

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

О проекте федерального закона № 1259595-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (о едином правовом режиме в области градостроительной деятельности для городов федерального значения)

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Комитет Законодательного Собрания области по собственности,
природопользованию и строительству

Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Цымбалюк Юрий Ярославович -- председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

Поручение председателя (заместителя председателя)
Законодательного Собрания области:

Цымбалюку Ю.Я.

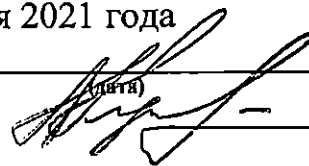
Прошу организовать работу согласно
Регламенту Законодательного Собрания
области

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

1 декабря 2021 года

Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области:
Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области

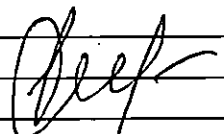
«01» 12. 2021 № 23-02/5894
(штамп канцелярии)



А.А.Куниловский

(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Цымбалюк Ю.Я.	30.11.2021	
Заместитель начальника экспертно- правового управления – начальник отдела правовой и лингвистической экспертизы	Дмитриенко Т.А.		

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

ПРИМЕЧАНИЕ. При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Амирова О.А.
26.11.2021

(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде:

комитету Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству

на бумажном носителе:

Комитету Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Указание на необходимость опубликования документа

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил Амирова О.А. - главный специалист отдела по обеспечению деятельности комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству, тел.: 78 66 39 *Амирова*

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области

от работника аппарата
Законодательного Собрания
области

от председателя Законодательного
Собрания области

от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О проекте федерального закона № 1259595-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (о едином правовом режиме в области градостроительной деятельности для городов федерального значения)

Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Поддержать проект федерального закона № 1259595-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (о едином правовом режиме в области градостроительной деятельности для городов федерального значения).
2. Направить постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности,
природопользованию и строительству

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, факс (3532) 78 61 51

от 26.11.2021 № 23-23/119-вн

На № 23-02/5561 от 17.11.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона № 1259595-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (о едином правовом режиме в области градостроительной деятельности для городов федерального значения)

№ пп	Фамилия и инициалы председателя комитета	Поддержать	Отклонить
1.	Аверкиев С.А.	+	
2.	Аверьянов Г.М.	+	
3.	Бабин С.А.	+	
4.	Куниловский А.А.	+	
5.	Турчин В.А.	+	
6.	Хромушина О.Н.	+	
7.	Щепинов М.А.	+	

Предлагается внесение изменений в ГК РФ для установления общего правового режима для всех городов федерального значения, включив город федерального значения Севастополь.

Комитет рекомендует законопроект поддержать.

Председатель комитета

Ю.Я.Цымбалюк

Лист согласования

Документ Заключение комитета

Заголовок О проекте федерального закона № 1259595-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (о едином правовом режиме в области градостроительной деятельности для городов федерального значения)

Подпись Цымбалюк Ю.Я., Председатель комитета, Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Исполнитель Амирова О.А., Главный специалист

Согласующий	Виза	Дата, время	Комментарий
Турчин В.А., Председатель комитета	Согласен	26.11.2021 15:20	комментарии не указаны
Куниловский А.А., Председатель комитета	Согласен	26.11.2021 15:26	комментарии не указаны
Щепинов М.А., Депутат	Согласен	26.11.2021 15:38	комментарии не указаны
Аверкиев С.А., Председатель комитета	Согласен	26.11.2021 15:53	комментарии не указаны
Бабин С.А., Председатель комитета	Согласен	26.11.2021 17:08	комментарии не указаны
Аверьянов Г.М., Председатель комитета	Согласен	29.11.2021 09:56	комментарии не указаны
Хромушина О.Н., Председатель комитета	Согласен	29.11.2021 14:19	комментарии не указаны

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 15.11.2021 № 8
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 15 " ноября 2021 г.

108. О проекте федерального закона № 1259595-7 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации" (о едином правовом режиме в области градостроительной деятельности для городов федерального значения) - вносит Законодательное Собрание города Севастополя

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству до 25 декабря 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2022 года (март).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин
Аппарат Законодательного
Собрания Оренбургской
области
«17»11.2021 № 23-02/5561



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

II созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

V сессия

28 сентября 2021 года

№ 580

г. Севастополь

О законодательной инициативе Законодательного Собрания города Севастополя по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации
Законодательное Собрание города Севастополя

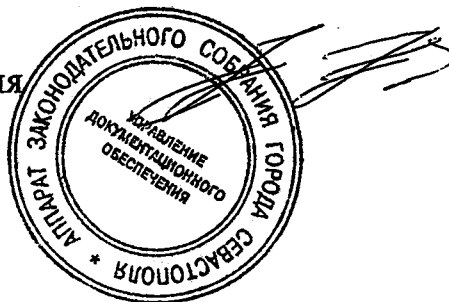
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (прилагается).

2. Обратиться в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать вносимую законодательную инициативу.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



В.В.Немцев

Вносится
Законодательным Собранием
города Севастополя

~1259595-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 21; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 30, ст. 4563, 4594; № 49, ст. 7015; 2012, № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614; 2013, № 14, ст. 1651; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6983; 2014, № 19, ст. 2336; № 42, ст. 5615; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, 11; № 29, ст. 4342; 2016, № 27, ст. 4248, 4302, 4305, 4306; 2017, № 27, ст. 3932; № 31, ст. 4740, 4771; 2018, № 1, ст. 39, 47, 91; № 32, ст. 5134, 5135; 2019, № 26, ст. 3317; № 31, ст. 4442; 2020, № 31, ст. 5013, 5023; 2021, № 1, ст. 33; № 27, ст. 5103) следующие изменения:

- 1) в пункте 8 статьи 1 слова «Москвы и Санкт-Петербурга» заменить словами «Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя»;
- 2) в пункте 5 части 2 статьи 34 слова «Москвы и Санкт-Петербурга» заменить словами «Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя»;
- 3) в части 3 статьи 63 слова «Москвы или Санкт-Петербурга» заменить словами «Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

В соответствии со статьей 2 Федерального конституционного закона от 21 марта 2014 года № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя» Республика Крым и город федерального значения Севастополь как новые субъекты Российской Федерации имеют соответственно статус республики и города федерального значения.

В соответствии с Конституцией Российской Федерации в составе Российской Федерации находятся субъекты Российской Федерации – города федерального значения Москва, Санкт-Петербург и Севастополь.

Статья 63 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривает особенности осуществления градостроительной деятельности в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе.

Ранее, в мае 2016 года, Законодательным Собранием города Севастополя в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации был внесен проект федерального закона № 1063320-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в части распространения особенностей осуществления градостроительной деятельности в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга в отношении субъекта Российской Федерации – города федерального значения Севастополя), который был отклонен в связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 373-ФЗ). Как отметил в своем заключении Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству, вопрос утратил актуальность, поскольку основные изменения из числа предлагаемых законопроектом уже внесены Федеральным законом № 373-ФЗ.

Действительно, большая часть предложенных Законодательным Собранием города Севастополя изменений была включена в текст Федерального закона № 373-ФЗ, и Севастополь был добавлен к перечню городов федерального значения Москве и Санкт-Петербургу в тексте Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением трех структурных единиц, а именно:

1) пункта 8 статьи 1, в котором дается понятие «правил землепользования и застройки» («документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации – городов федерального значения **Москвы и Санкт-Петербурга** и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений»);

2) пункта 5 части 2 статьи 34, который устанавливает, что границы территориальных зон могут устанавливаться, кроме прочего, по границам муниципальных образований, в том числе по границам внутригородских территорий городов федерального значения **Москвы и Санкт-Петербурга**;

3) части 3 статьи 63, которая устанавливает, что генеральные планы городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя включают в себя сведения, предусмотренные статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также карты планируемого размещения объектов регионального значения на территории города **федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга.**

Таким образом, город федерального значения Севастополь в трех структурных единицах Градостроительного кодекса Российской Федерации не упоминается при перечислении городов федерального значения. Данный пробел должен быть устранен путем внесения изменений в указанные нормы для установления общего правового режима для всех городов федерального значения.

Предложенным проектом федерального закона предлагается внесение указанных изменений.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



В.В. Немцев

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в
Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет федерального бюджета или бюджета города Севастополя.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



В.В.Немцев

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию,
в связи с принятием федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в
Градостроительный кодекс Российской Федерации» не потребует признания
утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов
федерального законодательства.

Председатель
Законодательного Собрания
города Севастополя



В.В.Немцев