

**СПРАВКА**

**о подготовке проекта закона Оренбургской области**

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)

Проект внес: (фамилия, инициалы, должность, подпись) **Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству**

Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) **Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству**



Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

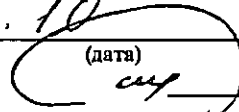
**Швецову А.В.**

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области


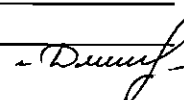
\_\_\_\_\_

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

25.10.2019 (дата)  
 С.И.Грачев  
 (подпись)

**Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области**  
 «25» 10. 2019 № 2301/5679  
 (штамп канцелярии)

**Согласование с заинтересованными организациями**

| Наименование организации   | Фамилия и инициалы (разборчиво) | Дата согласования проекта | Подпись   |
|--|---------------------------------|---------------------------|---|
| Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству                   | Швецов А.В.                     | 18.11.2019                |  |
| Первый заместитель руководителя аппарата - начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области | Еременко Т.М.                   |                           |   |
| Зам. начальника ЭПУ  | Дмитренко Т.А.                  | 30.10.2019                |  |



**СПРАВКА**

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»»)

**Проект внес:**  
(фамилия, инициалы,  
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

**Докладчик:**  
(фамилия, имя,  
отчество, должность)

Швецов. Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству



Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

---

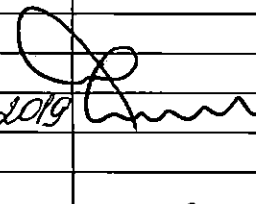
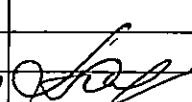
Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ (подпись)

(штамп канцелярии)

**Согласование с заинтересованными организациями:**

| Наименование организации   | Фамилия и инициалы<br>(разборчиво) | Дата<br>согласования<br>проекта | Подпись   |
|--|------------------------------------|---------------------------------|---|
| Вице-губернатор – заместитель председателя<br>Правительства Оренбургской области по<br>внутренней политике – министр региональ-<br>ной и информационной политики Оренбург-<br>ской области | Димов О.Д.                         | 12.11.2019                      |  |
| И.о. первого заместителя руководителя<br>аппарата Губернатора и Правительства<br>Оренбургской области  | Пасечник Н.Б.                      | 11.11.2019                      |  |





**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)), Законодательное Собрание области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»).

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# **ЗАКОН**

## **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»**  
(в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019  
№ 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области  
«О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской  
области»)

Принят Законодательным  
Собранием области

### **Статья 1**

Внести в Закон Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 26 сентября 2013 года, 20 марта, 15 октября, 18 декабря 2014 года, 26 ноября 2015 года, 25 февраля 2016 года, 9 марта, 11 мая, 6 июля, 21 декабря 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2013, двадцать четвертое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 3 июля 2018 года, № 5600201807030004, 5 сентября 2018 года, № 5600201809050014, 24 сентября 2018 года, № 5600201809240001, 26 апреля 2019 года, № 5600201904260007; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области, 1 июля 2019 года) изменения.

1. В части 4 статьи 2 слова «по предложению министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области» заменить словами «по предложению исполнительного органа государственной власти Оренбургской области, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

## 2. В статье 12:

1) в части 1 слова «, утвержденной министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.» заменить словами «, утвержденной исполнительным органом государственной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

2) в части 2 слова «в министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области» заменить словами «в исполнительный орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

3) в части 3 слова «Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области» заменить словами «Исполнительный орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

4) в части 4 слова «от министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.» заменить словами «от исполнительного органа государственной власти Оренбургской области, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

5) в части 5 слова «, утвержденной министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.» заменить словами «, утвержденной исполнительным органом государственной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

## 3. В статье 13.1:

1) в части 2 слова «в министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области» заменить словами «в исполнительный орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

2) в части 3 слова «утверждаются министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.» заменить словами «утверждаются исполнительным органом государственной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

4. В части 2 статьи 15 слова «, утвержденной министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.» заменить словами «, утвержденной исполнительным органом государственной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».

## 5. В статье 32:

1) в части 4 слова «, отбираемой министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области» за-



менить словами «, отбираемой исполнительным органом государственной власти Оренбургской области, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства,»;

2) в части 7 слова «размещаются на сайте» заменить словами «размещаются на официальном сайте регионального оператора».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка  
к проекту закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)

Законом Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области» была изменена структура исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, в том числе в отношении министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министерство).

В связи с этим законопроектом предлагается изменить нормы Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», предусматривающие функции министерства в данной сфере, определив, что их осуществляет исполнительный орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Оценка регулирующего воздействия не проводится, так как законопроект не затрагивает вопросов установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон  
Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории  
Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области  
от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон  
Оренбургской области «О системе исполнительных органов  
государственной власти Оренбургской области»)

Принятие данного закона не приведет к изменению доходов,  
расходов, источников финансирования дефицита областного бюджета и  
бюджетов муниципальных образований.

## Перечень

нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)

Принятие данного закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Оренбургской области.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии со статьей 54 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области проведена юридическая экспертиза проекта закона Оренбургской области от 25.10.2019 № 182/5679-19 «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Замечаний правового характера к проекту закона не имеется.

Проведена лингвистическая экспертиза проекта закона. Требуется редакционная правка в соответствии с замечаниями, внесенными непосредственно в текст.

Начальник отдела правовой и лингвистической экспертизы



Т.А.Дмитриенко

30.10.2019

Заключение

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы  
проекта Закона Оренбургской области от 25.10.2019 № 182/5679-19  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации  
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных  
домах, расположенных на территории Оренбургской области»  
(далее – проект закона)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 года № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

В проекте закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Начальник отдела правовой и  
лингвистической экспертизы



Т.А.Дмитриенко

30.10.2019

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона  
Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской  
области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

К представленному проекту закона замечания правового характера  
отсутствуют.

Консультант отдела  
правовой и антикоррупционной  
экспертизы



А.Н.Корецкий  
11.11.2019

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела  
правовой и антикоррупционной  
экспертизы



А.Н.Корецкий  
11.11.2019





**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТРАНСПОРТА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дом Советов (Оренбург, 460015)  
 телефоны: (3532) 78-60-14, 77-69-43  
 факс: (3532) 77-29-89  
 телетайп: 144249 LIDER.RU  
 e-mail: office@sov.obn.ru, svx@mail.obn.ru  
 www.minstravkhkz.obn.ru

*11.11.2019 № 30/08-16-2428*

Председателю комитета по  
 собственности,  
 природопользованию и  
 строительству Законодательного  
 Собрания Оренбургской области

А.В. Швецову

Уважаемый Аркадий Владимирович!

В соответствии с Вашим письмом от 1.11.2019 № 23-23/170-и информируем об отсутствии замечаний и предложений к проектам:  
 - закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»;  
 - постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «О законодательной инициативе по внесению проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 65 Водного кодекса Российской Федерации».  
 В заседании комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству 18 ноября 2019 года примет участие начальник управления жилищно-коммунального хозяйства – Геннадий Викторович Щербаков.

Начальник управления  
 жилищно-коммунального хозяйства

Г.В. Щербаков

Ю.Р. Катафулинская  
 (3532) 78-63-30

Аппарат Законодательного  
 Собрания Оренбургской  
 области.  
 «14»11.2019 № 23-23/6099



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА  
ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Краснознаменная, 56  
Оренбург, 460024  
тел./факс: (3532) 48-41-91  
E-mail: ru56@minjust.ru

15.11.2019 № 56/Ор - 5503

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачёву

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» от 08.10.2019 № 165/5271-19;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области» от 22.10.2019 № 179/5576-19;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 25.10.2019 № 182/5679-19;

- «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» от 08.10.2019 № 166/5294-19;

- «О внесении изменения в статью 35 Закона Оренбургской области «Об административных правонарушениях в Оренбургской области» от 14.10.2019 № 173/5418-19;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предоставлении сведений о расходах лицами, замещающими государственные должности Оренбургской области, и иными лицами и о контроле за расходами указанных лиц» от 15.10.2019 № 174/5431-19;

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«15»11.2019 № 23-01/6164

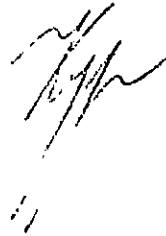
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О статусе города Оренбурга – административного центра Оренбургской области» от 29.10.2019 № 183/5719-19;

- «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» от 30.10.2019 № 186/5753-19;

- «О бюджете территориального фонда обязательного медицинского страхования Оренбургской области» от 30.10.2019 № 187/5754-19.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

И. о начальника Управления



Т.Г. Кудашова



## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Комитет по собственности,  
природопользованию и строительству**

### **Р Е Ш Е Н И Е**

18 ноября 2019 года

№ 274

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)  
(№ 182/5679-19 от 25.10.2019)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в связи с принятием Закона Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области»)  
(№ 182/5679-19 от 25.10.2019 (далее – проект закона).

Законом Оренбургской области от 23.10.2019 № 1828/469-VI-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О системе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области» была изменена структура исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, в том числе в отношении министерства строительства, жилищно-

коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – министерство).

В связи с этим законопроектом предлагается изменить нормы Закона Оренбургской области от 12.09.2013 № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», предусматривающие функции министерства в данной сфере, определив, что их осуществляет исполнительный орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона, замечаний и предложений не поступило.

Рассмотрев проект закона, комитет

**РЕШИЛ:**

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



А.В.Швецов

Климова Алена Валерьевна

77 09 31