

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 1077814-7 «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирном доме)

Проект внес:
(фамилия, инициалы, должность, подпись) Комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя, отчество, должность) Швецов Аркадий Владимирович – председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

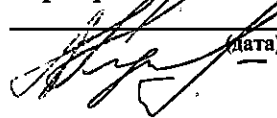
Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области:

Швецову А.В.

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области

Отметка о подписании принятого закона Губернатором Оренбургской области

2 февраля 2021 года

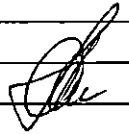

(дата)

А.А.Куниловский

(подпись)

Отметка о получении проекта
Аппарат Законодательного Собрания области:
Собрания Оренбургской
области
«02» 02. 2021 № 23-02/509
(штамп канцелярии)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Швецов А.В.	02.02.2021	
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания области – начальник экспертно-правового управления	Еременко Т.М.		



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 1077814-7 «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирном доме)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 1077814-7 «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирном доме).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 02.02.2021 № 23-23/21-ВН

На № 23-02/323 от 27.01.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 1077814-7 «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирном доме)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверкиев С.А.	+	
2.	Аверьянов Г.М.	+	
3.	Алкулов Е.К.	+	
4.	Аникеев А.А.	+	
5.	Ибрагимов Н.Р.	+	
6.	Ермакова Ж.А.	+	
7.	Хромушина О.Н.	+	
8.	Жарков А.Н.	+	
9.	Шукурова Т.О.	+	

Предлагается распространить на собственников машино-мест в МКД все положения ЖК РФ, применяемые к собственникам помещений в МКД (в том числе и уплата взносов на капитальный ремонт).

Комитет рекомендует законопроект поддержать.

Председатель комитета

А.В.Швецов

Лист согласования

Документ Заключение комитета

Заголовок О проекте федерального закона № 1077814-7 «О внесении изменений в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирном доме)

Подпись Швецов А.В., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Исполнитель Амирова О.А., Главный специалист

Инициатор Амирова О.А., Главный специалист

Срок согласования 03.02.2021

Дата начала согласования 02.02.2021 10:19

Дата окончания согласования

Комментарий инициатора: Комитет рекомендует ПОДДЕРЖАТЬ

Согласующий	Виза	Дата, время	Комментарий
Аникеев А.А., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 10:26	комментарии не указаны
Хромушина О.Н., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 10:30	комментарии не указаны
Алкулов Е.К., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 11:02	комментарии не указаны
Аверкиев С.А., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 11:07	комментарии не указаны
Ермакова Ж.А., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 11:08	комментарии не указаны
Шукурова Т.О., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 11:39	комментарии не указаны
Ибрагимов Н.Р., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 12:18	комментарии не указаны
Жарков А.Н., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 13:37	комментарии не указаны
Аверьянов Г.М., Председатель комитета	Согласен	02.02.2021 14:12	комментарии не указаны

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 25.01.2021 № 301
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 25 " января 2021 г.

120. О проекте федерального закона № 1077814-7 "О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирном доме) - вносят депутаты Государственной Думы П.Р.Качкаев, С.А.Пахомов, М.П.Беспалова, М.А.Чернышев, И.В.Осипов, М.В.Гулевский, В.Е.Булавинов

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 26 февраля 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2021 года (март).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

«27»01.2021 № 23-02/323

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 12 2020 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации.

В.В. Володину

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

Приложение:

1. текст законопроекта – 1 л.;
2. пояснительная записка – 1 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 л.;

10913

19 12 2020



176385 557204

Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.12.2020 19:14
№1077814-7; 1.1

4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;

5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.



П.Р. Качкаев



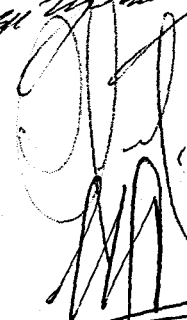
С.А. Пахомов



М.П. Беспалова



М.А. Чернышев



И.В. Осипов

М.В. Гулевский



В.Е. Булавинов

Вносится депутатами
Государственной Думы
П.Р. Качкаевым, С.А. Пахомовым,
М.П. Беспаловой, М.А. Чернышевым,
И.В. Осиповым, М.В. Гулевским,
В.Е. Булавиновым

Проект № 1048814-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

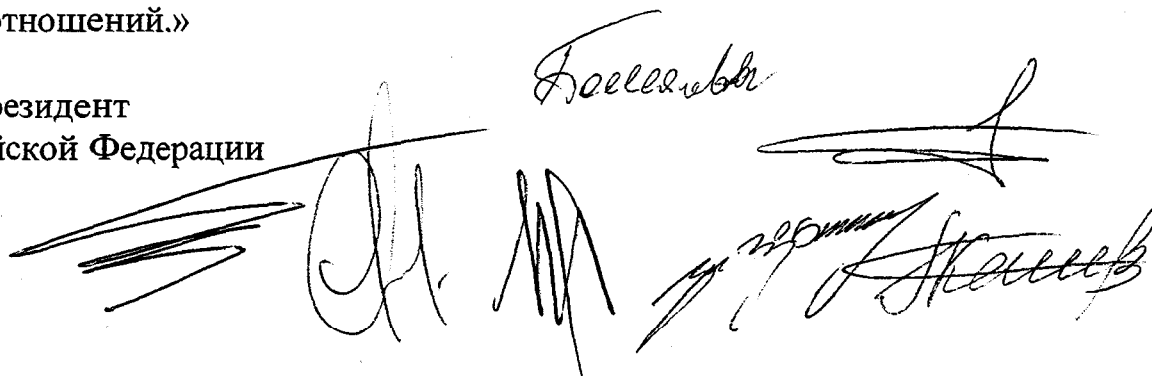
О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации

В статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14) внести изменение, дополнив ее частями 6 и 7 следующего содержания:

«6. Если иное не установлено другими федеральными законами, собственникам машино-мест в многоквартирном доме принадлежит общее имущество в многоквартирном доме в долях, пропорциональных площади машино-мест в общей площади многоквартирного дома.

7. К машино-местам в многоквартирном доме подлежат применению правила настоящего Кодекса о помещениях в многоквартирном доме, если это не противоречит федеральным законам или не вытекает из существа правоотношений.»

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» разработан в целях установления правового положения собственников машино-мест, расположенных в многоквартирных домах, в том числе признания их участниками общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, а также наделение их правами и обязанностями, связанными с участием в управлении многоквартирным домом и несении бремени содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Законопроектом предлагается распространить на собственников машино-мест в многоквартирном доме положения Жилищного кодекса Российской Федерации, применяемые к собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме. При этом закрепить, что собственникам машино-мест в многоквартирном доме принадлежит общее имущество в многоквартирном доме в долях, пропорциональных площади машино-мест в общей площади многоквартирного дома.

Handwritten signatures and initials of the authors of the explanatory note. The signatures are written in black ink and include the name 'Бессильнова' (Bessilnova) written above one of the signatures. There are approximately six distinct signatures and initials scattered across the bottom of the page.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской
Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» не предусматривает расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page. The most prominent signature is in the center, written in cursive and appears to be 'Исеева'. To its right is another signature. Below these are several other signatures and initials, including a large, stylized signature on the right and a signature on the left.

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие и реализация представленного проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 15 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.



Handwritten signatures and initials, including the name "Бесселькова" written above a signature.