

СПРАВКА

о подготовке проекта постановления Законодательного Собрания Оренбургской области

«Об обращении депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. об установлении случая предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без применения правила об однократности такого предоставления, установленного Земельным кодексом Российской Федерации, гражданам, чьи жилые помещения утрачены или повреждены в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году»

Проект внес:
(фамилия, инициалы,
должность, подпись)

Фракция «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Законодательном Собрании
Оренбургской области



Докладчик:
(фамилия, имя,
отчество, должность)

Трубников Александр Сергеевич – руководитель фракции
«ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Законодательном Собрании Оренбург-
ской области

Поручение председателя (заместителя председателя) Законо-
дательного Собрания области:

Цымбалюку Ю.Я.

Прошу организовать работу согласно Регла-
менту Законодательного Собрания области

Отметка о подписании принятого закона
Губернатором Оренбургской области

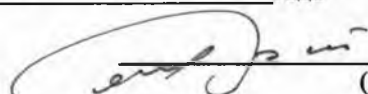
Отметка о получении проекта
Законодательным Собранием области

Собрания Оренбургской
области

«23» 04. 2024 № 01/2019

(штамп канцелярии)

«23» 04 2024 года

 С.И.Грачев
(подпись)

Согласование с заинтересованными организациями:

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись
Председатель комитета Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству	Цымбалюк Ю.Я.		



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ
СОБРАНИЕ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

г. Оренбург

Об обращении депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. об установлении случая предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без применения правила об однократности такого предоставления, установленного Земельным кодексом Российской Федерации, гражданам, чьи жилые помещения утрачены или повреждены в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году

Законодательное Собрание Оренбургской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять обращение депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. об установлении случая предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без применения правила об однократности такого предоставления, установленного Земельным кодексом Российской Федерации, гражданам, чьи жилые помещения утрачены или повреждены в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году.
2. Направить указанное обращение Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет Законодательного Собрания области по собственности, природопользованию и строительству.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Оренбургской области

С.И.Грачев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБРАЩЕНИЕ

« ___ » _____ года

№ _____

г. Оренбург

**депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области
к Председателю Правительства Российской Федерации
Мишустину М.В. об установлении случая предоставления земельных
участков, находящихся в государственной или муниципальной собствен-
ности, без применения правила об однократности такого предоставления,
установленного Земельным кодексом Российской Федерации, гражданам,
чьи жилые помещения утрачены или повреждены в результате
прохождения весеннего паводка в 2024 году**

Уважаемый Михаил Владимирович!

Весеннее половодье в ряде регионов России в настоящее время активно набирает силу, превышая средние многолетние значения уровня вод.

Неблагоприятную паводковую обстановку прогнозируют в Курганской и Тюменской областях. Также подтопления домов, земельных участков и дорог фиксируются в Башкирии, Самарской, Саратовской, Ульяновской областях, Мордовии и Татарстане.

Наиболее сложная ситуация на данный момент сложилась в Оренбургской области. В начале апреля 2024 года в результате прохождения весеннего паводка стремительно поднялся уровень воды на реках Урале, Сакмаре и их притоках. Так, уровень воды в городе Оренбурге в пик паводка составил 11,87 метра, что на 2,57 метра выше опасного уровня. В результате на территории 18 муниципальных образований в 75 населенных пунктах и 137 садоводческих некоммерческих товариществах оказалось подтоплено более 14 409 жилых домов и 22 940 приусадебных участков.

Решением от 7 апреля 2024 года № 2 Правительственной комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности чрезвычайная ситуация, сложившаяся в результате прохождения весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, отнесена к чрезвычайной ситуации федерального характера.

По предварительной оценке, ущерб Оренбургской области, нанесенный паводком, составляет более 40 млрд рублей.

В настоящее время на пострадавших от паводка территориях Оренбургской области повсеместно начаты восстановительные работы. В связи с огромными масштабами чрезвычайной ситуации и тяжестью ее последствий сейчас фиксируется большое количество обращений граждан по предоставлению компенсации за поврежденное или утраченное недвижимое имущество.

В соответствии с абзацем седьмым части 1 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» граждане Российской Федерации имеют право на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие чрезвычайных ситуаций.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года № 1327 утверждены Правила предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями.

Одним из условий предоставления выплат на приобретение или строительство жилья пострадавшим гражданам является обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено, в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность.

Многие граждане изъявляют желание осуществлять строительство нового дома на тех же земельных участках, что позволит сократить расходы на восстановление прежнего уровня их жизни.

Согласно подпункту 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены на основании решения уполномоченного органа отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации, в собственность бесплатно.

Однако частью 1 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации установлен принцип однократности получения такими гражданами земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, что препятствует реализации возможности субъекта Российской Федерации оказать меру поддержки в виде предоставления земельного участка бесплатно гражданам, однажды уже получившим от государства участки как многодетные граждане, участники специальной военной операции и т. д.

Пережив сильнейший удар стихии, жители Оренбургской области возлагают большие надежды на помощь государства, и задача власти, в том числе

принимая во внимание, что многие пострадавшие граждане относятся к социально незащищенным слоям населения, приложить все усилия для минимизации последствий стихийного бедствия.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 8 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Российской Федерации в 2024 году наделено правом устанавливать особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

На основании изложенного Законодательное Собрание Оренбургской области просит Вас рассмотреть вопрос об установлении Правительством Российской Федерации особенностей предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, жилое помещение которых в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, утрачено или признано непригодным для проживания, предусмотрев случай, когда правило об однократности предоставления земельного участка не учитывается.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по собственности, природопользованию и строительству

Р Е Ш Е Н И Е

23 апреля 2024 года

№ 13-06/210-рк

г. Оренбург

О проекте постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «Об обращении депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. об установлении случая предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без применения правила об однократности такого предоставления, установленного Земельным кодексом Российской Федерации, гражданам, чьи жилые помещения утрачены или повреждены в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году»

(№ 61/2019-24 от 23.04.2024)

Рассмотрев проект постановления Законодательного Собрания Оренбургской области «Об обращении депутатов Законодательного Собрания Оренбургской области к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. об установлении случая предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без применения правила об однократности такого предоставления, установленного Земельным кодексом Российской Федерации, гражданам, чьи жилые помещения утрачены или повреждены в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году» (далее – проект постановления), комитет

РЕШИЛ:

1. В соответствии с Регламентом Законодательного Собрания Оренбургской области установить срок для направления субъектами права законода-

тельной инициативы в ответственный комитет замечаний и предложений к проекту постановления до 7 мая 2024 года.

2. Решение комитета направить председателю Законодательного Собрания области Грачеву С.И.

Председатель комитета

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ю.Я.Цымбалюк', written in a cursive style.

Ю.Я.Цымбалюк