

## СПРАВКА

### о подготовке проекта закона Оренбургской области

О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и/или услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Проект внес:** Паслер Денис Владимирович – Губернатор Оренбургской области  
(фамилия, инициалы, область, должность, подпись)

**Докладчик:** Полухин Александр Валерьевич – заместитель председателя Правительства Оренбургской области – министр строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области  
(фамилия, имя, отчество, должность)

Поручение председателя (заместителя председателя)  
Законодательного Собрания области:

Цымбалюку Ю.Я.

Отметка о подписании принятого закона  
Губернатором Оренбургской области

Прошу организовать работу согласно Регламенту Законодательного Собрания области для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания  
15.12.2022

Отметка о получении проекта  
Законодательным Собранием области:

08.12.2022  
(дата)  
С.И. Грачев  
(подпись)

**Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области**  
(штамп канцелярии)

«02» 12. 2022 № 23-01/6500

Согласование с заинтересованными организациями

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласо- вания проекта	Подпись
Вице-губернатор – заместитель председателя Правительства Оренбургской области – руководитель аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской Оренбургской области	Кулагин Д.В.	01.12.2022	
Заместитель руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области	Пасечник Н.Б.	08.11.2022	
Заместитель председателя Правительства, Оренбургской области – министр строительства, жилищно-коммунального дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области	Полухин А.В.	14.11.2022	

Начальник экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области	Дмитриенко Т.А.	06.12.2022	<i>Дмитриенко</i>
Председатель по собственности, природопользованию и строительству Законодательного Собрания Оренбургской области	Цымбалюк Ю.Я.	08.12.2022	<i>Цымбалюк</i>

**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовка документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил  
*Кутымова Виктория Сергеевна 08.12.2022*  
(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**  
 в электронном виде: Руководителям органов исполнительной власти Оренбургской области, государственно-правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокурору Оренбургской области, комитетам и аппарату Законодательного Собрания Оренбургской области, главам муниципальных образований

на бумажном носителе: Губернатору Оренбургской области, вице-губернатору – заместителю председателя Правительства - руководителю аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области

Указание на необходимость опубликования документа  
 Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил  
*Смирнов А.В. консультант*  
(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 15 08.12.2022 г. в 20 час. <i>Стефуркина</i> <small>подпись</small>	ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 30 05.12.2022 г. в 9 час. <i>Стефуркина</i> <small>подпись</small>	ОТПРАВЛЕНО по электронной почте 08.12.2022 г. в 15 час. <i>Стефуркина</i> <small>подпись</small>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*д/н в УДО 29.11.2022 д/н*




**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**

в электронном виде: Руководителям органов исполнительной власти Оренбургской области, государственно-правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокурору Оренбургской области, комитетам и аппарату Законодательного Собрания Оренбургской области, главам муниципальных образований

на бумажном носителе: Губернатору Оренбургской области, вице-губернатору – заместителю председателя Правительства- руководителю аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области

Указание на необходимость опубликования документа \_\_\_\_\_

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил \_\_\_\_\_

*Викториц 66-00-71, 89225449011*

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--




**ПРИМЕЧАНИЕ.** При наличии замечаний и предложений следует после подписи указать «Замечания и предложения прилагаются». Замечания прилагаются к проекту постановления (закона) с указанием даты и подписью.

Подготовку документа к рассмотрению на заседании Законодательного Собрания осуществил \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, дата)

**Разослано:**

в электронном виде: Руководителям органов исполнительной власти Оренбургской области, государственно-правовому управлению аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области, прокурору Оренбургской области, комитетам и аппарату Законодательного Собрания Оренбургской области, главам муниципальных образований

на бумажном носителе: Губернатору Оренбургской области, вице-губернатору – заместителю председателя Правительства- руководителю аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области

Указание на необходимость опубликования документа \_\_\_\_\_

Перечень рассылки документа и указание на необходимость его опубликования подготовил \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, должность и подпись работника аппарата Законодательного Собрания области)

Дата поступления принятого документа в управление организационно-документационного обеспечения и информатизации аппарата Законодательного Собрания области		
от работника аппарата Законодательного Собрания области	от председателя Законодательного Собрания области	от Губернатора области

Отметка об отправке документа по электронной почте

--	--



## ГУБЕРНАТОР ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015

Телефоны: (3532) 77-69-31, 78-60-10. Факс: (3532) 77-38-02. Телетайп: 144249 LIDER RU

<http://www.orenburg-gov.ru>; e-mail: [office@gov.orb.ru](mailto:office@gov.orb.ru)

*02.12.2022*, № *01/22-1224*  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Законодательного  
Собрания Оренбургской области

Грачеву С.И.

Уважаемый Сергей Иванович!

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 52 Регламента Законодательного Собрания Оренбургской области сообщая, что лицом, ответственным за представление проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» в Законодательном Собрании Оренбургской области, назначен заместитель председателя Правительства Оренбургской области – министр строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области Полухин Александр Валерьевич.

Прошу рассмотреть проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» на заседании Законодательного Собрания Оренбургской области 15 декабря 2022 года в связи с необходимостью оперативной реализации мероприятий региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Д.В.Паслер

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

*«02»12.2022* № *23-01/6500*



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ  
СОБРАНИЕ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Оренбург

О Законе Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Рассмотрев в двух чтениях проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме), Законодательное Собрание области

п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме).

2. Направить указанный Закон Губернатору Оренбургской области Паслеру Д.В. для подписания и официального опубликования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев





# ЗАКОН

## ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 18 ЗАКОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

(в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме)

Принят Законодательным  
Собранием области

#### Статья 1

Внести в статью 18 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (газета «Оренбуржье» от 26 сентября 2013 года, 20 марта, 15 октября, 18 декабря 2014 года, 26 ноября 2015 года, 25 февраля 2016 года, 9 марта, 11 мая, 6 июля, 21 декабря 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2013, двадцать четвертое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 3 июля 2018 года, № 5600201807030004, 5 сентября 2018 года, № 5600201809050014, 24 сентября 2018 года, № 5600201809240001, 26 апреля 2019 года, № 5600201904260007, 9 декабря 2019 года, № 5600201912090013, 12 марта 2020 года, № 5600202003120009, 6 сентября 2022 года, № 5600202209060006, 2 декабря 2022 года, № 5600202212020017; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.org.ru](http://www.pravo.org.ru)), 1 июля 2019 года, 24 апреля 2020 года, 29 июня 2020 года, 2 октября 2020 года, 14 мая 2021 года, 19 августа 2021 года, 3 ноября 2021 года) изменение, дополнив часть 1 пунктом 13 в редакции:

«13) проведение авторского надзора за выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

Д.В.Паслер

г. Оренбург, Дом Советов

## Пояснительная записка

к проекту закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

**(в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)**

Необходимость принятия закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (далее – законопроект) обусловлена тем, что статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» установлено, что работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, при условии осуществления авторского надзора.

Так как в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», утверждённую постановлением Правительства Оренбургской области от 30 декабря 2013 года № 1263-пп, включены 53 многоквартирных дома, признанных объектами культурного наследия, и 65 многоквартирных дома, являющихся выявленными объектами культурного наследия, предлагается дополнить перечень работ и (или) услуг в соответствии с частью 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме новым видом работ и (или) услуг – проведение авторского надзора за выполнением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Оценка регулирующего воздействия законопроекта не проводится, так как в нём не затрагиваются вопросы установления или изменения обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Оренбургской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Оренбургской области  
«О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области  
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской  
области»

**(в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме)**

Принятие закона «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» **(в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)** не приведет к изменению доходов, расходов, изменению источников финансирования дефицита областного бюджета и бюджетов муниципальных образований.

## Перечень

нормативных правовых актов Оренбургской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

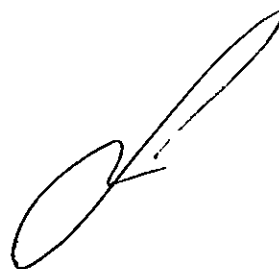
Принятие закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) потребует внесения изменений в постановления Правительства Оренбургской области от 28 июня 2018 года 392-п «Об утверждении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт», от 6 мая 2022 года № 425-пп «Об утверждении предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2023–2032 годы, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Оренбургской области».

**Заключение**  
**об отсутствии (наличии) рисков нарушения антимонопольного законодательства**  
**(комплаенс-рисков)**

В соответствии с подпунктом «в» пункта 9 Положения об организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства деятельности министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, утвержденного приказом министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 16.02.2022 № 57-пр, правовым управлением министерства проведен анализ проекта Закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Рисков нарушения антимонопольного законодательства (комплаенс-риски) не выявлено.

Консультант правового управления



О.А.Никонова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой и антикоррупционной экспертиз

Правовым управлением министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», указом Губернатора Оренбургской области от 18.12.2008 № 159-ук «О порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов и проектов правовых актов Губернатора Оренбургской области, Правительства Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области» проведены правовая и антикоррупционная экспертизы проекта Закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

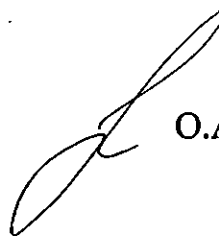
1. По результатам проведенной правовой экспертизы проекта:

не выявлены нарушения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области.

2. По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта:

не выявлены коррупциогенные факторы.

Консультант правового управления



О.А.Никонова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Представленный проект закона соответствует законодательству Российской Федерации.

Консультант отдела правовой  
и антикоррупционной экспертизы



И.В.Хромова



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»

Государственно-правовым управлением аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области».

В проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела правовой  
и антикоррупционной экспертизы



И.В.Хромова



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## Комитет по собственности, природопользованию и строительству

### РЕШЕНИЕ

5 декабря 2022 года

№ 104

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (№ 253/6500-22 от 02.12.2022)

Рассмотрев проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (№ 253/6500-22 от 02.12.2022) (далее – проект закона), внесенный Губернатором Оренбургской области Паслером Д.В., комитет

#### РЕШИЛ:

1. В соответствии с Регламентом Законодательного Собрания Оренбургской области установить срок для направления субъектами права законодательной инициативы в ответственный комитет замечаний и предложений к проекту закона до **16.00 часов 6 декабря 2022 года**.

2. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета

Ю.Я.Цымбалюк

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области на проект закона Оренбургской области  
«О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области  
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории  
Оренбургской области»  
(в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме)  
(проект № 253/6500-22 от 02.12.2022)

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» рассмотрен в порядке статьи 54 Регламента Законодательного Собрания области.

К законопроекту не имеется замечаний правового характера.

Консультант отдела  
правовой и лингвистической  
экспертизы



С.И. Захарова

05.12.2022

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертно-правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Оренбургской области по результатам проведения антикоррупционной  
экспертизы проекта закона Оренбургской области


«О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области  
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории  
Оренбургской области»

(в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме)  
(проект № 253/6500-22 от 02.12.2022)

Экспертно-правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Оренбургской области в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» и согласно постановлению Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закону Оренбургской области от 15.09.2008 № 2369/497-IV-ОЗ «О противодействии коррупции в Оренбургской области» проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» в целях выявления в нем положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы в законопроекте не выявлены положения, способствующие созданию условий для проявления коррупции.

Консультант отдела  
правовой и лингвистической  
экспертизы



С.И.Захарова

05.12.2022



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кобозева, 51, г. Оренбург, 460000  
тел. (3532) 77-65-00, факс: (3532) 77-71-74

06.12.2022 № Исорг-07-11210-22/13543-20530001

На № 23-01/6500 от 02.12.2022



Председателю комитета  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области по  
собственности,  
природопользованию и  
строительству

Цымбалюку Ю.Я.

## ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемый Юрий Ярославович!

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» изучен, замечаний не имеется.

Первый заместитель  
прокурора области

Е.Г. Шейпер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6A500A5F002A3A312BF2FF4221D5515C7D7837FE  
Владелец Шейпер Евгений Гарриевич  
Действителен с 18.11.2021 по 18.02.2023

А.Ю. Даниленко, тел. 44-92-58

Прокуратура Оренбургской области

№ Исорг-07-11210-22/13543-20530001

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА  
ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Председателю  
Законодательного Собрания  
Оренбургской области

С.И. Грачёву

Краснознаменная, 56  
Оренбург, 460024  
тел. (3532) 32-34-29, факс (3532) 32-34-30  
Email: ru56@minjust.gov.ru

07.12.2022 № 56/02-5901

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемый Сергей Иванович!**

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Оренбургской области рассмотрены проекты законов Оренбургской области:

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» от 09.11.2022 № 226/5820-22;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О государственной гражданской службе Оренбургской области» от 21.11.2022 № 237/6163-22;

- «О внесении изменения в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по формированию торгового реестра» от 22.11.2022 № 238/6165-22;

- «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Оренбургской области» от 29.11.2022 № 245/6358-22;

- «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» от 02.12.2022 № 253/6500-22;

- «Об изъятии отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, и признании утратившим силу Закона Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными

Аппарат Законодательного  
Собрания Оренбургской  
области

«07»12.2022 № 23-01/6563

государственными полномочиями по финансовому обеспечению бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях, в том числе осваивающих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования на дому» от 02.12.2022 № 258/6506-22;

- «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам на территории Оренбургской области» от 02.12.2022 № 259/6507-22;

- «О внесении изменения в статью 29<sup>2</sup> Закона Оренбургской области «О статусе депутата Законодательного Собрания Оренбургской области» от 02.12.2022 № 262/6510-22.

Замечаний и предложений по перечисленным законопроектам не имеется.

С уважением,

начальник управления

А.В. Батури

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00883A0C5E8C205CEB4D5867467CDB0865  
Владелец Батури Александр Владимирович  
Действителен с 28.03.2022 по 21.06.2023

Ю.С. Саяян  
(3532)32-34-29(805)



## **ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Комитет по собственности, природопользованию и строительству**

#### **Р Е Ш Е Н И Е**

8 декабря 2022 года

№ 111

г. Оренбург

О проекте закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) (№ 253/6500-22 от 02.12.2022)

Проект закона Оренбургской области «О внесении изменения в статью 18 Закона Оренбургской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в части дополнения перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме) (далее – проект закона) внесен Губернатором Оренбургской области Паслером Д.В..

В силу статьи 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, при условии осуществления авторского надзора.

Так как в региональную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», утвержденную постановлением Правительства Оренбургской области от 30 декабря 2013 года № 1263-пп, включены 53 многоквартирных дома, признанных объектами культурного



наследия, и 65 многоквартирных дома, являющихся выявленными объектами культурного наследия, предлагается дополнить перечень работ и (или) услуг в соответствии с частью 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме новым видом работ и (или) услуг – проведение авторского надзора за выполнением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

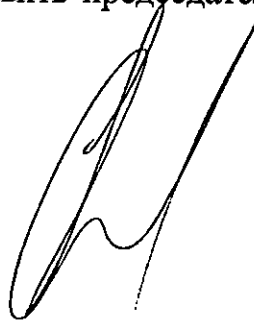
Проведены юридическая, лингвистическая экспертизы проекта закона. Замечаний и предложений к проекту закона не поступило. Имеется положительное заключение прокуратуры Оренбургской области.

Рассмотрев проект закона, комитет

**РЕШИЛ:**

1. Рекомендовать Законодательному Собранию Оренбургской области принять проект закона в двух чтениях одновременно.
2. Рекомендовать председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И. установить продолжительность обсуждения данного вопроса 3 минуты.
3. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета



Ю.Я.Цымбалюк