

«О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

Проект внес: Паслер Денис Владимирович – Губернатор Оренбургской области
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Ибрагимова Наталья Николаевна – министр архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместитель председателя Законодательного Собрания области

Поручение председателя (заместителя председателя) Законодательного Собрания области председателю профильного комитета Законодательного Собрания области:

«__» _____ года

Цымбалюку Ю.Я., Куниловскому А.А.
Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания

(подпись)

Отметка о подписании принятого документа Губернатором Оренбургской области

Бабину С.А.

Прошу дать заключение на законопроект на
Просвиркину Ю.Б.
Прошу провести финансово-экономическую экспертизу

Отметка о получении проекта
Законодательного собрания области
«05» 10. 2022 № 23-01/4982
(штамп-канцелярии)

Аппарат Законодательного Собрания Оренбургской области
«18» 11. 2022 № 23-01/6106
С.И.Грачев
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями

| Наименование организации | Фамилия и инициалы (разборчиво) | Дата согласования проекта | Подпись |
|--|---------------------------------|---------------------------|-----------|
| Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства – руководитель аппарата Губернатора и | Кулагин Д.В. | 29.09.2022 | [Подпись] |
| Министр финансов Оренбургской области | Мошкова Т.Г. | 29.09.2022 | [Подпись] |
| Заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области | Пасечник Н.Б. | 28.09.2022 | [Подпись] |

| Наименование организации | Фамилия и инициалы (разборчиво) | Дата согласования проекта | Подпись |
|--|---------------------------------|---------------------------|-------------------|
| <i>Зам</i> Председателя комитета Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству | Купинов В.И. | 13.10.2022 | <i>Купинов</i> |
| <i>ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА</i> | Удмбалук Ю.А. | 14.10.2022 | <i>Удмбалук</i> |
| Начальник экспертно-правового управления Законодательного Собрания Оренбургской области | Дмитриенко Т.А. | 10.10.2022 | <i>Дмитриенко</i> |
| | | 14.10.2022 | <i>Дмитриенко</i> |
| | | 20.10.2022 | <i>Дмитриенко</i> |

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний и предложений после подписи следует указать: «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил Мищенко А.В. 13.10.2022
(фамилия, инициалы, дата)

Разослано:

в электронном виде: Реуновой Е.Н., С.В.Балыкину, И.Е.Петухову, И.Н.Сухареву, Д.В.Кулагину, руководителям органов исполнительной власти Оренбургской области, комитетам и аппарату Законодательного Собрания Оренбургской области, государственному правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокуратуру Оренбургской области, главе Оренбургского района Оренбургской области

на бумажном носителе: Губернатору Оренбургской области

Указание на необходимость опубликования документа *опубликовать*
Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил *начальник отдела Мищенко А.В. А*
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

| Дата поступления в управление документационного обеспечения аппарата Законодательного Собрания области принятого документа | | |
|--|---|-------------------------------------|
| от ответственного работника аппарата Законодательного Собрания области <i>10.10.22 Краснова</i> | от председателя Законодательного Собрания области <i>11.10.22 Краснова</i> | от Губернатора Оренбургской области |

Отметка об отправке документа по электронной почте

| | | |
|---|--|---|
| ОТПРАВЛЕНО по электронной почте <i>06.10.22 в 10 ч</i> <i>Петрушина</i> | ОТПРАВЛЕНО по электронной почте <i>14.10.2022 в 15:35 час</i> <i>Петрушина</i> | ОТПРАВЛЕНО по электронной почте <i>18.10.22 в 10 ч</i> <i>Петрушина</i> |
|---|--|---|



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области», Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ, ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ И ОРГАНОМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят Законодательным
Собранием области

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии со статьей 8² Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» регулирует отношения, связанные с перераспределением отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области, осуществляющим отдельные полномочия органов местного самоуправления Оренбургской области в области градостроительной деятельности (далее – орган государственной власти Оренбургской области).

Статья 2. Перераспределение отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области

1. К полномочиям органа государственной власти Оренбургской области относятся следующие полномочия органов местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, указанных

в приложении к настоящему Закону:

1) подготовка и утверждение генерального плана поселения, в том числе внесение в него изменений;

2) подготовка проекта правил землепользования и застройки поселений, утверждение правил землепользования и застройки, в том числе внесение в них изменений, а также образование комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки по вопросам, **установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации;**

3) подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, внесение в них изменений, установление порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений;

4) подготовка и утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, внесение в нее изменений, отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению, установление порядка подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению;

5) принятие и реализация решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2. К полномочиям **органа государственной власти Оренбургской области** относятся полномочия органов местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области по ведению государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности **в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципального района,** и представление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Полномочия по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам осуществления градостроительной деятельности, а также иные полномочия органов местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органов местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области в области градостроительной деятельности, не отнесенные настоящим Законом к полномочиям органа государственной власти Оренбургской области, осуществляются органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления

муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области самостоятельно в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статья 3. Срок, на который перераспределяются полномочия, предусмотренные настоящим Законом

Полномочия, указанные в статье 2 настоящего Закона, осуществляются органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным Губернатором Оренбургской области, и перераспределяются на срок до 1 января 2028 года.

Статья 4. Финансовое обеспечение осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Законом

Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с осуществлением полномочий, указанных в статье 2 настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона и переходные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

2. В целях организации перераспределения полномочий, указанных в частях 1, 2 статьи 2 настоящего Закона, со дня вступления в силу настоящего Закона до 1 апреля 2023 года устанавливается переходный период.

В течение переходного периода Правительство Оренбургской области устанавливает перечень и срок передачи органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области органу государственной власти Оренбургской области документов и информации, необходимых для осуществления полномочий, перераспределенных в соответствии с настоящим Законом, а также порядок осуществления органом государственной власти Оренбургской области таких полномочий.

Рассмотрение документов и принятие решений, связанных с реализацией полномочий, предусмотренных частями 1, 2 статьи 2 настоящего Закона, осуществляются органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области до окончания переходного периода.

Орган государственной власти Оренбургской области приступает к осуществлению полномочий, предусмотренных частями 1, 2 статьи 2 настоящего Закона, с 1 апреля 2023 года.

3. Муниципальные правовые акты, полномочия по принятию которых перешли к **органу** государственной власти Оренбургской области в соответствии с настоящим Законом, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия **органом** государственной власти Оренбургской области и вступления в силу правовых актов **органа** государственной власти Оренбургской области, регулирующих соответствующие правоотношения.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат утверждению органом государственной власти Оренбургской области не позднее 1 января 2024 года.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

Приложение
к Закону Оренбургской области
«О перераспределении отдельных
полномочий в области градостроительной
деятельности между органами местного
самоуправления **сельских поселений
Оренбургского района** Оренбургской
области, органами местного
самоуправления **муниципального
образования Оренбургский район
Оренбургской области** и органом
государственной власти Оренбургской
области»
от
№

Перечень
сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области

| № п/п | Наименование сельского поселения |
|----------|--|
| 1. | Сельское поселение Архангеловский сельсовет |
| 2. | Сельское поселение Бродецкий сельсовет |
| 3. | Сельское поселение Благословенский сельсовет |
| 4. | Сельское поселение Весенний сельсовет |
| 5. | Сельское поселение Горный сельсовет |
| 6. | Сельское поселение Дедуровский сельсовет |
| 7. | Сельское поселение Зауральный сельсовет |
| 8. | Сельское поселение Зубаревский сельсовет |
| 9. | Сельское поселение Ивановский сельсовет |
| 10. | Сельское поселение Каменноозерный сельсовет |
| 11. | Сельское поселение Караванный сельсовет |
| 12. | Сельское поселение Красноуральский сельсовет |
| 13. | Сельское поселение Ленинский сельсовет |
| 14. | Сельское поселение Нежинский сельсовет |
| 15. | Сельское поселение Нижнепавловский сельсовет |
| 16. | Сельское поселение Никольский сельсовет |
| 17. | Сельское поселение Первомайский поссовет |
| 18. | Сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет |
| 19. | Сельское поселение Пригородный сельсовет |
| 20. | Сельское поселение Приуральский сельсовет |
| 21. | Сельское поселение Пречистинский сельсовет |
| 22. | Сельское поселение Пугачевский сельсовет |
| 23. | Сельское поселение Соловьевский сельсовет |

| | |
|-----|--|
| 24. | Сельское поселение Сергиевский сельсовет |
| 25. | Сельское поселение Степановский сельсовет |
| 26. | Сельское поселение Струковский сельсовет |
| 27. | Сельское поселение Чебеньковский сельсовет |
| 28. | Сельское поселение Чернореченский сельсовет |
| 29. | Сельское поселение Чкаловский сельсовет |
| 30. | Сельское поселение Экспериментальный сельсовет |
| 31. | Сельское поселение Южноуральский сельсовет |

Пояснительная записка

к проекту закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

В соответствии с частью 1² статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» законами субъекта Российской Федерации в случаях, установленных федеральными законами, может осуществляться перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации. Перераспределение полномочий допускается на срок не менее срока полномочий законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации. Такие законы субъекта Российской Федерации вступают в силу с начала очередного финансового года.

Законопроектом предлагается перераспределить отдельные полномочия в сфере градостроительной деятельности, осуществляемые органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, а также органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области на уровень субъекта Российской Федерации.

Предлагаемые изменения обусловлены необходимостью совершенствования регулирования вопросов создания современных и качественных условий для развития Оренбургского района в рамках формирования Оренбургской агломерации.

Реализация законодательной инициативы позволит разработать и реализовать на территории муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области единую политику в сфере градостроительства.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Оренбургской области «О перераспределении
отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между
органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского
района Оренбургской области, органами местного самоуправления
муниципального образования Оренбургский район Оренбургской
области и органом государственной власти Оренбургской области»**

Принятие закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» (далее – проект закона) потребует увеличения расходов областного бюджета.

По итогам проведенного анализа функций, исполняемых в рамках перераспределяемых полномочий, показателей интенсивности их исполнения, нагрузки, учитывая взаимозаменяемость сотрудников на период отпусков, больничных листов и т.д., для обеспечения исполнения уполномоченным органом государственной власти перераспределенных проектом закона полномочий потребуется создание управления штатной численностью 15 единиц, что, по предварительным расчетам, повлечет за собой увеличение расходов областного бюджета на 2023 год в размере 19,0 млн рублей (в том числе расходы единовременного характера в размере 2,1 млн рублей), на 2024 и 2025 годы – по 16,9 млн рублей на каждый год.

Реализация закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» повлечет за собой увеличение доходной части бюджета области за счет доходов от оказания услуг по предоставлению сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

Финансовое обеспечение расходов будет осуществляться в пределах общего объема расходов областного бюджета, предусмотренного Законом Оренбургской области «Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

Перечень

нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

Принятие закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между некоторыми органами местного самоуправления Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» (далее – проект закона) потребует:

1) внесения изменений в Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»;

2) принятия:

указа Губернатора Оренбургской области, определяющего уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области по реализации полномочий, перераспределенных в соответствии с проектом закона;

постановления Правительства Оренбургской области, устанавливающего перечень и сроки передачи органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области органу государственной власти Оренбургской области, осуществляющему отдельные полномочия органов местного самоуправления Оренбургской области в области градостроительной деятельности, документов и информации, необходимых для осуществления перераспределенных полномочий, а также порядок осуществления органами государственной власти Оренбургской области таких полномочий;

3) внесения изменений в нормативный правовой акт, устанавливающий структуру и предельную численность органа государственной власти Оренбургской области, осуществляющего отдельные полномочия органов местного самоуправления Оренбургской области в области градостроительной деятельности;

4) внесения изменений в постановления Правительства Оренбургской области:

от 17 ноября 2015 года № 876-п «Об утверждении перечня государственных услуг, оказываемых органами исполнительной власти Оренбургской области»;

15 июля 2016 года № 525-п «О переводе в электронный вид государственных услуг и типовых муниципальных услуг, предоставляемых в Оренбургской области»;

8 ноября 2016 года № 790-п «Об услугах (функциях), предоставление которых может быть организовано по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг Оренбургской области».



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ И ВОПРОСАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

16 ноября 2022 года

г.Оренбург

№ 17/212

О проекте закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между некоторыми органами местного самоуправления Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области»

Комитетом по местному самоуправлению и вопросам деятельности органов государственной власти рассмотрен проект закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между некоторыми органами местного самоуправления Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», внесенный Губернатором Оренбургской области, принятый Законодательным Собранием Оренбургской области в первом чтении 19 октября 2022 года.

Проектом закона предлагается передать органам государственной власти Оренбургской области с 1 января 2023 года до 1 января 2028 года следующие полномочия органов местного самоуправления всех сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области:

1) подготовка и утверждение генерального плана поселения, в том числе внесение в него изменений;

2) подготовка проекта правил землепользования и застройки поселений, утверждение правил землепользования и застройки, в том числе внесение в них изменений, а также образование комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки;

3) подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, внесение в них изменений, установление порядка

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений;

4) подготовка и утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, внесение в нее изменений, отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению, установление порядка подготовки документации по планировке территории, принятия решения об утверждении такой документации, внесения изменений, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению;

5) принятие и реализация решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

Поправок к проекту закона не поступило.

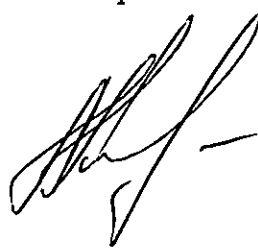
Рассмотрев проект закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между некоторыми органами местного самоуправления Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области **принять** проект закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между некоторыми органами местного самоуправления Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» **во втором чтении**.

2. Решение комитета направить в комитет Законодательного Собрания по собственности, природопользованию и строительству.

Председатель комитета



А.А.Куниловский



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

17 ноября 2022 года

№ 94

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» (№ 193/4982-22 от 05.10.2022, принят в 1 чтении 19.10.2022 года)

Комитетом Законодательного Собрания Оренбургской области по собственности, природопользованию и строительству (далее – комитет) рассмотрен проект закона Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» (далее – проект закона), внесенный Губернатором Оренбургской области Паслером Д.В. и принятый в 1 чтении 19.10.2022.

В соответствии с законодательством Российской Федерации (часть 1² статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации) проектом закона предлагается перераспределить отдельные полномочия в сфере градостроительной деятельности, осуществляемые органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области (подготовка и утверждение генерального плана, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке

территории, а также ряд полномочий, связанных с комплексным развитием территории), а также органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области (ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и предоставление сведений из них) на уровень субъекта Российской Федерации на срок до 1 января 2028 года.

В установленный срок поправок от субъектов права законодательной инициативы к проекту закона не поступило.

Рассмотрев проект закона, комитет

РЕШИЛ:

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области **принять** проект закона **во втором чтении**.
2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 5 минут.
3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



Ю.Я.Цымбалюк