

## СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 1045025-7 «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения порядка внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации)

Проект внес:  
(фамилия, инициалы,  
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:  
(фамилия, имя,  
отчество, должность)

Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)  
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Прошу организовать работу согласно  
Регламенту Законодательного Собрания  
области

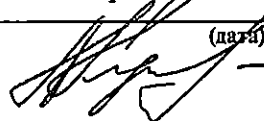
Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

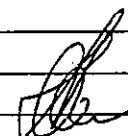
08.12.2020 № 23-02/5023  
(штамп канцелярии)

8 декабря 2020 года

 (дата)

А.А.Куниловский  
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	07.12.2020	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно- правового управления	Еременко Т.М.		





**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 1045025-7 «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения порядка внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 1045025-7 «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения порядка внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 07.12.2020 № 23-23/152-вн

На № 23-02/4729 от 25.11.2020

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 1045025-7 «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения порядка внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверкиев С.А.	+	
2.	Аверьянов Г.М.	+	
3.	Алкулов Е.К.	+	
4.	Аникеев А.А.	+	
5.	Ибрагимов Н.Р.	+	
6.	Ермакова Ж.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Устанавливается требование о том, что изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации вносятся только отдельным федеральным законом.

**Комитет рекомендует законопроект поддержать.**

Председатель комитета

А.В.Швецов

Смирнов А.Ю.  
77 09 31

## Лист согласования

Документ Заключение комитета 23-23/152-вн

Заголовок О проекте федерального закона № 1045025-7 «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения порядка внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации)

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Исполнитель Смирнов А.Ю., Консультант

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист

Срок согласования 07.12.2020

Дата начала согласования 07.12.2020 10:20

Дата окончания согласования

Комментарий инициатора: Профильный комитет предлагает ПОДДЕРЖАТЬ.

Согласующий	Виза	Дата, время	Комментарий
Шукурова Т.О., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 10:24	комментарии не указаны
Аникеев А.А., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 10:39	комментарии не указаны
Хромушина О.Н., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 10:43	комментарии не указаны
Жарков А.Н., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 10:47	комментарии не указаны
Аверкиев С.А., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 11:14	комментарии не указаны
Ибрагимов Н.Р., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 11:41	комментарии не указаны
Ермакова Ж.А., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 12:16	комментарии не указаны
Аверьянов Г.М., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 13:59	комментарии не указаны
Алкулов Е.К., Председатель комитета	Согласен	07.12.2020 14:01	комментарии не указаны

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 23.11.2020 № 293**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 23 " ноября 2020 г.

**75. О проекте федерального закона № 1045025-7 "О внесении изменения в Федеральный закон "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части уточнения порядка внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации) - вносит депутат Государственной Думы Г.П.Хованская**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 25 декабря 2020 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2021 года (январь).

Председатель Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«25»11.2020 № 23-02/4729

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

27 октября 2020 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 27.10.2020 16:23  
№1045025-7; 1.1

- Приложения:
1. Текст законопроекта на 2 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
  3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень актов федерального законодательства на 1 л. в 1 экз.
  5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД

Г.П.Хованская

28 ОКТ 2020

Вносится депутатом Государственной Думы  
Г.П.Хованской

Проект № 1045025-4

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»**

#### **Статья 1**

Внести в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 15; № 52, ст. 5597; 2006, № 27, ст. 2881; 2007, № 1, ст. 14; № 49, ст. 6071; 2009, № 19, ст. 2283; 2010, № 6, ст. 566; № 32, ст. 4298; 2011, № 23, ст. 3263; 2012, № 41, ст. 5524; № 53, ст. 7596; 2013, № 8, ст. 722; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2866; 2014, № 26, ст.3377; № 30, ст. 4218, 4256; 2015, № 9, ст. 1194) изменение, дополнив его статьей 4<sup>1</sup> следующего содержания:



## «Статья 4<sup>1</sup>

Внесение изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, а также приостановление действия или признание утратившими силу положений Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляются отдельными федеральными законами. Положения, предусматривающие внесение изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, а также приостановление действия или признание утратившими силу положений Жилищного кодекса Российской Федерации, не могут быть включены в тексты федеральных законов, содержащих самостоятельный предмет правового регулирования или изменяющих (приостанавливающих, признающих утратившими силу) другие законодательные акты Российской Федерации, за исключением настоящего Федерального закона.».

## Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменения**  
**в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса**  
**Российской Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» разработан в целях предотвращения случаев внесения изменений и дополнений несистемного характера в Жилищный кодекс Российской Федерации.

Актуальность представленного законопроекта обусловлена необходимостью всестороннего и объективного изучения возникающих вопросов о целесообразности внесения предлагаемых тем или иным проектом федерального закона изменений и дополнений в действующее жилищное законодательство. Важно отметить, что правовая потребность в регулировании жилищных правоотношений должна начинаться с возникновения объективных общественных закономерностей, требующих правового регулирования, оно не может быть произвольным, субъективным.

На практике имеются случаи, когда при подготовке проекта федерального закона ко второму чтению вносятся поправки, предполагающие внесение изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации.

Подобная практика не позволяет всесторонне и детально изучить предлагаемые изменения, обосновать их целесообразность, оценить регулирующее воздействие.

Кодифицированный законодательный акт должен иметь стабильность и единство правового регулирования, изменение его норм должно быть четко обосновано и не может носить конъюнктурный характер.

Уже сегодня в отношении ряда кодифицированных актов (Бюджетный кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Уголовный кодекс Российской Федерации, Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации, Кодекс Российской Федерации об административных

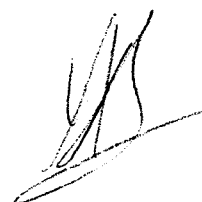
правонарушениях, Трудовой кодекс Российской Федерации) приняты решения о невозможности внесения в них изменений законами, изменяющими другие законодательные акты Российской Федерации либо содержащими самостоятельный предмет правового регулирования.

В связи с этим представляется, что принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» позволит наиболее эффективно проводить работу по совершенствованию жилищного законодательства Российской Федерации.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a long horizontal stroke at the bottom.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта Федерального закона**  
**«О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов средств федерального бюджета.



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие федерального закона «О внесении изменения в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

