

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Проект внес: (фамилия, инициалы, должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству



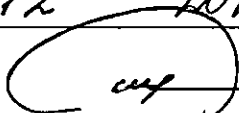
Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швцову А.В.

Прому организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области.



Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

Отметка о получении проекта Законодательным Собранием области:

«20» 12 2019 года
 С.И. Грачев
(подпись)

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области
«18» 12. 2019 № 23-01/6987

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швцов А.В.	10.02.2020	
Первый заместитель руководителя аппарата - начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания области	Еременко Т.М.	15.01.20	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Смирнов А.Ю.
10.02.2020

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, прокуратуре Оренбургской области, министерству строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, Д.В.Кулагину

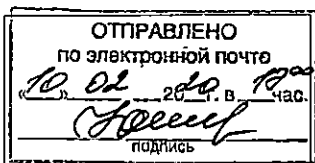
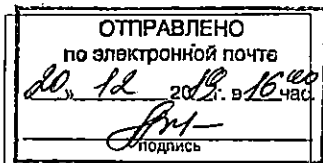
на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа www.pravo.gov.ru, www.pravo.orb.ru
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовила Смирнов А.Ю. – консультант отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству *77 09 31*

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте



СПРАВКА

о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Проект внес: (фамилия, инициалы, должность, подпись) **Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству**

Докладчик: (фамилия, имя, отчество, должность) **Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству**



Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

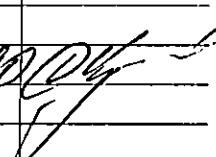
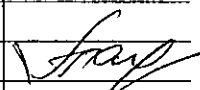
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

«__» _____ года

(подпись)

(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Кулагин Д.В.	10.01.2020	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	09.01.2020	

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

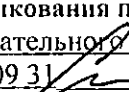
Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрании осуществил Смирнов А.Ю.
10.02.2020

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: комитету Законодательного Собрании области по собственности, природопользованию и строительству, прокуратуре Оренбургской области, министерству строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, Д.В.Кулагину

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа www.pravo.gov.ru, www.pravo.orb.ru
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовила Смирнов А.Ю. – консультант отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрании Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству 77 09 31 

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрании области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрании области		
от работника аппарата Законодательного Собрании области	от председателя Законодательного Собрании области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации»), Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации»).

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 27 ЗАКОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

(в части приведения в соответствие с Федеральным законом
от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189
Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1

Внести в статью 27 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 26 сентября 2013 года, 20 марта, 15 октября, 18 декабря 2014 года, 26 ноября 2015 года, 25 февраля 2016 года, 9 марта, 11 мая, 6 июля, 21 декабря 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2013, двадцать четвертое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 3 июля 2018 года, № 5600201807030004, 5 сентября 2018 года, № 5600201809050014, 24 сентября 2018 года, № 5600201809240001, 26 апреля 2019 года, № 5600201904260007, 9 декабря 2019 года, № 5600201912090013; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 1 июля 2019 года) изменение.

Пункт 5 части 2 после слов «планов их реализации,» дополнить словами «и (или) органов местного самоуправления,».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области
«О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской
области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом
от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189
Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Федеральным законом от 2 декабря 2019 года № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации» в целях обеспечения надлежащего контроля за качеством произведенного капитального ремонта общего имущества предлагается расширить перечень лиц, участвующих в приемке работ, предоставив право региональному оператору включать в соответствующие комиссии представителя не только органа государственной власти субъекта Российской Федерации, но и (или) органа местного самоуправления.

Законопроектом предлагается внести соответствующее изменение в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Оценка регулирующего воздействия не проводится, так как законопроект не затрагивает вопросов установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области
«О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской
области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом
от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189
Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Принятие закона «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации») не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

Перечень

актов законодательства Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации»)

Принятие данного закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Оренбургской области.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области на проект закона Оренбургской области
«О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области»
(в части приведения в соответствие с Федеральным законом
от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189
Жилищного кодекса Российской Федерации»)
(проект № 237/6987-19 от 19.12.2019)

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи 54 Регламента Законодательного Собрания области.

К законопроекту не имеется замечаний правового характера.

В преамбуле статьи 1 законопроекта указать публикацию последних изменений в областной Закон, принятых Законодательным Собранием 26 ноября 2019 года.

Консультант отдела
правовой и лингвистической
экспертизы

14.01.2020



С.И. Захарова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной
экспертизы проекта закона Оренбургской области
«О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»
(в части приведения в соответствие с Федеральным законом
от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189
Жилищного кодекса Российской Федерации»)
(проект № 237/6987-19 от 19.12.2019)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008
№ 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009
№ 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и
проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению
Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе
нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону
Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии
коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза
проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27
Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Оренбургской области» в целях выявления в нем положений,
способствующих созданию условий для проявления коррупции.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта
закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона
Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Оренбургской области» коррупциогенных факторов не выявлено.

Консультант



С.И. Захарова

14.01.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы проекта закона

Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

К представленному проекту закона замечания правового характера отсутствуют.

Консультант отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



А.Н.Корецкий
09.01.2020

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела
правовой и антикоррупционной
экспертизы



А.Н.Корецкий
09.01.2020



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА
ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Краснознамская, 56
Оренбург, 460024
тел./факс: (3532) 48-41-91
E-mail: ru56@minjust.ru

Председателю Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И. Грачёву

13.01.2020 № 56/02-55

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменения в статью 4 Закона Оренбургской области «О мировых судьях в Оренбургской области» от 16.12.2019 № 233/6940-19;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об установлении границ судебных участков мировых судей на территории Оренбургской области» от 16.12.2019 № 234/6941-19;

- «О внесении изменений в статью 28 Закона Оренбургской области «О государственной гражданской службе Оренбургской области» от 16.12.2019 № 235/6944-19;

- «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 19.12.2019 № 237/6987-19;

- «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» от 04.12.2019 № 239/7097-19.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

Начальник Управления

А.В. Батурич

Е.Н. Золотцева
48-42-88

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«13»01.2020 № 23-01/69



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации

Председателю комитета Законодательного
Собрания по собственности,
природопользованию и строительству

Швцову А.В.

ПРОКУРАТУРА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000;
тел. (3532) 77-65-00 факс: (3532) 77-71-74;

30.12.2019 № 22-01-ОА 2019

на № _____

ИНФОРМАЦИЯ

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях Оренбургской области» (в части проведения в соответствии с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации) изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник
прокурора области

старший советник юстиции

Ж.В. Андреева



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

10 февраля 2020 года

№ 302

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации») (№ 237/6987-19 от 19.12.2019)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области от 19 декабря 2019 года № 237/6987-19 «О внесении изменения в статью 27 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации») (далее – проект закона).

Федеральным законом от 2 декабря 2019 года № 391-ФЗ «О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации» в целях обеспечения надлежащего контроля за качеством произведенного капитального ремонта общего имущества предлагается расширить перечень лиц, участвующих в приемке работ, предоставив право региональному оператору включать в соответствующие комиссии представителя не только органа государственной власти субъекта Российской Федерации, но и (или) органа местного самоуправления.

Проектом закона предлагается внести соответствующее изменение в Закон Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта об-

щего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

Проведена юридическая и лингвистическая экспертиза проекта закона. Устранено замечание юридико-технического характера. Иных замечаний и предложений к проекту закона не поступило.

Рассмотрев проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



А.В.Швецов