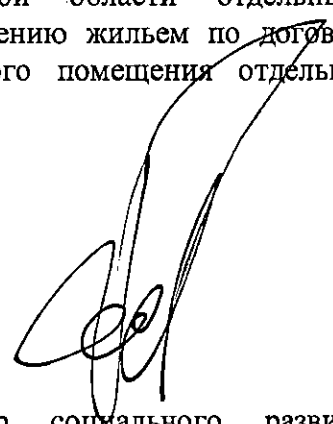


**СПРАВКА  
о подготовке проекта закона Оренбургской области**

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Проект внес:  
(фамилия, инициалы, должность, подпись) Паслер Д.В. – Губернатор Оренбургской области



Докладчик:  
(фамилия, имя, отчество, должность) Самохина Татьяна Сергеевна – министр социального развития Оренбургской области

Заместитель председателя  
Законодательного Собрания  
области

Поручение председателя (заместителя председателя)  
Законодательного Собрания области  
председателю профильного комитета Законодательного  
Собрания области: Хромушиной О.Н.

«\_\_» \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ года  
(подпись)

Отметка о подписании принятого документа  
Губернатором Оренбургской области

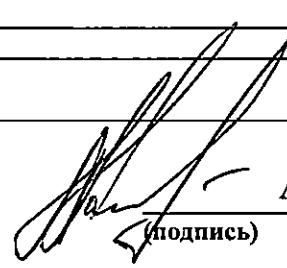
Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания 4 августа 2021 года

Ермаковой Ж.А.

Прошу дать заключение на законопроект

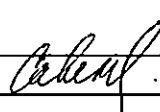
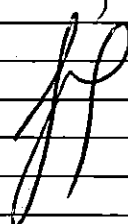


Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области  
**Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области**  
«23» 07. 2021 № 23-01/3813  
(штамп канцелярии)

«\_\_» \_\_\_\_\_ года



А.А.Куниловский  
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по социальной политике – министр здравоохранения Оренбургской области	Савинова Т.Л.	22.07.2021	
Первый заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Фисенко К.В.	23.07.2021	
Министерство социального развития Оренбургской области	Торукало В.В.	13.07.2021	
Министерство финансов Оренбургской области	Мошкова Т.Г.	22.07.2021	
Заместитель	Пасечник Н.Б.	22.07.2021	отпуск

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области			
Председатель комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по социальной и демографической политике	Хромушина О.Н.	28.07.21	<i>Хромушина</i>
Первый заместитель руководителя аппарата Законодательного Собрания – начальник экспертно-правового управления	Еременко Т.М.		
	<i>Еременко Т.М.</i>	28.07.21	<i>Еременко Т.М.</i>

При наличии замечаний и предложений после подписи следует указать: «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются с указанием даты и подписью.

Кому разослано: Губернатору Оренбургской области, вице-губернатору – заместителю председателя Правительства Оренбургской области по социальной политике – министру здравоохранения Оренбургской области, вице – губернатору - заместителю председателя Правительства – руководителю аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, министерству социального развития Оренбургской области, министерству финансов Оренбургской области, государственному-правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, комитету Законодательного Собрания Оренбургской области по социальной и демографической политике, прокурору области, главам городских округов и муниципальных образований районов области

*Опубликовать в виде документа в газете*  
Перечень рассылки принятого документа составил Кузнецова Л.С.- 44-31-16,

*Кузнецова*

(фамилия, инициалы, должность и подпись готовившего проект)

Проверил *Трубишкова В. В.* 26.07.21

(фамилии, инициалы, подпись ответственного работника аппарата Законодательного Собрания области, дата)

Штамп корректора	Дата поступления в общий отдел аппарата Законодательного Собрания области принятого документа		
	от ответственного работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

23.07.21  
26.07.21  
20.07.21  
20.07.21  
20.07.21



## ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU  
<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: [office@gov.orb.ru](mailto:office@gov.orb.ru)

26.04.2021 № 01/22-718  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области

С.И. Грачеву

Уважаемый Сергей Иванович!

Прошу Вас включить в повестку заседания Законодательного Собрания Оренбургской области, которое состоится 4 августа 2021 года, проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан».

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщаю, что лицом, ответственным за представление проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначена вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области по социальной политике – министр здравоохранения Оренбургской области Савинова Татьяна Леонидовна.

Д.В.Паслер

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«26» 04. 2021 № 23-01/3840



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан», Законодательное Собрание области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан».

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по социальной и демографической политике.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



# **ЗАКОН**

## **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРУ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»**

Принят Законодательным  
Собранием области

#### **Статья 1**

Внести в Закон Оренбургской области от 29 декабря 2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (газета «Южный Урал» от 26 января 2008 года, 15 мая, 16 октября 2010 года; газета «Оренбуржье» от 26 июля 2011 года, 24 января, 21 марта, 7 ноября, 19 декабря 2013 года, 22 мая 2014 года, 12 марта, 14 мая, 27 августа, 5 ноября 2015 года, 25 февраля, 3 ноября 2016 года, 7 сентября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, семнадцатое заседание; 2010, тридцать пятое, сорок первое заседания; 2011, четвертое заседание; 2012, девятнадцатое заседание; 2013, двадцатое, двадцать пятое, двадцать седьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 26 апреля 2019 года, № 5600201904260005, 25 декабря 2019 года, № 5600201912250005, 12 ноября 2020 года, № 5600202011120002, 30 июня 2021 года, № 5600202106300011; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru)), 8 декабря 2020 года) изменения.

#### **1. В статье 6:**

1) часть 1 изложить в редакции:

**«1. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий Оренбургской области осуществляется путем предоставления бюджетам городских округов и муниципальных районов субвенций из областного бюджета, ежегодно предусматриваемых в законе Оренбургской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.»;**

**2) в части 3 слова «органам местного самоуправления» заменить словами «бюджетам городских округов и муниципальных районов».**

**2. В приложении к Закону:**

**1) в пункте 1:**

**а) в абзаце третьем слова «органу местного самоуправления» заменить словами «бюджету городского округа и муниципального района»;**

**б) абзац шестнадцатый изложить в редакции, дополнив абзацами семнадцатым – девятнадцатым:**

**«Размер субвенции бюджету *i*-го муниципального образования, определенный на текущий финансовый год, может быть изменен в случае:**

**увеличения в течение финансового года объема субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов;**

**если при осуществлении закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления отдельным категориям граждан, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, общая сумма заключенных муниципальных контрактов меньше объема субвенции, предоставляемой бюджету городского округа и муниципального района (Сжсн<sub>(i)</sub>), на сумму, недостаточную для приобретения (строительства) одного жилого помещения;**

**отсутствия предложений на рынке жилья по результатам проведенных в установленном порядке закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления отдельным категориям граждан, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Расчет размера субвенции бюджету *i*-го муниципального образования в указанном случае осуществляется не ранее чем по истечении I полугодия текущего года.»;**

**2) в пункте 2:**

**а) в абзаце третьем слова «органу местного самоуправления» заменить словами «бюджету городского округа и муниципального района»;**

**б) абзац пятнадцатый изложить в редакции, дополнив абзацами шестнадцатым – девятнадцатым:**

**«Размер субвенции бюджету *i*-го муниципального образования, определенный на текущий финансовый год, может быть изменен в случае:**

**поступления от детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и достигших возраста 18 лет, лиц из числа детей-сирот и детей,**

оставшихся без попечения родителей, письменного заявления об отказе от получения жилья в *i*-м муниципальном образовании в текущем году;

увеличения в течение финансового года объема субвенций бюджетам городских округов и муниципальных районов;

если при осуществлении закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, по договорам найма специализированных жилых помещений общая сумма заключенных муниципальных контрактов меньше объема субвенции, предоставляемой бюджету городского округа и муниципального района (Сждс<sub>(i)</sub>), на сумму, недостаточную для приобретения (строительства) одного жилого помещения;

отсутствия предложений на рынке жилья по результатам проведенных в установленном порядке закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, по договорам найма специализированных жилых помещений. Расчет размера субвенции бюджету *i*-го муниципального образования в указанном случае осуществляется не ранее чем по истечении I полугодия текущего года.»

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Пояснительная записка  
к проекту закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении  
органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными  
государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению  
жильем по договору социального найма и договору найма  
специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Данный законопроект разработан во исполнение поручения Губернатора Оренбургской области Паслера Д.В. (заседание Правительства Оренбургской области от 13 июля 2021 года) с целью эффективного использования средств областного бюджета для исполнения государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и отдельных категорий граждан.

Объем субвенций распределяется между муниципальными образованиями области в соответствии с методикой, утвержденной Законом Оренбургской области от 29 декабря 2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан», согласно которой муниципальными образованиями области приобретаются жилые помещения.

Проектом закона предлагается предусмотреть возможность изменения размера субвенций отдельным муниципальным образованиям в порядке, установленном Правительством Оренбургской области, в связи с отсутствием предложений на рынке жилья, исходя из ситуации, складывающейся по итогам I полугодия по результатам проведения в установленном порядке закупок (конкурсных процедур).

Оценка регулирующего воздействия данного законопроекта не проводится, так как в нем не затрагиваются вопросы установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.



Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области  
«О наделении органов местного самоуправления Оренбургской  
области отдельными государственными полномочиями Оренбургской  
области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору  
найма специализированного жилого помещения отдельных категорий  
граждан»

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» не приведет к увеличению расходов источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований области.

Перечень правовых актов Оренбургской области,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области  
«О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении  
органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными  
государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению  
жильем по договору социального найма и договору найма  
специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» потребует внесения изменения в постановление Правительства Оренбургской области от 19 октября 2011 года № 1015-п «Об утверждении правил предоставления субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан».

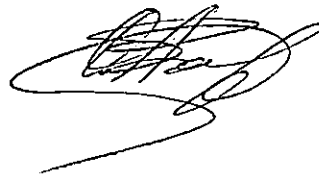
## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена правовая и антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (далее – проект закона).

В проекте закона не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Заместитель начальника управления–  
начальник отдела правовой и  
антикоррупционной экспертизы  
государственно-правового управления



О.А.Варламова

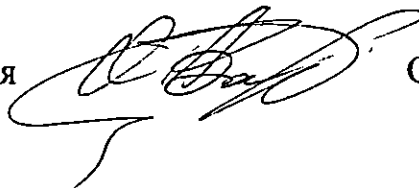
*Составлено  
начальником 22.08.2011*

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы проекта закона  
Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской  
области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской  
области отдельными государственными полномочиями Оренбургской  
области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору  
найма специализированного жилого помещения отдельных  
категорий граждан»

Представленный проект закона не противоречит действующему  
законодательству.

Заместитель начальника управления—  
начальник отдела правовой и  
антикоррупционной экспертизы  
государственно-правового управления



О.А.Варламова

Составовано  
№ 04/2021



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ И ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

## РЕШЕНИЕ

26 июля 2021 года

№ 364

г.Оренбург

Об установлении срока для представления замечаний и предложений к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21

Рассмотрев проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21, внесенный Губернатором Оренбургской области Д.В.Паслером (далее – проект закона), и поручение заместителя председателя Законодательного Собрания Оренбургской области А.А. Куниловского о рассмотрении проекта закона на Законодательном Собрании области 04.08.2021,

### КОМИТЕТ РЕШИЛ:

установить срок представления замечаний и предложений к проекту закона до 10-00 часов 28 июля 2021 года.

Председатель комитета

О.Н.Хромушина

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области на доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изменений Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии со статьей 56 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области проведена юридическая, лингвистическая экспертиза доработанного проекта закона Оренбургской области «О внесении изменений Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (далее – доработанный законопроект).

Замечаний и предложений к доработанному законопроекту не имеется.

Проведена лингвистическая экспертиза законопроекта. Требуется редакционная правка в соответствии с замечаниями, внесенными непосредственно в текст.

Консультант отдела правовой и лингвистической экспертизы



А.Б.Сюндюкова

29.07.2021

Заключение  
по результатам проведения антикоррупционной  
экспертизы проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменений Закон Оренбургской области  
«О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области  
отдельными государственными полномочиями Оренбургской области  
по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма  
специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан»  
от 26.07.2021 № 146/3813-21

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 года № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской «О внесении изменений Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (далее – законопроект) в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

В законопроекте положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Консультант отдела правовой и  
лингвистической экспертизы



А.Б.Сюндюкова

27.07.2021



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Комитет по бюджетной, налоговой  
и финансовой политике**

Дом Советов, Оренбург, 460015, тел. (3532) 78 62 02, факс (3532) 77 82 07,  
e-mail: parlament01@gov.orb.ru

29.07.2021 № 23-16/123-вн

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю комитета  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области по  
Социальной и демографической  
политике

Хромушиной О.Н.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан», внесенный Губернатором Оренбургской области Д.В.Паслером (№ 146/3813-21 от 26.07.2021)**

В соответствии со статьей 51 и 54 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области комитетом по бюджетной, налоговой и финансовой политике рассмотрен проект закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Проектом закона вносятся изменения в методику расчета субвенций на обеспечение граждан жилыми помещениями, утвержденную Законом Оренбургской области от 29.12.2007 № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (далее – Закон № 1853/389-IV-ОЗ) с целью эффективного использования средств областного бюджета для исполнения государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и отдельных категорий граждан.



Предлагается к установленным Законом № 1853/389-IV-ОЗ основаниям перераспределения объема субвенции, предоставляемой органу местного самоуправления, предусмотреть возможность изменения и (или) перераспределения размера субвенций между муниципальными образованиями в случае отсутствия предложений на рынке жилья, исходя из ситуации, складывающейся по итогам I полугодия по результатам проведения в установленном порядке закупок на приобретение (строительство) жилого помещения в целях его предоставления отдельным категориям граждан, в том числе детям-сиротам.

В финансово-экономическом обосновании к проекту закона указано, что принятие рассматриваемых изменений в Закон не приведет к увеличению расходов, источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований области.

Законом Оренбургской области «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» от 18 декабря 2020 года № 2558/716-VI-ОЗ министерству социального развития Оренбургской области предусмотрены субвенции бюджетам городских округов и муниципальных районов на осуществление переданных полномочий по предоставлению жилых помещений: детям-сиротам на 2021 год – 746 803,4 тыс. рублей, на 2022–2023 годы по 328 480,7 тыс. рублей ежегодно (средства федерального, областного бюджета); отдельным категориям граждан на 2021–2023 годы по 111 293,3 тыс. рублей ежегодно (средства областного бюджета).

При этом, необходимо отметить, что отсутствие предложений на рынке жилья, в отдельных муниципальных образованиях, а также учитывая, что в соответствии с частью 5 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору социального найма жилое помещение должно предоставляться гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) может привести к риску необеспеченности жильем отдельных категорий граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с Законом № 1853/389-IV-ОЗ.

Учитывая, что в соответствии с частью 3 статьи 6 Закона № 1853/389-IV-ОЗ предоставление субвенций органам местного самоуправления производится в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете на соответствующий год, замечаний к законопроекту в части бюджетных вопросов не имеется.

Заместитель председателя комитета



Е.Д.Сусоев

Половникова Лариса Станиславовна  
78 63 40



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000  
тел. (3532) 77-65-00, факс: (3532) 77-71-74  
E-mail: orenprok@esoo.ru

29 .07.2021 № 22-01-02-2021  
На № 146/3813-21 от 26.07.2021

**ИНФОРМАЦИЯ**

Проект доработанной редакции закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» (от 26.07.2021 № 146/3813-21) изучен, замечаний не имеется.

Старший помощник  
прокурора области

советник юстиции

О.Н. Нефёдова



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА  
ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Краснознаменная, 56  
Оренбург, 460024  
тел./факс (3532) 48-41-91  
Email: ru56@minjust.gov.ru

27.07.2021 № 56/02-3768

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
комитета по социальной и  
демографической политике  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области

О.Н. Хромушиной

Уважаемая Ольга Николаевна!

В соответствии с Вашим письмом от 27.07.2021 № 23-25/142-И Управлением Минюста России по Оренбургской области рассмотрен проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21.

Замечаний и предложений по данному законопроекту не имеется.

И.о. начальника Управления

Н.Н. Коблова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 61AAA4CB80E6D95D23DD0F0521E4F2B631E56A4C  
Владелец Коблова Надежда Николаевна  
Действителен с 26.10.2020 по 26.01.2022

Ю.А. Влазнева  
48-42-88



**А П П А Р А Т  
ГУБЕРНАТОРА И  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
Телефон: (3532) 78-60-17,  
телефакс: (3532) 77-38-02,  
телетайп: 144249 LIDER RU  
<http://www.orenburg-gov.ru>;  
e-mail: [office@gov.orb.ru](mailto:office@gov.orb.ru)

28.07.2021 № 03/19-1267

На № 23-25/144-И от 28.07.2021

Председателю комитета  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области по социальной  
и демографической политике

О.Н.Хромушиной

Уважаемая Ольга Николаевна!

Направляем Вам доработанный проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» с учетом предложений и замечаний прокуратуры Оренбургской области.

Приложение: на 3л. в 1 экз.

Вице-губернатор – заместитель  
председателя Правительства –  
руководитель аппарата Губернатора и  
Правительства Оренбургской области

Д.В.Кулагин



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ И ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

### РЕШЕНИЕ

29 июля 2021 года

№ 368

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21 (далее – законопроект) внесен Губернатором Оренбургской области Д.В.Паслером.

Законопроектом изменяется размер субвенций отдельным муниципальным образованиям в порядке, установленном Правительством Оренбургской области, в связи с отсутствием предложений на рынке жилья, исходя из ситуации, складывающейся по итогам I полугодия по результатам проведения в установленном порядке закупок.

Данный законопроект разработан с целью эффективного использования средств областного бюджета для исполнения государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и отдельных категорий граждан.

Проведены юридическая и лингвистическая экспертизы законопроекта.

К законопроекту поступили замечания и предложения от Прокуратуры области. На замечания получен положительный отзыв субъекта права законодательной инициативы.

В профильный комитет поступил доработанный законопроект, который прошел лингвистическую и юридическую экспертизы.

**Замечаний и предложений к доработанному проекту закона не поступило.**

На основании изложенного и в соответствии со статьей 57 Регламента Законодательного Собрания области, КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять **доработанный** проект закона Оренбургской области «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма и договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан» от 26.07.2021 № 146/3813-21 **одновременно в двух чтениях.**

2. Установить продолжительность обсуждения данного вопроса в течение 3-х минут.

Председатель комитета



О.Н.Хромушина