

СПРАВКА
о подготовке проекта закона Оренбургской области

«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области»

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Иванова Татьяна Александровна – депутат Законодательного Собрания Оренбургской области
 Казармщикова Татьяна Алексеевна – депутат Законодательного Собрания Оренбургской области
 Мирохин Владимир Юрьевич – депутат Законодательного Собрания Оренбургской области
 Панкратов Алексей Витальевич – депутат Законодательного Собрания Оренбургской области
 Ширнин Вячеслав Викторович – депутат Законодательного Собрания Оренбургской области

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Мирохин Владимир Юрьевич - депутат Законодательного Собрания Оренбургской области

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Ермаковой Ж.А.

Прошу дать заключение на законопроект

15 09 2020
(дата) *С.И.Грачев*
(подпись)

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:

«__» _____ № _____

(штамп канцелярии)

**Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области**

«15» 09.2020 № 23-01/3352

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Первый заместитель руководителя аппарата – начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания	Еременко Т.М.	13.10.20	<i>Еременко</i>
Зам. начальника ЭПЧ	Дмитриенко Т.А.	23.09.20	<i>в замечаниях «Дмитр.»</i>

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	14.10.2020	

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Дружинина Н.А.
Смирнов А.Ю. 14.10.2020 15.09.2020
(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде:

комитету Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству, государственному-правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области

на бумажном носителе:

Указание на необходимость опубликования документа: опубликовать www.pravo.gov.ru, www.pravo.orb.ru
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил:
Дружинина Н.А. – консультант отдела по обеспечению деятельности фракций КПРФ, ЛДПР, «Справедливая Россия» в Законодательном Собрании управления по обеспечению деятельности фракций в Законодательном Собрании аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте
16.09.2020 г. в 15:45 час.

Подпись

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 57
14.10.2020 г. в 16 час.



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области»

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Отклонить проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области».
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят Законодательным
Собранием области

Настоящий Закон принят в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предметом настоящего Закона являются правоотношения по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Статья 1. Категории лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность

1. Право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность имеют граждане, являющиеся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – граждане), если на дату подачи заявления о постановке на учет в целях предоставления земельного участка бесплатно одновременно соблюдены следующие условия:

- 1) являются гражданами Российской Федерации;
- 2) имеют место жительства на территории Оренбургской области не менее 5 лет;
- 3) не имеют земельных участков в границах населенных пунктов Оренбургской области в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, предназначенных для индивидуального жилищного строительства.

2. Земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются бесплатно гражданам:

- 1) без торгов для осуществления индивидуального жилищного строительства из специального фонда в соответствии со статьями 5, 6

настоящего Закона;

2) в собственности которых находится жилой дом, расположенный на ранее предоставленном земельном участке на праве аренды под индивидуальное жилищное строительство, за исключением случаев, если в соответствии с федеральным законом такой земельный участок не может предоставляться в частную собственность, в соответствии с пунктами 1, 3, 4 части 1 статьи 5, статьей 7 настоящего Закона.

3. Граждане могут однократно реализовать свое право на предоставление им земельного участка в собственность бесплатно либо на передачу им в собственность земельных участков, на которых расположен жилой дом, находящийся в собственности таких граждан.

Статья 2. Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. Для постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона (далее – учет), граждане обращаются в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, на территории которого они имеют место жительства, с заявлением о постановке на учет (далее – заявление о постановке на учет).

2. К заявлению о постановке на учет прилагаются документы, удостоверяющие личность граждан и копию удостоверения, подтверждающего статус ветерана боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

3. Заявление о постановке на учет регистрируется с обязательным указанием даты и времени его приема. Гражданам выдается расписка в получении документов.

4. Уполномоченный орган местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на учет принимает решение о постановке граждан, подтвердивших право на бесплатное получение в собственность земельного участка, на учет либо об отказе в постановке на учет по основаниям, определенным в статье 3 настоящего Закона.

5. Датой и временем постановки граждан на учет считаются дата и время приема заявления о постановке на учет.

6. Решение о постановке на учет с указанием времени и даты постановки на учет или решение об отказе в постановке на учет выдается гражданину, подавшему заявление о постановке на учет, или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих

дней со дня принятия соответствующего решения.

Статья 3. Основания для отказа гражданам в постановке на учет

Основаниями для отказа гражданам в постановке на учет являются:

- 1) представление неполного пакета документов;
- 2) подача заявления о постановке на учет в ненадлежащий орган местного самоуправления.

Статья 4. Порядок снятия граждан с учета

1. Граждане, состоящие на учете, снимаются с учета решением уполномоченного органа местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области, принявшего решение о постановке граждан на учет, в случаях:

- 1) подачи заявления гражданами о снятии с учета;
- 2) принятия решения уполномоченным органом местного самоуправления Оренбургской области о предоставлении гражданам земельного участка бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка бесплатно в порядке, установленном настоящим Законом;
- 3) трехкратного отказа гражданина, состоящего на учете, от предложенных в собственность бесплатно различных земельных участков для индивидуального жилищного строительства. При этом снятие гражданина с учета не лишает его права на подачу в дальнейшем нового заявления о постановке на учет.

2. Решение о снятии граждан с учета принимается уполномоченными органами местного самоуправления городского округа, муниципального района Оренбургской области не позднее 5 рабочих дней со дня выявления обстоятельств, послуживших основанием для принятия такого решения.

Решение о снятии граждан с учета должно содержать основания снятия с такого учета, предусмотренные частью 1 настоящей статьи.

Решение о снятии с учета выдается гражданину или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

Статья 5. Характеристики земельных участков и нормы бесплатного предоставления земельных участков в собственность

1. В соответствии с настоящим Законом гражданам, являющимся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», предоставляются земельные участки:

- 1) не обремененные правами третьих лиц;
- 2) включенные в специальные фонды, указанные в части 2 статьи 6 настоящего Закона, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 части 2 статьи 1 настоящего Закона;
- 3) прошедшие государственный кадастровый учет в соответствии с федеральным законодательством;
- 4) для которых установлен вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 1 настоящего Закона.

2. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляют:

- 1) в городских округах на семью:
минимальные – 0,03 га;
максимальные – 0,10 га;
- 2) в муниципальных районах, граничащих с городскими округами, на семью:
минимальные – 0,06 га;
максимальные – 0,24 га;
- 3) в муниципальных районах на семью:
минимальные – 0,06 га;
максимальные – 0,40 га.

Статья 6. Порядок и особенности бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан из специального фонда для осуществления индивидуального жилищного строительства

1. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающими в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области правом предоставления земельных участков, на основании заявления гражданина о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

2. Для реализации пункта 1 части 2 статьи 1 настоящего Закона органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Оренбургской области создаются специальные фонды земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан. В фонд включаются земельные участки по мере их формирования и постановки на государственный кадастровый учет органами местного

самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков, в установленном законодательством порядке.

Предоставление земельных участков бесплатно в собственность граждан без включения таких земельных участков в фонды, указанные в абзаце первом настоящей части, запрещается.

Информация о сформированных и включенных в фонд земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, подлежит обязательному опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Указанная информация обновляется по мере включения в фонд новых земельных участков.

Информация о земельных участках должна содержать следующие сведения:

- местонахождение и разрешенное использование земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка;
- площадь земельного участка;
- наличие или отсутствие сервитутов, публичных сервитутов;
- технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Уполномоченные органы государственной власти Оренбургской области и органы местного самоуправления оказывают гражданам обязательную информационную поддержку по вопросу бесплатного получения земельных участков в собственность путем опубликования информации и разъяснений на информационных стендах, в периодическом печатном издании, а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Земельные участки предоставляются гражданам в порядке очередности поступления заявлений граждан о постановке на учет.

5. Уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области направляют гражданам предусмотренную частью 2 настоящей статьи информацию о предложенном в собственность бесплатно земельном участке заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному гражданином в заявлении о постановке на учет, либо по иному адресу, о котором гражданин письменно информировал уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области.

6. Гражданин считается проинформированным о предложенном в собственность бесплатно земельном участке, если:

- 1) письмо вручено ему лично под расписку на подлежащем возврату в

уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области уведомлении о вручении либо ином документе с указанием даты и времени вручения;

2) гражданин отказался от получения заказного письма и отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

3) гражданин не явился за получением заказного письма, о чем организация почтовой связи уведомила уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области;

4) гражданин не проживает по адресу, указанному в заявлении о постановке на учет, о чем имеется уведомление организации почтовой связи, и гражданин не информировал уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области об изменении адреса.

7. В случае, если в течение 45 календарных дней от гражданина, который был проинформирован о предложенном в собственность бесплатно земельном участке в соответствии с частью 6 настоящей статьи, не поступит заявление в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, указанный гражданин считается отказавшимся от предложенного земельного участка.

8. Земельные участки предоставляются гражданам в любом поселении, входящем в муниципальный район, на территории которого граждане имеют место жительства.

Гражданам, имеющим место жительства на территории ЗАТО Комаровский, земельные участки предоставляются из земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Ясенский городской округ.

9. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно являются:

1) граждане не состоят на учете в соответствии с настоящим Законом;

2) выезд гражданина на постоянное место жительства за пределы Оренбургской области.

10. При наличии оснований, установленных частью 9 настоящей статьи, не позднее 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающими правом предоставления земельных участков, принимается решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно выдается гражданину, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении не позднее

5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием основания отказа.

Статья 7. Порядок и особенности бесплатного предоставления земельных участков, на которых расположен жилой дом, находящийся в собственности граждан

1. Предоставление гражданам бесплатно в собственность ранее предоставленных земельных участков на праве аренды под индивидуальное жилищное строительство, на которых расположен жилой дом, находящийся в собственности граждан, осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков.

2. Предоставление гражданам земельных участков, на которых расположен жилой дом, принадлежащий им на праве собственности, осуществляется бесплатно в размерах ранее предоставленных земельных участков, но не более предельных максимальных размеров, предусмотренных частью 2 статьи 5 настоящего Закона.

Статья 8. Информационный обмен по вопросам бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан

1. Для целей реализации настоящего Закона органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Оренбургской области, обладающие правом предоставления земельных участков, а также входящие в состав муниципальных районов органы местного самоуправления поселений осуществляют между собой с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в порядке, установленном муниципальными правовыми актами, информационный обмен:

1) о сформированных земельных участках для включения в специальный фонд;

2) включении земельных участков в специальный фонд или исключении земельных участков из специального фонда, а также о принятых решениях о предоставлении гражданам земельных участков бесплатно, об отказе в предоставлении гражданам земельных участков бесплатно;

3) гражданах, принятых на учет, снятых с учета.

2. Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Оренбургской области направляют в уполномоченные органы исполнительной власти Оренбургской области информацию по вопросам предоставления гражданам земельных участков.

Статья 9. Полномочия Правительства Оренбургской области по реализации настоящего Закона

В целях реализации настоящего Закона правовыми актами Правительства Оренбургской области устанавливаются:

- 1) порядок информационного обмена данными о лицах, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, подтвердивших свое право на бесплатное предоставление земельного участка;
- 2) форма заявления о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Статья 10. Контроль и надзор за соблюдением законодательства

1. Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль за использованием земельных участков, предоставленных бесплатно гражданам в соответствии с настоящим Законом, осуществляется федеральными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления в рамках их компетенции.

2. Земельный участок может быть изъят у граждан в случае, если земельный участок не используется по целевому назначению или используется с нарушением законодательства Российской Федерации. Изъятие у собственника земельного участка осуществляется в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством.

Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2021 года.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка
к проекту закона Оренбургской области
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Оренбургской области»

Проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Оренбургской области» регулирует правоотношения по предоставлению земельных участков, находящихся в собственности Оренбургской области или муниципальной собственности, гражданам Российской Федерации, являющимся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

На основании пункта 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан осуществляется в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Кроме того, частью 2 статьи 39.19 Земельного кодекса определено, что законами субъектов Российской Федерации также устанавливаются порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам.

В частности, проектом закона предлагается установить:

- 1) категории лиц, имеющие право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность;
- 2) порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;
- 3) основания для отказа гражданам в постановке на учет;
- 4) порядок снятия граждан с учета;
- 5) характеристики земельных участков и нормы бесплатного предоставления в собственность;
- 6) порядок и особенности бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан из специального фонда для осуществления индивидуального жилищного строительства;
- 7) порядок и особенности бесплатного предоставления земельных участков, на которых расположен жилой дом, находящийся в собственности граждан;
- 8) информационный обмен по вопросам бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан;
- 9) полномочия Правительства Оренбургской области по реализации проекта закона;
- 10) контроль и надзор за соблюдением законодательства.

Принятие закона не только предоставит указанной категории граждан дополнительную возможность в решении жилищного вопроса и улучшении качества жизни, но и будет способствовать комплексному развитию сельских территорий, решению кадровых и демографических проблем отдельных муниципальных образований.

Кроме того, Указом Президента Российской Федерации В.В.Путина «О национальных целях развития России до 2030 года» определены основные цели развития Российской Федерации и целевые показатели. В рамках национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни» поставлена цель по ежегодному улучшению жилищных условий не менее пяти миллионов российских семей. Данный законопроект также будет способствовать достижению целей, обозначенных Указом Президента.

Практика бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства ветеранам боевых действий принята и успешно действует в ряде субъектов Российской Федерации, например, в Алтайском крае, Воронежской, Костромской, Орловской, Ярославской, Иркутской, Ленинградской, Волгоградской областях и ряде других.

Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Оренбургской области»

Принятие закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» потребует расходов из бюджетов муниципальных образований на формирование земельных участков.

Перечень правовых актов

Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона

Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области»

Принятие закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» потребует установление Правительством Оренбургской области порядка информационного обмена данными о лицах, подтвердивших свое право на бесплатное предоставление земельного участка, а также формы заявления о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

1.009.20 № 02/16-637

На № 23-34/27-И от 21.08.2020

Заключение
на проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
Оренбургской области»

Проектом закона предлагается установить возможность бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, являющимся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

В соответствии с законопроектом обязанность по формированию и постановки на кадастровый учет земельных участков возлагается на органы местного самоуправления.

В финансово-экономическом обосновании к проекту закона указывается на необходимость расходов из бюджетов муниципальных образований на формирование земельных участков.

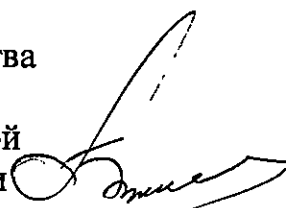
Согласно принципу самостоятельности бюджетов, закрепленному статьей 31 Бюджетного кодекса Российской Федерации, не допускается установление расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет доходов и источников финансирования дефицитов других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Статьей 18 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» запрещается возлагать на муниципальные образования обязанности финансирования расходов, возникших в связи с осуществлением органами государственной власти и (или) органами местного самоуправления иных муниципальных образований своих полномочий.

Кроме того, в целях улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, в том числе ветеранов боевых действий в Оренбургской области уже реализуется государственная поддержка в виде предоставления жилых помещений по договору социального найма.

На основании изложенного проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» не может быть поддержан.

Первый вице-губернатор – первый
заместитель председателя Правительства
Оренбургской области – министр
сельского хозяйства, торговли, пищевой
и перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления
аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области
по результатам проведения антикоррупционной экспертизы
проекта закона Оренбургской области
«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан
земельных участков на территории Оренбургской области»
от 15.09.2020 № 187/3552-20

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» (далее – законопроект) в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы законопроекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Консультант отдела правовой
и лингвистической экспертизы



А.Б.Сюндюкова

23.09.2020



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по бюджетной, налоговой и финансовой политике

460015, г. Оренбург, Дом Советов, тел. (3532) 78 62 02, факс (3532) 77 82 07,
e-mail: parlament01@gov.orb.ru

25.09.2020 № 23-16/102-6н

На № _____ от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
области по собственности,
природопользованию и
строительству

Швецову А.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области», внесенный депутатами Законодательного Собрания Оренбургской области Ивановой Т.А., Казармщиковой Т.А., Мирохиным В.Ю., Панкратовым А.В., Ширниным В.В.
(№ 187/3552-20 от 15.09.2020)

В соответствии со статьей 54 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области комитетом по бюджетной, налоговой и финансовой политике (далее – комитет) рассмотрен проект закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» с учетом финансово-экономического обоснования.

Проектом закона предлагается на основании подпункта 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предоставлять земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности бесплатно в собственность гражданам, являющимся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» при соблюдении определенных условий.

Статьей 6 проекта закона обязана по созданию специальных фондов земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, возлагается на органы местного самоуправления муници-

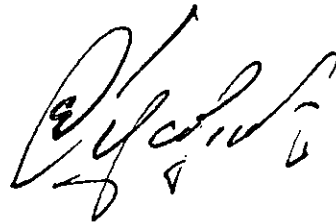
пальных образований Оренбургской области. В финансово-экономическом обосновании указано, что реализация закона потребует расходов бюджетов муниципальных образований на формирование фондов земельных участков. Однако ориентировочная дополнительная финансовая нагрузка на бюджеты муниципальных образований инициатором законопроекта не определена.

Нарушая принцип самостоятельности бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, проектом закона устанавливаются расходные обязательства, подлежащие исполнению за счет доходов и источников финансирования дефицитов бюджетов муниципальных образований Оренбургской области.

При этом в нарушение требований статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации проект закона не содержит норм, определяющих источники и порядок исполнения новых видов расходных обязательств, а также порядка передачи финансовых ресурсов в соответствующие бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

С учетом изложенного проект закона «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» может быть рассмотрен при условии устранения указанных замечаний.

Заместитель
председателя комитета



Е.Д.Сусоев

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Краснознаменная ул., д. 56, Оренбург, 460024
тел./факс (3532) 48-41-91
Email: ru56@minjust.gov.ru

30.09.2020 № 56/02-3572

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Оренбургской области

С.И. Грачёву

Уважаемый Сергей Иванович!

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменений в статью 7 Закона Оренбургской области «О промышленной политике в Оренбургской области» от 29.07.2020 № 151/3085-20;
- «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» от 29.07.2020 № 152/3086-20;
- «О внесении изменений в статью 3 Закона Оренбургской области «О Гербе Оренбургской области» от 28.08.2020 № 174/3369-20;
- «Об установлении коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда на территории Оренбургской области, на 2021 год» от 28.08.2020 № 175/3371-20;
- «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Оренбургской области» от 31.08.2020 № 177/3386-20;
- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О порядке представления лицами, замещающими муниципальные должности, должности глав местных администраций по контракту, гражданами, претендующими на замещение указанных должностей, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и порядке проверки достоверности и полноты сведений, представленных указанными лицами и гражданами» от 04.09.2020 № 180/3435-20;
- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «Об административных правонарушениях в Оренбургской области» от 07.09.2020 № 181/3455-20;

- «О внесении изменений в статью 17 Закона Оренбургской области «О наградах Оренбургской области и наградах органов государственной власти Оренбургской области» от 07.09.2020 № 182/3458-20;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О налоге на имущество организаций» от 09.09.2020 № 183/3469-20;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов государственными полномочиями Оренбургской области по расчету и предоставлению дотаций бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности за счет средств областного бюджета» от 09.09.2020 № 184/3470-20;

- «О молодом специалисте в Оренбургской области» от 10.09.2020 № 185/3505-20;

- «О регулировании отдельных вопросов в сфере благоустройства на территории Оренбургской области» от 14.09.2020 № 186/3536-20;

- «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» от 15.09.2020 № 187/3552-20;

- «О внесении изменений в статью 3 Закона Оренбургской области «Об инвестиционном налоговом вычете по налогу на прибыль организаций в Оренбургской области» от 16.09.2020 № 190/3559-20;

- «О внесении изменения в статью 10 Закона Оренбургской области «О налоге на имущество организаций» от 16.09.2020 № 191/3560-20;

- «О внесении изменений в статью 3 Закона Оренбургской области «О защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области» от 21.09.2020 № 194/3654-20.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

И.о. начальника Управления

Т.Г. Кудашова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 761775C2E63E04D2A2290115FFA5DD4B484E82F2

Владелец Кудашова Татьяна Геннадьевна

Действителен с 02.10.2019 по 02.01.2021

Ю.А. Влазнева
48-42-88



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ФРАКЦИЯ ЛДПР

Дом Советов, г. Оренбург 460015, тел. (3532) 78 63 63
e-mail: parlament_ldpr@gov.orb.ru

9.10.2020 № 23-34/64-ВМ

На № _____ от _____

Председателю
комитета Законодательного
Собрания Оренбургской
области по собственности,
природопользованию и строи-
тельству

Швецову А.В.

Уважаемый Аркадий Владимирович!

Депутаты фракции ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области, рассмотрев замечания и предложения, поступившие от комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству (далее – комитет) к проекту закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» (от 15.09.2020 № 187/3552-20), приняли решение учесть указанные замечания и предложения, и направить в комитет доработанный проект закона.

Приложение: на 8 л.

Руководитель фракции

Т.А.Казармшикова

Орлова Татьяна Алексеевна
78 67 36

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания
Оренбургской области на **доработанный** проект закона
Оренбургской области

«О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных
участков на территории Оренбургской области»
(проект № 187/3552-20 от 15.09.2020)

Доработанный проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи 56 Регламента Законодательного Собрания области.

Замечания к законопроекту, данные экспертно-правовым управлением от 23.09.2020 устранены.

Консультант отдела
правовой и лингвистической
экспертизы



С.И. Захарова

13.10.2020



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

14 октября 2020 года

№ 363

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области»
(от 15.09.2020 № 187/3552-20)

Комитетом рассмотрен проект закона Оренбургской области «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Оренбургской области» (от 15.09.2020 № 187/3552-20), внесенный депутатами фракции ЛДПР в Законодательном Собрании Оренбургской области Ивановой Т.А., Казармщиковой Т.А., Мирохиным В.Ю., Панкратовым А.В. и Ширниным В.В. (далее – проект закона).

Проектом закона предлагается установить возможность бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, являющимся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

К проекту поступили замечания комитета Законодательного Собрания Оренбургской по собственности, природопользованию и строительству, сформированные с учетом мнения экспертно-правового управления Законодательного Собрания Оренбургской области, которые были учтены субъектом права законодательной инициативы – автором проекта закона в доработанном проекте закона.

Кроме того, на проект закона имеются отрицательные заключения Губернатора Оренбургской области, комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по бюджетной, налоговой и финансовой политике, а которых ука-

зано, что проект закона не поддерживается по следующим основаниям.

Согласно проекту закона обязанность по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков возлагается на органы местного самоуправления, что повлечет необходимость соответствующих расходов из их бюджетов. При этом, в нарушение принципа самостоятельности бюджетов, закрепленного статьей 37 Бюджетного кодекса Российской Федерации, проектом закона устанавливаются расходные обязательства, подлежащие исполнению за счет доходов и источников финансирования дефицитов муниципальных образований Оренбургской области.

Указанные замечания в доработанном проекте закона устранены не были.

Рассмотрев **доработанный** проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию области отклонить **доработанный** законопроект.

2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 8 минут.

3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



А.В.Швецов