

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Паслер Д.В. – временно исполняющий обязанности Губернатора -
председателя Правительства Оренбургской области

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Костюченко К.П. – исполняющий обязанности министра природных
ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской обла-
сти

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Хромушиной О.Н.,
Швецову А.В., Ермаковой Ж.А.

Прошу организовать работу согласно Регла-
менту Законодательного Собрания области
для рассмотрения на очередном заседании ЗС

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Просвиркину Ю.Б.

Прошу дать заключение на законопроект

Отметка о получении проекта

Законодательным Собранием области:
**Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области**

«13» 05. 2019 № 23-01/2396

(штамп канцелярии)

14. 05. 2019

(дата)

С.И.Грачев

(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
И.о. вице-губернатора - заместителя председа- теля Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике	Левинсон Н.Л.	08.05.2019	
И.о. первого заместителя руководителя аппара- та Губернатора и Правительства Оренбург- ской области	Каргалов В.И.	08.05.2019	
И.о. вице-губернатора – заместителя предсе- дателя Правительства Оренбургской области по внутренней политике	Димов О.Д.	08.05.2019	
И.о. первого заместителя руководителя аппара- та Губернатора и Правительства области	Пасечник Н.Б.	08.05.2019	
И.о. министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Костюченко К.П.	30.04.2019	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	на отдельном листе	
Председатель комитета Законодательного Собрания области по бюджетной, налоговой и финансовой политике	Ермакова Ж.А.	на отдельном листе	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания - начальник экспертно - правового управления	Ерёменко Т.М.	14.05.19	Ерёменко Т.М.
Председатель комитета Законодательного Собрания области по социальной и демографической политике	Хромушина О.Н.	28.05.19	Хромушина О.Н.
		28.05.2019	Хромушина О.Н.

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Трубищев В.В. 13.05.2019
(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:
в электронном виде:

Комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, комитету Законодательного Собрания области по бюджетной, налоговой и финансовой политике, МПР Оренбургской области, министерству строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерству социального развития Оренбургской области, министерству финансов Оренбургской области, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, главам городов и районов Оренбургской области, прокуратуре Оренбургской области, газете «Оренбуржье»

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа на Портале

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Трубищев В.В. коммерческий отдел по работе с СМИ
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)
Комитет по связи и связям с общественностью

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

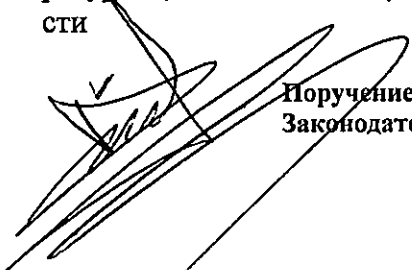
ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 14.05.2019 г. в 18:00 час. подпись	ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 27.05.2019 г. в 18:00 час. подпись
---	---

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Проект внес: Паслер Д.В. – временно исполняющий обязанности Губернатора -
(фамилия, инициалы, должность, подпись) председателя Правительства Оренбургской области

Докладчик: Костюченко К.П. – исполняющий обязанности министра природных
(фамилия, имя, ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской обла-
отчество, должность) сти


Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

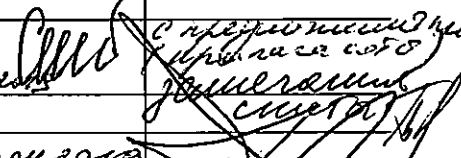
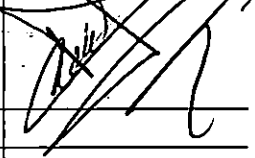
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

_____ (дата)

_____ (подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
И.о. вице-губернатора – заместителя предсе- дателя Правительства Оренбургской области по социальной политике	Самсонов П.В.	08.05.2019	
И.о. министра социального развития Оренбургской области	Самохина Т.С.	08.05.2019	
И.о. министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области	Костюченко К.П.	30.04.2019	

98-78-56 или 82
6666666666

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Докладчик: Костюченко К.П. – исполняющий обязанности министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

(дата)

(ПОДПИСЬ)

Согласование с заинтересованными организациями

[illegible]

[illegible]

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил _____

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ:

Комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, комитету Законодательного Собрания области по бюджетной, налоговой и финансовой политике, МПР Оренбургской области, министерству строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, министерству социального развития Оренбургской области, министерству финансов Оренбургской области, аппарату Губернатора и Правительства Оренбургской области, главам городов и районов Оренбургской области, прокуратуре Оренбургской области, газете «Оренбуржье»

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Докладчик: Костюченко К.П. – исполняющий обязанности министра природных
(фамилия, имя, ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской обла-
отчество, должность) сти

**Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области**

(дата)

(ПОДПИСЬ)

Согласование с заинтересованными организациями

[illegible]



ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

13.05.2019 № 01/22-478

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

Прошу Вас включить в повестку дня очередного заседания Законодательного Собрания Оренбургской области рассмотрение проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаю о том, что лицом, ответственным за представление указанного проекта закона в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен исполняющий обязанности министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Костюченко Константин Павлович.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора

Д.В. Паслер

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«13» 05. 2019 № 23-01/2396



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по социальной и демографической политике.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон
Оренбургской области «О бесплат-
ном предоставлении на территории
Оренбургской области земельных
участков гражданам, имеющим трех
и более детей»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предо-
ставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражда-
нам, имеющим трех и более детей», Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

2. Направить указанный Закон временно исполняющему обязанности Губернатора Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по социальной и демографической политике.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ»

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 22 сентября 2011 года № 413/90-V-ОЗ «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (газета «Оренбуржье» от 18 октября 2011 года, 30 августа 2012 года, 24 января, 30 мая 2013 года, 9 июля, 27 августа 2015 года, 3 ноября, 22 декабря 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2011, шестое заседание; 2012, пятнадцатое заседание; 2013, девятнадцатое, двадцать второе заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, № 5600201803070006, № 5600201803070021, 3 июля 2018 года, № 5600201807030002, № 5600201807030013, 10 декабря 2018 года № 5600201812100009) изменения.

1. В преамбуле Закона:

«1) абзац второй изложить в редакции:

«Предмет настоящего Закона составляют правоотношения по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Оренбургской области в целях бесплатного предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, либо иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им указанных земельных участков в собственность бесплатно.»;

2) абзац третий изложить в редакции:

«Предоставление земельных участков или иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с настоящим Законом не лишает их права на получение иной социальной поддержки, в том числе выплат, льгот, установленных законодательством Оренбургской области.».

2. Часть 1 статьи 2.3 дополнить пунктом 5 в редакции:

«5) получения гражданами единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно».

3. Дополнить статьей 2.4 в редакции:

«Статья 2.4. Предоставление многодетным семьям иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно

1. Право на получение единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее – единовременная денежная выплата) имеют граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении или если у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет.

Единовременная денежная выплата предоставляется таким гражданам однократно с их письменного согласия в порядке, установленном Правительством Оренбургской области.

2. Размер единовременной денежной выплаты составляет 200 000 рублей.

3. Единовременная денежная выплата может использоваться гражданами:

1) на приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области;

2) уплату первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией;

3) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией.

4. Финансовое обеспечение расходов на оказание меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты является расходным обязательством Оренбургской области и осуществляется за счет средств областного бюджета.».

4.Абзац первый части 7 статьи 4 изложить в редакции:

«7. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или предоставления единовременной денежной выплаты являются:».

5. В статье 4.2 Закона:

1) абзац третий пункта 2 изложить в редакции:

«использовавших данное право в соответствии с настоящим Законом путем получения в собственность соответствующего земельного участка или взамен него единовременной денежной выплаты;»;

2) дополнить пунктом 5 в редакции:

«5) порядок предоставления единовременной денежной выплаты.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 июля 2019 года.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений
в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении
на территории Оренбургской области земельных участков
гражданам, имеющим трех и более детей»

Изменения в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» вносятся в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации по итогам заседания Правительства Оренбургской области, проведенного 26 апреля 2019 года.

Данный законопроект прошел антикоррупционную экспертизу в соответствии с указом Губернатора Оренбургской области от 18 декабря 2008 года № 159-ук, коррупциогенных факторов не выявлено.

Проведение оценки регулирующего воздействия данного законопроекта в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 11 мая 2016 года № 322-п не требуется.

В соответствии с Законом Оренбургской области от 15 сентября 2008 года № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» данный законопроект был размещен на сайте министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения независимой антикоррупционной экспертизы.

Заключения по результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы не поступали.

Данный законопроект соответствует нормам законодательства Российской Федерации и Оренбургской области.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений
в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении
на территории Оренбургской области земельных участков
гражданам, имеющим трех и более детей»**

Реализация данного закона потребует начиная с 2019 года выделения из областного бюджета дополнительных средств. Средства направляются гражданам, имеющим трех и более детей, в виде социальной выплаты в размере 200 тыс. рублей взамен предоставляемых земельных участков в собственность бесплатно. В этих целях в Закон Оренбургской области от 20 декабря 2018 года №1417/367-VI-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» вносятся изменения в части увеличения на 2019 год расходов на 150 млн рублей за счет соответствующего увеличения поступлений налоговых и неналоговых платежей в областной бюджет.

Перечень

правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Принятие данного закона потребует:

внесения изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 декабря 2011 года № 1249-п «Об утверждении порядков реализации Закона Оренбургской области от 22 сентября 2011 года № 413/90-V-ОЗ «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»;

принятия постановления Правительства Оренбургской области о порядке предоставления единовременной денежной выплаты взамен предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельного участка в собственность бесплатно.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы проекта закона
Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области
«О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области
земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон
Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории
Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более
детей» не противоречит законодательству Российской Федерации и
Оренбургской области.

Начальник отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



С.В. Насырова

Согл.


ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Законопроект направлен на регулирование правоотношений по предоставлению многодетным семьям меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Начальник отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



С.В. Насырова

Согласно.




ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ И ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ РЕШЕНИЕ

14 мая 2019 года

г.Оренбург

№ 191

Об установлении срока для представления замечаний и предложений к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

Рассмотрев проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19, КОМИТЕТ РЕШИЛ:

В соответствии с Регламентом Законодательного Собрания Оренбургской области установить срок для представления замечаний, предложений и поправок к данному проекту закона до 12-00 часов 20 мая 2019 года.

Председатель комитета

О.Н.Хромушина

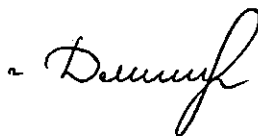
Заключение

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы
проекта Закона Оренбургской области № 71/2396-19 от 13.05.2019
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном
предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков
гражданам, имеющим трех и более детей»
(далее – проект закона)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 года № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

В проекте закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Начальник отдела правовой и
лингвистической экспертизы



Т.А.Дмитриенко

17.05.2019



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по бюджетной, налоговой и финансовой политике

Дом Советов, Оренбург, 460015, тел. (3532) 78 62 02, факс (3532) 77 82 07,
e-mail: parliament01@gov.orb.ru

20.05.2019 № 23-16/80-вн

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
области по социальной и
демографической политике

Хромушиной О.Н.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», внесенный временно исполняющим обязанности Губернатора - председателя Правительства Оренбургской области Д.В. Паслером (№ 71/2396-19 от 13.05.2019)

В соответствии со статьей 51 и 54 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области комитетом по бюджетной, налоговой и финансовой политике рассмотрен проект закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается включить в Закон Оренбургской области от 22.09.2011 № 413/90-V-ОЗ «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (далее – Закон «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей») дополнительную меру социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления гражданам, имеющим трех и более детей земельных участков в собственность бесплатно.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту закона на реализацию устанавливаемой меры социальной поддержки потребуются дополнительные средства областного бюджета в 2019 году в сумме 150 000 тыс. рублей.

Проектом закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый пе-

риод 2020 и 2021 годов» № 77/2479-19 от 17.05.2019 (далее – проект Закона об областном бюджете) министерству социального развития Оренбургской области (далее – министерство) на 2019 год в рамках государственной программы «Социальная поддержка граждан в Оренбургской области» предусмотрены ассигнования на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно на 2019 год в размере 150 000 тыс. рублей.

Необходимо отметить, что на 2020–2021 годы проектом Закона об областном бюджете ассигнования на предоставление указанных социальных выплат не предусматриваются. Согласно информации министерства объемы финансирования на реализацию законопроекта на плановый период будут рассчитаны и учтены при планировании Закона об областном бюджете на 2020–2022 годы исходя из практики реализации в 2019 году Закона «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», с учетом внесенных изменений.

Расчет необходимого дополнительного объема бюджетных ассигнований на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно на 2019 год произведен исходя из прогнозной численности многодетных семей (750), которые могут обратиться за предоставлением данной меры социальной поддержки и размера, устанавливаемой единовременной денежной выплаты (200 тыс. рублей). Расчет размера единовременной денежной выплаты произведен исходя из предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам бесплатно (ч. 2 ст. 3 Закона «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей») (средний размер 0,07 га) и средневзвешенной стоимости земельного участка, рассчитанной исходя из средних удельных показателей кадастровой стоимости 1 кв. метра земель населенных пунктов по муниципальным образованиям Оренбургской области (Постановление Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 № 1122-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области»).

В связи с тем, что, проектом закона вводятся новые расходные обязательства, необходимо введение в проект закона дополнительной статьи, определяющей источники финансового обеспечения устанавливаемых мер поддержки многодетных семей.

Учитывая изложенное, комитет предлагает учесть указанные в заключении замечания. В части исполнения расходных обязательств в 2019 году замечаний к законопроекту не имеется.

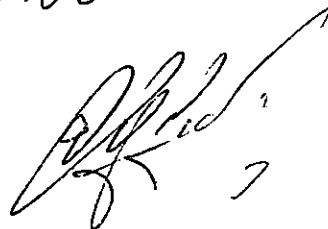
С уважением,

Заместитель председателя комитета

Е.Д.Сусоев

исп. Половникова Л.С.

78 63 40



СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

23 мая 2019 года

№ 1 – 23/14

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Счетной палаты Оренбургской области

о результатах экспертно-аналитического мероприятия

«Финансово-экономическая экспертиза проекта закона Оренбургской области от 13.05.2019 № 71/2396-19 «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»»

**(утверждено постановлением Коллегии Счетной палаты
Оренбургской области от 23.05.2019 № 22)**

Экспертиза проекта закона Оренбургской области от 13.05.2019 № 71/2396-19 «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»» (далее – Законопроект) проведена на основании Закона Оренбургской области от 03.10.2011 № 459/121-V-ОЗ «О Счетной палате Оренбургской области» и поручения председателя Законодательного Собрания Оренбургской области от 14.05.2019.

Законопроект направлен на регулирование правоотношений по предоставлению гражданам, имеющих трех и более детей меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

В пояснительной записке к Законопроекту указано, что изменения в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» вносятся в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, по итогам заседания Правительства Оренбургской области, проведенного 26.04.2019.

В ходе экспертизы установлено, что согласно норме, содержащейся в подпункте 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации, земельный участок может быть предоставлен в собственность бесплатно.

В соответствии с изменениями, внесенными в подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от

29.12.2014 № 487-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации», вступившими в силу с 1 марта 2015 года, органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны **состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет**, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в **собственность бесплатно**.

В соответствии с указанной нормой Законопроектом предлагается изменить перечень условий бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков в собственность, предусмотренный статьей 2 Закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», включив в данную статью условие о том, что **граждане состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях**.

При этом из перечня условий бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков в собственность исключается условие о том, что граждане не имеют земельных участков в границах населенных пунктов Оренбургской области в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с правом возведения индивидуального жилого дома.

В статье 2.3 Закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», регламентирующей порядок снятия граждан с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, предлагается установить в качестве основания для снятия граждан с учета **получение гражданами единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно** (далее – единовременная денежная выплата).

Также Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» предлагается дополнить статьей 2.4, регламентирующей предоставление многодетным семьям иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно. В качестве иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно Законопроектом предлагается гражданам, поставленным на учет, с их письменного согласия однократно

предоставление единовременной денежной выплаты в размере 200,0 тыс. рублей.

При этом устанавливаются цели, на которые может использоваться единовременная денежная выплата гражданами:

приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области;

уплата первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией;

погашение основного долга и уплата процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией.

Согласно Законопроекту порядок предоставления единовременной денежной выплаты должен быть установлен правовыми актами Правительства Оренбургской области.

На момент подготовки настоящего заключения проект порядка предоставления единовременной денежной выплаты находится в стадии разработки (по информации министерства социального развития Оренбургской области).

Счетная палата Оренбургской области обращает внимание, что в соответствии со статьей 56 Жилищного кодекса Российской Федерации получение гражданами в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения является основанием снятия граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Таким образом, получение многодетной семьей единовременной денежной выплаты влечет утрату ею права, в частности, на социальную выплату, предоставляемую в соответствии с Законом Оренбургской области от 12.01.2005 № 1756/284-III-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей».

Тогда как, в случае предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельного участка для строительства жилого дома указанные граждане не подлежат снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях и соответственно имеют право на социальную выплату для приобретения или строительства жилья.

Следует отметить, что в пояснительной записке к Законопроекту, в которой обосновывается необходимость его принятия, не указан прогноз социально-экономических и иных последствий принятия Законопроекта, как это предусмотрено статьей 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области, утвержденного Постановлением Законодательного Собрания Оренбургской области от 22.12.2007 № 1865.

В финансово-экономическом обосновании Законопроекта указано, что реализация данного Законопроекта потребует начиная с 2019 года выделения из областного бюджета дополнительных средств, для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, единовременной денежной выплаты в размере 200,0 тыс. рублей взамен предоставляемых земельных участков в собственность бесплатно. В этих целях в Закон Оренбургской области от 20.12.2018 № 1417/367-VI-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» вносятся изменения в части увеличения на 2019 год расходов на 150 000,0 тыс. рублей за счет соответствующего увеличения поступлений налоговых и неналоговых платежей в областной бюджет.

Соответствующие ассигнования учтены в проекте закона Оренбургской области от 17.05.2019 № 77/2479-19 «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», внесенном на рассмотрение Законодательного Собрания Оренбургской области.

Следует отметить, что Законопроект не предусматривает источник финансового обеспечения единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно.

Экономически обоснованный расчет размера предлагаемой Законопроектом единовременной денежной выплаты в финансово-экономическом обосновании Законопроекта не приведен.

Из представленных министерством социального развития Оренбургской области пояснений следует, что расчет объема финансирования на реализацию Законопроекта произведен исходя из устанавливаемого Законопроектом размера единовременной денежной выплаты 200,0 тыс. рублей и прогнозного количества семей (750), которые могут обратиться за предоставлением данной меры социальной поддержки в 2019 году. Объемы финансирования на реализацию Законопроекта на 2020 и 2021 год будут рассчитаны исходя из практики реализации Законопроекта в 2019 году.

По сведениям, представленным министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области количество семей, стоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, по состоянию на 01.01.2019 составляет 4 926.

По сведениям, представленным министерством социального развития Оренбургской области, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на 01.01.2019 состоят на учете в органах местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области 1 944 многодетные семьи, которые могут претендовать на получение субсидии на приобретение (строительство) жилья в соответствии с Законом Оренбургской области от

12.01.2005 № 1756/284-III-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей».

Таким образом, по состоянию на 01.01.2019 количество семей, которые не стоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, но являются многодетными, составляет 2 982, и которые без риска снятия их с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях могут обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно.

Исходя из вышеизложенного можно сделать вывод, что потребность в средствах областного бюджета может быть значительно выше объема финансирования, указанного в финансово-экономическом обосновании Законопроекта. Отсутствие необходимого финансового обеспечения может повлечь создание очереди из обратившихся за иной мерой социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Счетная палата Оренбургской области рекомендует учесть настоящее заключение при рассмотрении проекта закона Оренбургской области от 13.05.2019 № 71/2396-19 «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Аудитор Счетной палаты
Оренбургской области



И.А.Серемягина



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА
ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Краснознаменная, 56
Оренбург, 460024
тел./факс: (3532) 48-41-91
E-mail: ru56@minjust.ru

Председателю
комитета по социальной и
демографической политике
Законодательного Собрания
Оренбургской области

О.Н. Хромушиной

17.05.2019 № 56/од-2230

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Николаевна!

В соответствии с Вашими письмами от 13.05.2019 № 23-25/56-И, 23-25/57-И, 23-25/58-И, от 14.05.2019 № 23-25/60-И Управлением Минюста России по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об охране труда в Оренбургской области» от 30.04.2019 № 64/2273-19;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей, на территории Оренбургской области» от 06.05.2019 № 65/2326-19;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О прожиточном минимуме в Оренбургской области» от 06.05.2019 № 66/2320-19;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

Начальник Управления

А.В. Батурин

А.Ш. Валиева
(3532) 48 42 88

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«17» 05. 2019 № 23-25/2472



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ФРАКЦИЯ ЛДПР

Дом Советов, г. Оренбург 460015, тел. (3532) 77 36 65
e-mail: parlament_ldpr@gov.orb.ru

20.05.2019 № 23-34/21-вн

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Оренбургской области по
социальной и демографической
политике

Хромушиной О.Н.

Уважаемая Ольга Николаевна!

Фракция ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области направляет в Ваш адрес замечания и предложения к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (№ 71/2396-19 от 13.05.2019).

1. В статье 1:

1) часть 2 исключить.

2) часть 4 дополнить пунктом вторым в редакции:

«2) на строительство (реконструкцию) жилого помещения».

Предложения направлены на исключение требования о состоянии граждан на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, как одного из обязательных условий предоставления земельных участков.

Указанное условие будет ухудшать положение граждан, поскольку в настоящее время закон устанавливает условие предоставление земельных участков в зависимости от факта владения гражданами земельными участками.

Пункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации указанное требование (о состоянии на учете) не определяет как обязательное, а лишь дает право органам государственной власти субъектов Российской Федерации его установить.

Более того, наличие данного условия не даст возможность использовать единовременную денежную выплату в цели установленной пунктом 3 проекта закона, а именно погашения кредитов (включая ипотечные), поскольку при покупке жилого помещения, в том числе с привлечением кредитных средств, граждане теряют статус нуждаемости.

Также предлагается расширить цели использования единовременной денежной выплаты и установить, что она может быть использована наряду с предложенными вариантами еще для строительства (реконструкции) жилого помещения.

2. Замечания фракции касаются размера единовременной денежной выплаты, в том числе не понятно какие критерии были использованы для его определения.

Учитывая размер единовременной денежной выплаты и средства предусматриваемые для ее выдачи (150 млн рублей), в 2019 году будут обеспечены только 750 заявителей. Вместе с тем, по последним данным, в очереди на получение земельных участков в Оренбургской области состоят 4 874 многодетные семьи.

Таким образом, увеличение на 2019 год расходов на 150 млн рублей на указанные цели не обеспечат в полной мере установленные обязательства.

Руководитель фракции



О.В.Набатчикова



ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU
<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: office@gov.orb.ru

27.05.2019 № 01/22-511

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

Направляем Вам доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», подготовленный с учетом дополнительной проработки с заинтересованными органами исполнительной власти и прокуратурой Оренбургской области.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора

Д.В.Паслер

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

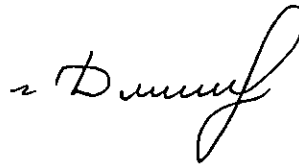
27.05.2019 № 23-01/2688

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии со статьей 56 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области проведена экспертиза доработанного проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19.

Замечаний правового характера к доработанному проекту закона не имеется.

Начальник отдела правовой и
лингвистической экспертизы



Т.А.Дмитриенко

28.05.2019

Таблица поправок, рекомендованных профильным комитетом к отклонению, к доработанному проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19

№ п/п	Автор поправки	К пункту, статье	Текст до поправки	Текст поправки	Текст с учетом поправки	Заключение экспертно-правового управления	Результат рассмотрения Законодательным Собранием области
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Фракция ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области	Часть 3 статьи 1	3. Дополнить статьей 2.4 в редакции: «Статья 2.4. Предоставление многодетным семьям иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно 1. Право на	Часть 3 статьи 2.4 в предлагаемой редакции дополнить пунктом 4: «4) строительство (реконструкцию) жилого помещения.».	3. Дополнить статьей 2.4 в редакции: «Статья 2.4. Предоставление многодетным семьям иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно 1. Право на получение единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее – едино-	На рассмотрение Законодательного Собрания Оренбургской области	

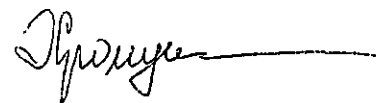
1	2	3	4	5	6	7	8
			получение единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее — единовременная денежная выплата) имеют граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет. Единовременная денежная выплата предоставляется таким гражданам однократно с их письменного		временная денежная выплата) имеют граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет. Единовременная денежная выплата предоставляется таким гражданам однократно с их письменного согласия, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области. 2. Размер единовременной денежной выплаты составляет 200 000 рублей. 3. Единовременная денежная выплата может использоваться гражданами: 1) на приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области; 2) уплату первоначального взноса по кредитам на приобрете-		

1	2	3	4	5	6	7	8
			согласия, в порядке, установленном Правительством Оренбургской области. 2. Размер единовременной денежной выплаты составляет 200 000 рублей. 3. Единовременная денежная выплата может использоваться гражданами: 1) на приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области; 2) уплату первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской		ние (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией; 3) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией; 4) строительство (реконструкцию) жилого помещения. 4. Финансовое обеспечение расходов на оказание меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной вы-		

1	2	3	4	5	6	7	8
			области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией; 3) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией. 4. Финансо-		платы, является расходным обязательством Оренбургской области и осуществляется за счет средств областного бюджета.»		

1	2	3	4	5	6	7	8
			вое обеспечение расходов на оказание меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты, является расходным обязательством Оренбургской области и осуществляется за счет средств областного бюджета.»				

Председатель комитета Законодательного
Собрания Оренбургской области по социальной
и демографической политике



О.Н.Хромушина

Начальник экспертно-правового управления аппарата
Законодательного Собрания Оренбургской области



Т.М.Еременко

Консультант отдела по организации
деятельности комитета Законодательного
Собрания Оренбургской области по
социальной и демографической политике



В.В.Трубникова



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

г. Оренбург

от 28 мая 2019 года

№ *225*

О проекте закона Оренбургской области
«О внесении изменений в Закон Орен-
бургской области «О бесплатном предо-
ставлении на территории Оренбургской
области земельных участков гражданам,
имеющим трех и более детей»
от 13.05.2019 № 71/2396-19

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19 (далее – проект закона), внесенный временно исполняющим обязанности Губернатора Оренбургской области Паслером Д.В..

Законопроектом предлагается установить возможность получения гражданами, имеющим трех и более детей и состоящими на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении или имеющими основания для постановки их на данный учет, единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно в размере 200 000 рублей.

Данная выплата может быть использована на:

- 1) приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области;
- 2) уплату первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией;
- 3) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской обла-

сти, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией.

Комитетом Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству были направлены замечания и предложения к проекту закона, которые учтены в доработанном проекте закона.

Также к законопроекту поступили замечания и предложения от Прокуратуры Оренбургской области, экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области, комитета Законодательного Собрания области по бюджетной, налоговой и финансовой политике, фракции ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области, которые частично устранены в доработанном проекте закона.

На предложение фракции ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области об уточнении целей, на которые может быть использована единовременная денежная выплата, получен отрицательный отзыв субъекта права законодательной инициативы, внесшего проект закона.

На основании изложенного, рассмотрев проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Поддержать решение комитета Законодательного Собрания области по социальной и демографической политике (далее – профильный комитет) от 28.05.2019 № 195 и рекомендовать Законодательному Собранию области принять доработанный проект закона в первом чтении, рассмотреть таблицу поправок, сформированную профильным комитетом, и принять проект закона во втором чтении.

2. Решение комитета направить председателю комитета Законодательного Собрания области по социальной и демографической политике Хромушиной О.Н..

Председатель комитета



А.В.Швецов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ И ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

РЕШЕНИЕ

28 мая 2019 года

г. Оренбург

№ 195

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19 (далее – законопроект) внесен временно исполняющим обязанности Губернатора Оренбургской области Д.В.Паслером.

Данным законопроектом изменяется предмет Закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», в соответствии с которым гражданам, имеющим трех и более детей будет предоставляться дополнительная мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты (далее – ЕДВ) в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно. При этом граждане, имеющие трех и более детей должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет.

Размер ЕДВ составит 200 000 рублей и будет предоставляться с письменного согласия граждан однократно. Такая выплата может быть использована на:

- 1) приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области;
- 2) уплату первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией;
- 3) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией.»

Финансовое обеспечение расходов на оказание меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты, является расходным обязательством Оренбургской области и осуществляется за счет средств областного бюджета. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты будет устанавливаться Правительством Оренбургской области.

Проведены юридическая и лингвистическая экспертизы законопроекта.

К законопроекту поступили замечания и предложения от Прокуратуры Оренбургской области, экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области, Комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, Комитета Законодательного Собрания области по бюджетной, налоговой и финансовой политике, фракции ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области, которые были частично устранены в процессе работы над законопроектом.

На рассмотрение комитета представлен доработанный законопроект. Доработанный законопроект прошел лингвистическую и юридическую экспертизы.

Замечаний к доработанному законопроекту не поступило.

Профильным комитетом сформирована таблица поправок, рекомендованных к отклонению Законодательным Собранием Оренбургской области. На поправки получен отрицательный отзыв субъекта права законодательной инициативы.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 57 Регламента Законодательного Собрания области КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию области **принять проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19 в первом чтении, рассмотреть поправку, рекомендованную комитетом к отклонению Законодательным Собранием Оренбургской области, и принять доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» от 13.05.2019 № 71/2396-19 во втором чтении.**

2. Установить продолжительность обсуждения данного вопроса в течение 5-ти минут.

Председатель комитета



О.Н.Хромушина