201 Государственная Дума ФСРФ

Дата 12.03.2019 11:38 №663486-7; 1.1

12 escaps 2019 r.

**№** \_\_\_\_\_

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

### В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Grohouef\_

И.А.Яровая

A.J.Kpacob

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

14	122	2019 г.
7d		20 <i>79_</i> г.

No TH

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

#### В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенного депутатом Государственной Думы И.А. Яровой.

Согласие авторов данного законопроекта имеется.

А.В. Ситников

«Согласовано»

И.А. Яровая



### Д Е П У Т А Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

<u>12 марта 2019 г.</u>

No O/M

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора имеется.

С уважением,

Ю.В. Смирнов

СОГЛАСОВАНО:

И А ЯРОВАЯ

141950 850202

Госудярственная Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 11:35 №663482-7; 1.1

Исп. Воронина Анна Дмитриевна (495) 692 97 21

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 CB 2019 r.	№
	Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В.ВОЛОДИНУ
Прошу включить меня в состав	чеслав Викторович!  з авторов проекта Федерального закона ий в отдельные законодательные акты
	С.Н.Коткин
Согласовано: Депутат Государственной Думы:	Aspauf W.A. Яровая

Протасов 89035015256, 84956926194



### ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	2019	No
			3.45

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

W.А.Яровая

Согласовано:

Депутат Государственной Думы:

Исп. Верстакова 89035015256, 84956926194



## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

10	M 5	10	30
7~	03	20 /Sr.	. <u>No</u>

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта Федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Mararlo Johans

Т.В.Касаева

Согласовано:

Депутат Государственной Думы:

Рыбакова 89035015256, 84956926194



## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

, ,	7 1
12 chargana 2019r.	№
	Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. ВОЛОДИНУ
Прошу считать меня соав внесении изменений в отдельн	ичеслав Викторович! гором законопроекта № 662059-7 «О ые законодательные акты Российской Государственной Думы И.А. Яровой.
С уважением, Депутат Государственной Думы	С.В. Чижов
Согласовано:	of a

Исп.: Чернозёмная А.О. 692 62 41; + 7 933 777 88 22

И.А. Яровая \_\_\_\_\_

741945 440203
Государственная Дума ФСРФ
Дата 12.03.2019 10:45
№663365-7; 1.1

## Д Е П У Т А Т ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	_20 <u>/9</u> r.	№

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в число авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Депутат Государственной Думы

Ю.В.Кобзев

СОГЛАСОВАНО:

Депутат Государственной Думы

И.А.Яровая

Исп.: Ю.Э.Гайдо, (495) 692-98-22,

(916) 187-15-79

141941 689200 Footuge Charles June 9CF

Государственная Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 10:18 №663291-7; 1.1

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 03 21	0 ⊀∞r.			No		
				Председатели	0	
				Государствен	ной Д	Іумы
				Федеральног	о Собр	ания
				Российской С	<b>Редер</b> а	ЩИИ
				в.в. волод	ину	
•	Уважаемый	Вячес	лав Виктор	ович!		
В соответ	ствии со статье	й 104	Регламента	Государстве	нной ,	Думь
Федерального	Собрания Россий	іской ч	Федерации	прошу включ	ить м	еня 1

состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Golans

Согласие автора имеется.

Д.В. Ламейкин

Согласовано:

И.А. Яровая

141941 435203 Государственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 10:17

## ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 03 2019r.	№
	Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
	в.в. володину
Прошу включить меня в ч	Вячеслав Викторович!  исло авторов проекта федерального закона нений в отдельные законодательные акты
Согласовано:	Johney U.A. Яровая
С уважением,	<i>— Дэм</i> Л.Н. Тутова

Исп.: Е.Манукова,тел.:8-495-692-81-27

14.1941 335206
Государственнах Дума ФСРФ
Дата 12.03.2019 10:15
№663280-7; 1.1

# **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12 03 20 19 r.	№
	Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
	в.в. володину
Уважаем	ый Вячеслав Викторович!
	меня в соавторы проекта федерального и изменений в отдельные законодательные акты
С уважением,	Иц И.М. ГУСЕВА
С субъектом права законодатели	ьной инициативы согласовано:
и.А.Яровая Ройо	lef

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

,	
12 03 20 19 <sub>r</sub> .	№
	Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации
	в.в. володину
Уважаемый	Вячеслав Викторович!
<del>-</del>	ло авторов проекта федерального закона ний в отдельные законодательные акты
С уважением,	А.В. Жарков
Вопрос о включении в состав	согласован автором законопроекта:
	И.А. Яровая

Исп.: Николаева Н.Н., Тел.: 692-16-76

741941 12202 Тосударственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 10:12

Na663271-7; 1.1

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора имеется.

А.А. Харсиев

№\_\_\_\_\_

Согласовано:

И.А.Яровая

141940 808206 Государственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 10:09 №663256-7; 1.1

Алчина Е.Г. 8 4956926017

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	_20 <u>19</u> Γ.	<b>№</b>
----	----	------------------	----------

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

в.в.володину

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора законопроекта имеется.

С уважением, Депутат Государственной Думы Федерального Собрания РФ А.А. Максимов

Согласовано: И.А. Яровая

Исп.: Стрыжак А.А. +7(916)3171050 141940 604204

Государственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 10:07 №663250-7; 1.1

## Д **Е П У Т А Т** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	_20 <i>19</i> <sub>Γ</sub> .		№_	

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. ВОЛОДИНУ

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в список соавторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С уважением,

А.Г. Аксаков

Согласовано:

И.А.Яровая

141940 538202 Госудерственняя Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 10:06 №663246-7; 1.1

## **ДЕПУТАТ** ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	_20 <i>19</i> r.	№
----	----	------------------	---

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В. ВОЛОДИНУ

### Уважаемый Вячеслав Викторович!

Прошу включить меня в состав соавторов проекта федерального закона №662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», внесенного депутатом Государственной Думы И.А.Яровой.

С уважением,

С.А.Пахомов

Согласие автора законопроекта имеется.

Gohans

И.А.Яровая

141940 417200 Государственная Дума ФС РФ Дата 12.03.2019 10:05 №663240-7; 1.1

### ДЕПУТАТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

12	03	_20 <i>19</i> <sub>Γ</sub> .	<b>№</b>
----	----	------------------------------	----------

Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

#### Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с пунктом 1<sup>1</sup> статьи 107 Регламента Государственной Думы прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласие автора законодательной инициативы имеется.

Н.В. Панков

Депутат Государственной Думы:

И.А. Яровая

141940 037200 Государственная Дума ФСРФ Дата 12.03.2019 10:03 №663228-7; 1.1

Исп.: Соцкова Т.С. Тел.: 8(495)692 37 41

вносят депутаты Государственной Думы
И.А.Яровая, Н.В.Панков, С.А.Пахомов, А.Г.Аксаков, А.А.Максимов,
А.А.Харсиев, А.В.Жарков, И.М.Гусева, Л.Н.Тутова, Д.В.Ламейкин,
Ю.В.Кобзев, С.В.Чижов, Т.В.Касаева, Е.А.Митина, С.Н.Коткин,
Ю.В.Смирнов, А.В.Ситников, А.Л.Красов, Б.Д.Менделевич,
Н.Н.Пилюс, И.Х.Зиннуров, А.В.Маграмов, В.В.Суббот,
Г.К.Сафаралиев, О.М.Германова, Г.И.Данчикова, А.Н.Козловский,
А.И.Петров, В.М.Кононов, С.В.Бессараб, Т.И.Фролова,
А.С.Прокопьев, Н.А.Черняева, М.В.Гулевский, А.Г.Кобилев,
В.В.Иванов, А.А.Гетта, Р.В.Кармазина, В.А.Елыкомов,
А.В.Чернышев, Н.Р.Будуев, А.В.Балыбердин, М.В.Романов,
Н.Д.Боева, И.Е.Марьяш, Л.И.Черкесов, В.М.Новиков, В.Н.Плотников,
Ю.А.Левицкий, В.Н.Карамышев, Л.А.Огуль

### ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

## О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

#### Статья 1

Внести в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 14; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2776; № 39, ст. 4542; № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4206; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; № 50, ст. 7343, 7359; 2012, № 26, ст. 3446; № 53, ст. 7596; 2013, № 14, ст. 1646; № 52, ст. 6982) следующие изменения:

в части 15 после слов «и взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги» дополнить словами «в том числе взыскивать просроченную задолженность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги»;

дополнить частью 18 следующего содержания:

«18. Управляющая организация, товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, а также ресурсоснабжающие организации, которым в соответствии с настоящим Кодексом вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, не вправе уступать право (требование) по взысканию просроченной задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам, в том числе кредитным организациям и (или) лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц, за исключением случаев уступки права (требования) управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо ресурсоснабжающей организации».

#### Статья 2

В части 4 статьи 1 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 27, ст. 4163) слова «, за исключением случаев передачи полномочий по взысканию данной задолженности кредитным организациям или лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности» исключить.

#### Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент Российской Федерации

В.Путин

Johanefu

### Пояснительная записка к проекту федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — законопроект) направлен на устранение коллизии норм и конкретизацию гарантии защиты прав граждан от действий, связанных с взиманием просроченной задолженности по жилищно-коммунальным платежам путем передачи таких полномочий коллекторам, а также иным непрофессиональным участникам рынка жилищно-коммунальных услуг.

Так, в соответствии с частью 4 статьи 1 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» (далее — Федеральный закон 230-ФЗ) в настоящее время законодательство о деятельности по возврату просроченной задолженности не распространяется на правоотношения, возникшие из жилищного законодательства, за исключением случаев передачи полномочий по взысканию данной задолженности кредитным организациям или лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности.

Вместе с тем сама конструкция правовой нормы закладывает противоречие, так как фактически допускается передача коллекторским агентствам права взимания задолженности граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг, что нарушает общие подходы по истребованию задолженности во вне-

судебном и судебном порядках, установленных жилищным законодательством, и создает условия для нарушения прав граждан.

Анализ правоприменительной и судебной практики показывает, что уступка прав требований организациям, не являющимся специально уполномоченными участниками рынка жилищно-коммунальных услуг, приводит к злоупотреблениям и нарушениям прав и законных интересов граждан. В Хабаровском крае и ряде других регионов имели место факты, свидетельствующие о применении местными коллекторами грубых и внеправовых средств воздействия на граждан.

Уступка прав требований непрофессиональным участникам рынка жилищно-коммунальных услуг лишает граждан возможности установления законности требования долга в судебном порядке с участием специально уполномоченных жилищным законодательством участников и исключает дальнейшую передачу денежных средств за потребленные ресурсы надлежащему кредитору (управляющей компании или ресурсоснабжающей организации) в полном объеме, что, безусловно, ограничивает законные права и интересы граждан.

Законопроектом предлагается конкретизировать статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, установив прямой запрет на уступку права (требования) по взысканию просроченной задолженности граждан по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги третьим лицам, за исключением случаев уступки права (требования) профессиональным участникам рынка жилищно-коммунальных услуг, а именно управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо ресурсоснабжающей организации.

Законопроект поддержан Минстроем России и ФССП России.

Законопроект не противоречит положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Реализация законопроекта не потребует выделения дополнительных средств из федерального бюджета.

Прямой запрет на передачу коллекторам права на работу с задолженностями по жилищно-коммунальным платежам граждан имеет важнейшее социальное значение.

Принятие законопроекта позволит защитить жилищно-коммунальные права граждан и унифицировать процедуры их реализации, обеспечить законность требований и ответственности.

Johans

#### ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

# к проекту федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие данного законопроекта не потребует расходов, покрываемых за счет федерального бюджета, а также не повлечет какихлибо изменений финансовых обязательств государства.

grapaiet \_

#### ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных законодательных актов.

Japanefor