

## СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 1099064-7 «О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части приведения некоторых положений законодательства в соответствии с Конституцией Российской Федерации)

Проект внес:  
(фамилия, инициалы,  
должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:  
(фамилия, имя,  
отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)  
Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

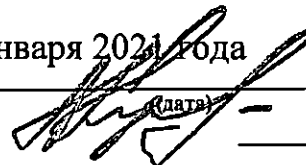
Прошу организовать работу согласно  
Регламенту Законодательного Собрания  
области

Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

29 января 2021 года

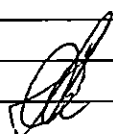
Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:  
Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«29» 01. 2021 № 23-02/401  
(штамп канцелярии)



А.А.Куниловский  
(подпись)

### Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	28.01.2021	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно- правового управления	Еременко Т.М.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Амирова О.А.  
28.01.2021  
 \_\_\_\_\_  
 (фамилия, инициалы, дата)

Разослано:  
 в электронном виде:  
комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и  
строительству  
 \_\_\_\_\_  
 на бумажном носителе:  
Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по  
государственному строительству и законодательству  
 \_\_\_\_\_

Указание на необходимость опубликования документа \_\_\_\_\_  
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Амирова О.А. -  
главный специалист отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания об-  
ласти по собственности, природопользованию и строительству, тел.: 78 66 39 *Амирова*  
 (фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 1099064-7 «О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части приведения некоторых положений законодательства в соответствии с Конституцией Российской Федерации)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 1099064-7 «О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части приведения некоторых положений законодательства в соответствии с Конституцией Российской Федерации).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по государственному строительству и законодательству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 28.01.2021 № 23-23/11 -вн

На № 23-02/348 от 28.01.2021

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 1099064-7 «О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части приведения некоторых положений законодательства в соответствии с Конституцией Российской Федерации)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверкиев С.А.	+	
2.	Аверьянов Г.М.	+	
3.	Алкулов Е.К.	+	
4.	Аникеев А.А.	+	
5.	Ибрагимов Н.Р.	+	
6.	Ермакова Ж.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Законопроект уточняет положения, определяющие соотношение правил Земельного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации и норм международного права. Согласно действующим нормам названных кодексов, если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены российским законодательством, применяются правила международного договора. Законопроект дополняет указанное правило в данных кодифицированных актах положениями, согласно которым не допускается применение правил международных договоров Российской Федерации в их истолковании, противоречащем Конституции Российской Федерации. Законопроект направлен на приведение положений названных кодексов в соответствие с Конституцией Российской Федерации в части обеспечения верховенства Конституции Российской Федерации на территории Российской Федерации.

**Комитет рекомендует законопроект поддержать.**

Председатель комитета  
Амирова О.А.  
78 66 39

А.В.Швецов

## Лист согласования

Документ Заключение комитета

Заголовок О проекте федерального закона № 1099064-7 «О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части приведения некоторых положений законодательства в соответствие с Конституцией Российской Федерации)

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Исполнитель Амирова О.А., Главный специалист

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист

Срок согласования 29.01.2021

Дата начала согласования 28.01.2021 11:22

Дата окончания согласования

Комментарий инициатора: Комитет рекомендует ПОДДЕРЖАТЬ

Согласующий	Виза	Дата, время	Комментарий
Ибрагимов Н.Р., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 11:29	комментарии не указаны
Хромушина О.Н., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 11:32	комментарии не указаны
Аверкиев С.А., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 11:52	комментарии не указаны
Шукурова Т.О., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 12:07	комментарии не указаны
Аникеев А.А., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 12:33	комментарии не указаны
Аверьянов Г.М., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 12:50	комментарии не указаны
Алкулов Е.К., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 13:54	комментарии не указаны
Жарков А.Н., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 14:08	комментарии не указаны
Ермакова Ж.А., Председатель комитета	Согласен	28.01.2021 14:59	комментарии не указаны

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 25.01.2021 № 301  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 25 " января 2021 г.

**82. О проекте федерального закона № 1099064-7 "О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части приведения некоторых положений законодательства в соответствие с Конституцией Российской Федерации) - вносит Президент Российской Федерации**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по государственному строительству и законодательству, соисполнителем – Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по государственному строительству и законодательству до 23 февраля 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по государственному строительству и законодательству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2021 года (февраль).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«28»01.2021 № 23-02/348



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРЕЗИДЕНТ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Председателю Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

« 22 » января 20 21 г.

№ Пр-68

Москва, Кремль

В соответствии с пунктом "г" статьи 84 Конституции Российской Федерации вношу в Государственную Думу проекты федеральных законов "О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации" и "О внесении изменения в статью 10 Трудового кодекса Российской Федерации".

- Приложения:
1. Проекты федеральных законов на 3 л.
  2. Пояснительные записки к проектам федеральных законов на 4 л.
  3. Финансово-экономические обоснования к проектам федеральных законов на 2 л.
  4. Перечни актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федеральных законов, на 2 л.

В.Путин

331

22 ЯНВ 2021



178297 794203  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 22.01.2021 13:41  
№1099075-7; 1.1



2 100064 85778 2



178297 213209  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 22.01.2021 13:35  
№1099064-7; 1.1

Вносится Президентом  
Российской Федерации

Проект  
№ 1099064-7

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации**

### **Статья 1**

Внести в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации  
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147)

следующие изменения:

- 1) слово "Если" заменить словами "1. Если";
- 2) дополнить пунктом 2 следующего содержания:

"2. Не допускается применение правил международных договоров Российской Федерации в их истолковании, противоречащем Конституции Российской Федерации. Такое противоречие может быть установлено в порядке, определенном федеральным конституционным законом."

### **Статья 2**

Внести в статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации  
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14)

следующие изменения:



1) слово "Если" заменить словами "1. Если";

2) дополнить частью 2 следующего содержания:

"2. Не допускается применение правил международных договоров Российской Федерации в их истолковании, противоречащем Конституции Российской Федерации. Такое противоречие может быть установлено в порядке, определенном федеральным конституционным законом."

### **Статья 3**

**Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.**

**Президент  
Российской Федерации**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона "О внесении изменений**  
**в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации"**

Проект федерального закона "О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации" подготовлен в развитие обновленных положений Конституции Российской Федерации, закрепляющих дополнительные гарантии ее верховенства и приоритета ее прямого действия на территории Российской Федерации при сохранении правовой позиции, основанной на уважении общепринятых норм международного права.

Конституцией Российской Федерации установлено: не соответствующие ей международные договоры Российской Федерации не подлежат введению в действие и применению; акты или их отдельные положения, признанные конституционными в истолковании, данном Конституционным Судом Российской Федерации, не подлежат применению в ином истолковании (статья 125); решения межгосударственных органов, принятые на основании положений международных договоров Российской Федерации в их истолковании, противоречащем Конституции Российской Федерации, не подлежат исполнению в Российской Федерации (статья 79).

В соответствии с указанными конституционными нормами законопроект уточняет положения, определяющие соотношение правил Земельного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации и норм международного права.

Согласно действующим нормам названных кодексов, если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены российским законодательством, применяются правила международного договора. Законопроект дополняет указанное правило в данных кодифицированных актах положениями, согласно которым не допускается применение правил международных договоров Российской Федерации в их истолковании, противоречащем Конституции Российской Федерации.

**Законопроект направлен на приведение положений названных кодексов в соответствие с Конституцией Российской Федерации в части обеспечения верховенства Конституции Российской Федерации на территории Российской Федерации.**

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
к проекту федерального закона "О внесении изменений  
в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9  
Жилищного кодекса Российской Федерации"**

Принятие федерального закона "О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует дополнительных бюджетных ассигнований федерального бюджета.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона "О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации"**

Принятие федерального закона "О внесении изменений в статью 4 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 9 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.